

ZARZĄDZENIE NR 141/2023
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 5 października 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz Uchwały Nr LXXIV/636/2023 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stryków w związku z zarządzeniem Nr 11/2018 Burmistrza Strykowa z dnia 6 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, Burmistrz Strykowa zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Stryków 5, oznaczonej numerem działki 159/5, stanowiącej własność Gminy Stryków, przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 141/2023

Burmistrza Strykowa

z dnia 5 października 2023 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wyzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
obręb Stryków 5 część działki nr 159/5 KW nr LD1G/00078937/2	ok 0,0050 ha	grunt na parkingu przy ul. Warszawskiej	Przedmiot dzierżawy 2KDp - teren parkingu publicznego Sposób zagospodarowania gruntu - punkt małej gastronomii z możliwością ustawienia stolików, krzeseł, parasoli, leżaków.	Miesięczny czynsz w wysokości 350,00zł (7,00 zł/m ² powierzchni gruntu) + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	1 rok

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 10 października 2023 roku do dnia 31 października 2023 roku.