

**ZARZĄDZENIE NR 24/2011
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 30 marca 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze
bezpłatnej dotychczasowym dzierżawcom**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) i Uchwały Nr VII/45/2011 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 17 marca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezpłatnej dotychczasowym dzierżawcom, oznaczonych jako:

- 1) działka nr 236 o pow. 0,9907 ha, położona w obrębie geodezyjnym Niesułków Kolonia;
- 2) działka nr 45/3 o pow. 2,8324 ha, położona w obrębie geodezyjnym S-7 miasta Strykowa;

opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
mgr Bożena Motylińska
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

INSPEKTOR
d/s gospodarki gruntami

Irena Olszewska

RADCA PRAWNY

mgr Iwona Urban

Załącznik do Zarządzenia Nr 24/2011
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 30 marca 2011 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DOTYCHCZASOWYM DZIERŻAWCOM**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	gmina Stryków obręb Niesuków Kolonja działka nr 236 KW 64487	0,9907 ha	działka rolna bez dostępu do drogi publicznej	R- teren upraw polowych Sposób zagospodarowania- działka użytkowana rolniczo.	Roczny czynsz w wysokości 148,61zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2011 do 31 maja.	użytkowanie rolnicze	3 lata
2	miasto Stryków obręb S-7 działka nr 45/3 KW 60324	2,8324 ha	działka rolna przylegająca do autostrady A-2	Działka położona na terenach oznaczonych symbolem: 4.5U/P – usługi, składy, magazyny, zakłady przemysłowe 3KGP1/2 - projektowana zewnętrzna południowa obwodnica miasta Strykowa – szerokość w liniach rozgraniczających 30,0 m (od północnej części działki) 3.26 ZI -zieleń izolacyjna w części północnej działki Sposób zagospodarowania - działka użytkowana rolniczo.	Roczny czynsz w wysokości 281,90zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2011 do 31 maja	użytkowanie rolnicze	3 lata

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 30 marca do dnia 20 kwietnia 2011 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Bożena Motylińska
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków