

ZARZĄDZENIE NR 119/2015
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 28 października 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy, sporządzenia wykazu tej nieruchomości i ustalenia ceny sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2015 r., poz. 1515) i art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.35 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6, art.67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 782 z późn. zm.¹⁾) oraz § 7 ust.3 uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków, zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Strykowie przy ulicy Kolejowej 65, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu S-2 numerem działki 33/7 o powierzchni 0,0065 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00099473/4 - na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 2 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Strykowie przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 4. Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości gruntowej w kwocie 6 500, 00 zł. + 23% VAT.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 985, 1039, 1180, 1265 i 1322.

Załącznik do Zarządzenia Nr 119/2015

Burmistrza Strykowa

z dnia 28 października 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania
nieruchomości przyległej

1. Położenie nieruchomości : **Stryków ulica Kolejowa 65**

2. Numer działki : **33/7 obręb S-2**

3. Powierzchnia : **0,0065 ha**

5. Numer księgi wieczystej : **LD1G/00099473/4**

6. Cena nieruchomości : **6 500,00 zł. plus 23% VAT**

7. Opis nieruchomości:

niezabudowana działka gruntu nie nadająca się do samodzielnego zagospodarowania, może jedynie poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strykowa zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XLI/317/2005 z dnia 28 września 2005 r. (Dz.Urz.Woj.Łódzkiego Nr 340 poz.3070 z dnia 25 listopada 2005 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenach przeznaczonych pod usługi i działalność gospodarczą o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki, jako podstawowe przeznaczenie terenu, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu, oznaczonych na rysunku planu symbolem 5.10 UR

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015 r. poz.782 z późn.zm.) upłynie w dniu 9 grudnia **2015 r.**

Wykaz podlega publikacji od dnia 28 października 2015 r. do dnia 18 listopada 2015 r.