

**ZARZĄDZENIE Nr 36/2009**

**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

**z dnia 22 kwietnia 2009 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
nieruchomości zabudowanej położonej w Koźlu gmina Stryków  
i sporządzenia jej wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; zm. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558 , Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, 162 poz.1568; z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17 poz.128,Nr 181 poz.1337; Dz.U.z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 223 poz.1458) , art.35 ust. 1 i 2. art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ; zm. Dz.U.Nr 281 poz.2782; Dz.U. z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175poz.1459; Dz.U. z 2006 r. Nr 64 poz.456, Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600 i 1601, Dz.U. z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 220 poz.1412; z 2009 r. Nr 19 poz.100 ), oraz uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków , zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

**Burmistrz Miasta-Gminy Stryków**

**zarządza , co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość zabudowaną położoną w Koźlu gmina Stryków oznaczoną numerem działki 434 o powierzchni 166 m<sup>2</sup>. Dla nieruchomości tej jest urządzona księga wieczysta nr KW 80168 w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych

§ 2. Postanawiam ustalić cenę nieruchomości w kwocie 10.700,00 zł. (słownie: dziesięć tysięcy siedemset złotych)

§ 3. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wyszczególnionej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, podlega publikacji przez okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**INSPEKTOR**  
ds. geodezji i gospodarki gruntami

*Elżbieta Tokarska*

**RADCA PRAWNY**

*mgr Iwona Urban*

Z up. **BURMISTRZA**

*mgr Bożena Motyńska*  
7-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków



*Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 36 /2009  
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków  
z dnia 22 kwietnia 2009 r.*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
*przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej*

Nr działki	Powierzchnia.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
434	166 m <sup>2</sup>	wieś <b>KOŹLE</b> gmina Stryków	80168	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym, (który częściowo posadowiony jest na działce sąsiedniej), o dużym stopniu zużycia, kształt działki zbliżony do trapezu, działka położona w centrum wsi przy drodze asfaltowej.	<b>10.700,00 zł.</b>

Dla przedmiotowej nieruchomości obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenach zabudowy zagrodowej.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o jej nabycie do dnia 03 czerwca 2009 r.

**Wykaz podlega publikacji od dnia 22 kwietnia do dnia 14 maja 2009 r.**

7 up BURMISTRZA  
*mgr Bożena Motylińska*  
Burmistrz Miasta-Gminy Stryków