

**ZARZĄDZENIE NR 103/2016**  
**BURMISTRZA STRYKOWA**

z dnia 28 listopada 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę w drodze  
bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz Uchwały Nr XXVII/231/2016 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości położonej w Strykowie zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy, stanowiącej część działki nr 159/5, położonej w obrębie S-5 miasta Strykowa, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zm. poz. 1579.

<sup>2)</sup>Zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579.

Załącznik do Zarządzenia Nr 103/2016

Burmistrza Strykowa

z dnia 28 listopada 2016 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
W CZĘŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETAGOWEJ DOTYCHCZASOWEMU DZIEŻAWCY**

| <b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów<br/><br/>Nr KW</b>         | <b>Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia</b> | <b>Opis i położenie przedmiotu dzierżawy</b> | <b>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego<br/><br/>Sposób zagospodarowania</b>                                                                                                                                                                                         | <b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy<br/><br/>Zasady aktualizacji czynszu</b>                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Termin wnoszenia opłat</b>                       | <b>Okres dzierżawy</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------|
| Stryków<br>obręb S-5<br>część działki nr 159/5<br><br>KW nr LD1G/00078937/2 | 0,0100 ha                                           | gruntu na parkingu przy ul. Warszawskiej     | część nieruchomości będąca przedmiotem dzierżawy 6.17U - usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu.<br><br>Sposób zagospodarowania gruntu - prowadzenie punktu gastronomicznego z możliwością ustawienia przenośnego kontenera oraz namiotu przeznaczonego do spożywania posiłków. | miesięczny czynsz w wysokości 6,00zł/m <sup>2</sup> + należny podatek VAT<br>Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości.<br><br>Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa. | czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca | 1 rok                  |

*Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie od dnia 28 listopada do dnia 19 grudnia 2016 roku.*