

ZARZĄDZENIE NR 53/2024
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 24 kwietnia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu udziału w nieruchomości położonej w obrębie Stryków 2
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz Uchwały Nr LXXXI/687/2024 Rady Miejskiej Strykowie z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości położonej w obrębie Stryków 2, Burmistrz Strykowa zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz udziału w nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 53/2024

Burmistrza Strykowa

z dnia 24 kwietnia 2024 r.

**WYKAZ UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA RZECZ WSPÓŁWŁAŚCICIELA**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena udziału w nieruchomości
1	udział 1/36 w działce nr 215 obręb Stryków 2 102008_4.0002.215 woj. łódzkie, pow. zgierski, gmina Stryków	1/36 w 0,0279 ha	Nieruchomość położona w centrum miasta Strykowa, przy ul. Grunwaldzkiej 39. Kształt nieregularny, wielokątny. Bezpośrednie otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	2.2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie: wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej sposób zagospodarowania - zgodnie planem miejscowym	786,00 zł (do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) upłynie z dniem **11 czerwca 2024 r.**

Wykaz podlega publikacji od dnia 30 kwietnia 2024 r. do dnia 21 maja 2024 r.