

ZARZĄDZENIE NR 35/2016
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 4 maja 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę w drodze
bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446) i art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.¹⁾) oraz Uchwały Nr XXI/155/2016 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 22 kwietnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy, stanowiącej część działki nr 12/10, położonej w obrębie S-5 miasta Strykowa, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości netto 140,00zł za wydzierżawienie części nieruchomości o której mowa w § 1.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.

Załącznik do Zarządzenia Nr 35/2016

Burmistrza Strykowa

z dnia 4 maja 2016 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
W CZĘŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETAGOWEJ DOTYCHCZASOWEMU DZIEŻAWCY**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
Stryków obręb S-5 część działki nr 12/10 KW nr LD1G/00042797/7	0,0020 ha	grunt przylegający do działki nr 12/8	Część nieruchomości będąca przedmiotem dzierżawy 2.38 MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako podstawowe przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania gruntu - wjazd na działkę nr 12/8	Czynsz roczny w wysokości 140,00zł ⁺ należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości. Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.	Czynsz płatny za dany rok z góry w terminie do dnia 30 marca, za rok 2016 do dnia 30 czerwca	3 lata

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie od dnia 4maja do dnia 25 maja 2016 roku.