

ZARZĄDZENIE NR 45/2016
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 6 czerwca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446) i art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.¹⁾) oraz Uchwały Nr XXII/172/2016 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 maja 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 12 położonej w obrębie geodezyjnym Anielin Swędowski;
- 2) część działek nr 12/10 i 12/11 położonych w obrębie geodezyjnym S-5 miasta Strykowa.

§ 2. Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości netto 400,00zł za wydzierżawienie części nieruchomości o której mowa w § 1 pkt 2.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.

Załącznik do Zarządzenia Nr 45/2016

Burmistrza Strykowa

z dnia 6 czerwca 2016 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
W CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETAGOWEJ DOTYCHCZASOWYM DZIEŻAWCOM**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	Anielin Swędowski część działki nr 12 Kw nr LD1G/00074650/8	0,5400 ha	grunt użytkowany rolniczo przylegający do drogi	RŁ i R - tereny upraw polowych oraz łąk i pastwisk Sposób zagospodarowania gruntu - użytkowanie rolnicze	Czynsz roczny w wysokości 97,20zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny.	Czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2016 do dnia 30 lipca	3 lata
2	Stryków obręb S-5 część działek nr 12/10 i 12/11 KW nr LD1G/00042797/7	0,3863 ha	grunt wokół bloku, przylegający do ul. Wczasowej	Część nieruchomości będąca przedmiotem dzierżawy 2.38 MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako podstawowe przeznaczenie terenu oraz 6.14 ZL- zieleń leśna jako podstawowe przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania gruntu - obsługa budynku wielorodzinnego	Czynsz roczny w wysokości 400,00zł ⁺ należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości.	Czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2016 do dnia 30 lipca	3 lata

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie od dnia 7 czerwca do dnia 28 czerwca 2016 roku.