

ZARZĄDZENIE NR 34/2024
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 7 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), w związku z zarządzeniem Nr 11/2018 Burmistrza Strykowa z dnia 6 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, Burmistrz Strykowa zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej grunt o pow. 0,0100 ha stanowiący część działki nr 159/5, położonej w obrębie ewidencyjnym Stryków 5, stanowiącej własność Gminy Stryków, z przeznaczeniem pod punkt gastronomiczny, na warunkach określonych w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Sporządza się wykaz nieruchomości opisanej w § 1, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 34/2024

Burmistrza Strykowa

z dnia 7 marca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
obręb Stryków 5 część działki nr 159/5 KW nr LD1G/00078937/2	0,0100 ha	Grunt na parkingu przy ul. Warszawskiej	Przedmiot dzierżawy 2KDp - teren parkingu publicznego Sposób zagospodarowania gruntu - punkt gastronomiczny z możliwością ustawienia przenośnego kontenera oraz przeszkłonego obiektu kontenerowego do spożywania posiłków	Czynsz miesięczny w wysokości 700,00 zł (7,00 zł/m ² gruntu) + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	3 lata

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 12 marca 2024 roku do dnia 2 kwietnia 2024 roku.