



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

Stryków, dnia 06.12.2018 r.

IZP.271.70.2018

dotyczy: postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Wylonienie banku do udzielenia i obsługi kredytu długoterminowego złotowego o wartości 3.487.840,08 PLN na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek długoterminowych**”.

Przedstawiamy Państwu odpowiedzi Zamawiającego na zadane pytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie:

W związku z ogłoszeniem przez Urząd Miejski w Strykowie przetargu (...), Bank Gospodarstwa Krajowego Region Łódzki, składa wniosek o przesunięcie ostatecznego terminu składania ofert z dnia 10.12.2018 r. do godz. 14.⁰⁰ na dzień 19.12.2018 r. do godz. 14.⁰⁰.

Prośbę naszą motywujemy koniecznością przeprowadzenia pełnej analizy sytuacji finansowej Miasta Stryków.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgadza się na przesunięcie terminu składania ofert. Termin 10.12.2018 r. godz. 14.00 pozostaje aktualny.

Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że w okresie ostatniego roku nie wszczęto przeciwko Zamawiającemu postępowania egzekucyjnego w kwocie wyższej niż 3 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza iż nie wszczęto w/w postępowania.

Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zatrudnienia).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza iż zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie.

Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

- sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
- leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,

- płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz jst,
- kwoty długu wynikającej ze spłaty wierzyciela Gminy dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,
- umów wsparcia udzielonych spółkom komunalnym realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że nie występują żadne z w/w zadłużeń.

Pytanie:

Prosimy o informację czy Zamawiający w roku bieżącym zaciągnął w banku innym niż PKO BP zobowiązania kredytowe (w tym kredyt na pokrycie przejściowego deficytu)? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty i przeznaczenia poszczególnych transakcji?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w bieżącym roku nie zaciągnął żadnych zobowiązań kredytowych.

Pytanie:

Prosimy o informacje czy Gmina jest organem założycielskim samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej prowadzącego szpital (zakład opieki zdrowotnej świadczący opiekę zdrowotną w formie stacjonarnej) lub posiada większość udziałów w spółce kapitałowej prowadzącej szpital?

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest organem założycielskim ani nie posiada udziałów w spółce kapitałowej prowadzącej szpital.

Pytanie:

Prosimy o informację czy nie zawieszono organów Gminy ani nie ustanowiono zarządu komisarycznego wskutek nierokującego nadziei na szybką poprawę i przedłużającego się braku skuteczności w wykonywaniu zadań publicznych przez organy Gminy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie zawieszono organów Gminy ani nie ustanowiono zarządu komisarycznego.

Ponadto informujemy, że na stronie Zamawiającego www.bip.strykow.pl udostępnione są następujące dokumenty:

- opinia RIO o sprawozdaniu z wykonania budżetu
- a) za ostatni zamknięty rok budżetowy (2017 r.)
- b) za pierwsze półrocze aktualnego roku budżetowego.

Pytanie:

Czy Skarbnik złoży kontrasygnatę na wekslu oraz deklaracji wekslowej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie kontrasygnaty przez Skarbnika Gminy na wekslu in blanco. Skarbnik nie jest reprezentantem Gminy, a co za tym idzie nie jest uprawniony do składania oświadczeń woli w jej imieniu – art. 46 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym – **informacja zamieszczona w SIWZ w Załączniku do SIWZ nr 8a pkt 5 oraz pkt 14.**

Pytanie:

W SIWZ w § 5 ust. 5 napisano, że „Spłata odsetek w okresach kwartalnych, określonych dla spłaty pierwszej raty odsetkowej dnia 29.03.2019 r.” natomiast w załączniku nr 6 wskazano, że pierwsza rata odsetkowa płatna w terminie 31.03.2019 r. Prosimy o jednoznaczne wskazanie terminu płatności pierwszych odsetek.

Odpowiedź:

Karencja spłaty pierwszej raty odsetkowej do dnia 28.03.2019 r. Spłata pierwszej raty odsetkowej w dniu 29.03.2019 r. Na stronie BIP do pobrania prawidłowy Załącznik nr 4.

Pytanie:

W SIWZ w §5 ust. 3 napisano, że „Spłata kredytu: w złotych polskich w okresach kwartalnych, w terminach określonych w załączniku do umowy utworzonym z kosztorysu ofertowego, z karencją spłaty pierwszej raty kapitałowej i odsetkowej z dnia 28.03.2019 r.” co dla Wykonawcy oznacza, że pierwsza spłata raty kapitałowej powinna nastąpić w terminie 29.12.2019 r. natomiast w załączniku nr 6 wskazano, że pierwsza rata kapitałowa płatna w terminie 31.03.2019 r. Prosimy o jednoznaczne wskazanie terminu spłaty pierwszej raty kapitałowej.

Odpowiedź:

Karencja spłaty pierwszej raty kapitałowej do dnia 28.03.2019 r. Spłata pierwszej raty kapitałowej w dniu 29.03.2019 r. Na stronie BIP do pobrania prawidłowy Załącznik nr 4.

Pytanie:

Czy Zamawiający wyraża zgodę aby do wyliczenia kwoty odsetek przyjąć, że rok obrachunkowy ma 365 dni, a miesiąc rzeczywistą liczbę dni?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że do wyliczenia odsetek należy przyjąć, iż rok obrachunkowy ma 365 dni.

Pytanie:

Do wyliczenia oprocentowania kredytu bardzo ważne jest dokładne określenie sposobu obliczania stawki bazowej w SIWZ wskazano, że „Do naliczenia oprocentowania kredytu w okresie karencji i w okresie spłaty należy przyjąć stawkę WIBOR 1M, ustaloną na koniec miesiąca poprzedzającego każdy kwartał, powiększoną lub pomniejszoną o marżę oferenta – stałą w okresie obowiązywania umowy”. Zamawiający nie sprecyzował czy stawkę należy obliczyć jako średnią z miesiąca poprzedzającego kwartał naliczania odsetek czy może z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego kwartał naliczania odsetek. Prosimy o dokładne określenie sposobu wyliczania stawki bazowej?

Odpowiedź:

Do naliczenia oprocentowania kredytu w okresie karencji i w okresie spłaty odsetek przyjmuje się stawkę **WIBOR 1 M**, ustaloną na koniec miesiąca poprzedzającego kwartał, powiększoną lub pomniejszoną o marżę oferenta – stałą w okresie obowiązywania umowy - Stawkę WIBOR 1 M należy ustalić na koniec miesiąca poprzedzającego każdy kwartał, czyli na ostatni dzień roboczy miesiąca poprzedzającego każdy kwartał.

Pytanie:

W celu oceny ofert oraz ich porównywalności prosimy o wskazanie jaką wysokość stawki WIBOR 1M należy przyjąć do wyliczenia ceny?

Odpowiedź:

Informacja zawarta w SIWZ w § 18 - KRYTERIA OCENY OFERT w pkt 2: „UWAGA: dla porównania ofert, oprocentowanie należy wpisać według notowań z dnia 31 października 2018 r. i przyjąć realizację kredytu w transzach i kwocie jak w części § 5.”

Z up. SKARBNIKA

Kinga Miśkiewicz
Z-ca Skarbnika Gminy Stryków