

ZARZĄDZENIE NR 123/2010
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 22 grudnia 2010 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.675 i Nr 143, poz.963) oraz Uchwały Nr LIV /442/2010 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządza się wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na budynku w którym znajduje się lokal i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

mgr Bożena Motylińska
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami

Elżbieta Tokarska

PODCA PRAWNY

mgr Iwona Urban

Załącznik do Zarządzenia Nr 123/2010

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 22 grudnia 2010 r.

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena nieruchomości lokalowej
miasto Stryków ul. Brzezińska 5 działka nr 89 pow. 1172 m ² obręb S-6 KW LD1G/00009813/3	12	56,80 m²	lokal znajduje się na I piętrze budynku wielorodzinnego i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, ogrzewanie piecowe <u>do lokalu przynależy komórka</u> gospodarcza w piwnicy o powierzchni 7,29 m ²	96.300,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 80% 19.260,00 zł.

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **118/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, takim samym udziałem w budynku – pralni znajdującym się na działce, wynoszącym **118/1000** części, oraz z takim samym udziałem wynoszącym **118/1000** części w działce gruntu.

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena lokalu
miasto Stryków ul. Reymonta 2 działka nr 32/5 pow. 410 m ² obręb S-2 KW LD1G/000 46500/7	7	32,22 m²	lokal znajduje się na I piętrze budynku trzykondygnacyjnego wielorodzinnego składa się z pokoju, kuchni łazienki z wc i przedpokoju mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, ogrzewanie piecowe <u>do lokalu przynależy komórka</u> gospodarcza w piwnicy o powierzchni 16,94 m ²	64.000,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 85% 9.600,00 zł.

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **37/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **37/1000** części w działce gruntu.

Wykaz podlega publikacji od dnia 22 grudnia 2010 r. do dnia 12 stycznia 2011 r

Z up. BURMISTRZA

mgr Bożena Motylińska
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków