

UCHWAŁA NR VIII/56/2007
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE
z dnia 22 maja 2007 r.

w sprawie obciążenia służebnością gruntową (drogową) nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków, położonych w obrębie geodezyjnym Smolice oraz wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Gminy Stryków i jej następców prawnych służebności gruntowych (drogowych) na nieruchomościach stanowiących własność Ouendis Polska I spółki z o.o. z siedzibą w Poznaniu i nieruchomościach stanowiących własność Prowell spółki z o.o. z siedzibą w Poznaniu, położonych w obrębie geodezyjnym Smolice

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142 , poz.1591; zmiany Dz.U z 2002 r. Nr 23 , poz. 220, Nr 62 poz.558 , Nr 113, poz.984, Nr 214 ,poz. 1806; Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 , Nr 153 poz.1271 , Nr 162 poz.1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; Dz.U.z 2005 r.Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337; Dz.U. z 2007 r. Nr 48 poz.327) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603; zmiany Nr 281 poz.2782; Dz.U.z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459; Dz.U. z 2006 r. 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600) Rada Miejska w Strykowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością gruntową (drogową), nieodpłatną, na czas nieokreślony nieruchomości będących własnością Gminy Stryków oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek **529/19 – KW 52315, 528/2 – KW 67177, 526 – KW 72303, 518/2 – KW 73005, 515 i 517 – KW 67743, 510 – KW 10425, 511 i 472 – KW 70229, 346/2 – KW 56058,** oraz nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Stryków oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek **520 i 522 – KW 24125,** położonych w obrębie geodezyjnym Smolice na których (z wyłączeniem działek 472 i 346/2) obecnie znajduje się infrastruktura drogowa, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Smolice oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek: 547/2, 555, 554/2, 553/2, 558/2, 563/2, 565/2, 567/2, 559/2, 561/2, 550/2, 552/2, 557/2, 551/2, 568/2, 548/2, 564/2, 562/2, 549/2, 546/2, 560/2, 566/2 – **KW 56317,** oraz 556/2 - **KW 78588.**

Wyszczególnione księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.Służebność będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu przez teren obciążonych nieruchomości na zasadach określających korzystanie z drogi publicznej, to znaczy przez każdą osobę i pojazd również dla ruchu ciężkiego.

§ 3.Teren wykonywania służebności obejmuje pas gruntu z infrastrukturą drogową oraz pas drogi gruntowej nie urządzonej. Lokalizacja służebności zaznaczona kolorem zielonym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4.Powyższa służebność, w odniesieniu do działek gruntu bez infrastruktury drogowej, obejmuje uprawnienie do wybudowania drogi dojazdowej asfaltowej wraz z niezbędną infrastrukturą , w tym do dysponowania wydzielonego w ramach służebności gruntowej pasa ziemi na cele budowlane i uzyskania wszelkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych , zgód, uzgodnień i pozwoleń w tym decyzji o pozwoleniu na budowę niezbędnych do realizacji inwestycji drogowej.

§ 5. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej (drogowej) na rzecz Gminy Stryków i jej następców prawnych w odniesieniu do działek **529/19 – KW 52315, 528/2 – KW 67177, 526 – KW 72303, 518/2 – KW 73005, 515 i 517 – KW 67743, 510 – KW 10425, 511 i 472 – KW 70229, 346/2 – KW 56058, 520 i 522 – KW 24125** - na nieruchomościach stanowiących własność Ouendis Polska I spółki z o.o. z siedzibą w Poznaniu dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste **KW 55491 i KW 77282**, oraz na nieruchomościach stanowiących własność Prowell spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste **KW 56317 i KW 78588**.

§ 6. Służebność będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu przez teren obciążonych nieruchomości na zasadach określających korzystanie z drogi publicznej, to znaczy przez każdą osobę i pojazd również dla ruchu ciężkiego. Lokalizacja służebności zaznaczona kolorem żółtym i różowym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta-Gminy Stryków.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta-Gminy Stryków.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Strykowie

P. Kasica

Paweł Kasica