



Stryków, dnia 29.04.2024 r.

ROŚ.6220.14.2023.JB

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 74 ust. 3, ust. 3a, 3f-3h ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.) zwanej dalej „ustawą ooś” oraz art. 9, art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zwanej dalej „k.p.a.” Burmistrz Strykowa, w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie hali produkcyjno-magazynowej na działce 49/2 położonej w Warszewicach, Gmina Stryków, Powiat Zgierz, Województwo Łódzkie”, na wniosek złożony przez **Centor Europe Sp. z o.o., Smolice 1G, 95-010 Stryków**

z a w i a d a m i a, że:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w postanowieniu z dnia 15.04.2024r. znak WOOS.4220.99.2024.PMa.2 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jednocześnie wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia wymienionych w niniejszej opinii.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zgierzu wydał w dniu 05.03.2024 r. opinię sanitarną znak: ZNS.90281.11.2024.AG wyrażającą stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia jednocześnie wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań wymienionych w niniejszej opinii sanitarnej. Powyższe stanowisko zostało podtrzymane w opinii sanitarnej z dnia 24.04.2024 r. znak: ZNS.90281.11.2024.AG.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał w dniu 15.04.2024 r. opinię znak WL.ZZŚ.4901.56.2024.KS wyrażającą stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia jednocześnie wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań oraz nałożenia obowiązku działań określonych w niniejszej opinii.
4. Został zgromadzony materiał dowodowy umożliwiający wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.
5. Wyznacza się stronom postępowania **siedmiodniowy** termin od daty doręczenia niniejszego obwieszczenia na zapoznanie się z aktami sprawy i wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a „ustawy ooś”, stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; działki, na których w wyniku realizacji,

-verte-

eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem. Informuję więc o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 „k.p.a.” do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją w tej sprawie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie przy ul. Kościuszki 27, pok. nr 24 w godzinach pracy Urzędu oraz składać wnioski i uwagi.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 „ustawy ooś”, stosuje się przepis art. 49 „k.p.a.” tj. zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie podawane do publicznej wiadomości. Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Publiczne obwieszczenie następuje w dniu: 07.05.2024 r.

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....

.....

(Pieczęć Urzędu i podpis)

Z up. BURMISTRZA
Aneta Jędrzejczak
Sekretarz Gminy Stryków

Do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strykowie
2. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie
3. Tablica ogłoszeń Sołectwa Warszewice
4. aa.

Do wiadomości: Wnioskodawca- za pośrednictwem pełnomocnika