

**ZARZĄDZENIE NR 32/2010**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 7 maja 2010 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Stryków oraz ogłoszenia wykazu tych lokali.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz.146) oraz art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Nr 104, poz.708 i Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i poz.1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 146) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, na okres 1 roku, lokale użytkowe oznaczone nr nr 6 i 12 w budynku na nieruchomości położonej w Strykowie przy ulicy Kościuszki 29, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się miesięczny czynsz najmu dla każdego z lokali, o których mowa w § 1 w wysokości 100 zł netto.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Bożena Motylińska*  
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

Nie wnoszę uwag co do zgodności  
z obowiązującymi przepisami

*Krzysztof Gwiazda-Nowak*

data

podpis

Łd-M-1184

Załącznik do Zarządzenia Nr 32/2010

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 7 maja 2010 r.

**W Y K A Z LOKALI  
UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

| Lp | Położenie nieruchomości<br>NrKW                                                             | Pow. użytkowa lokalu | Opis przedmiotu najmu              | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                     | Wysokość opłat z tytułu najmu                | Zasady aktualizacji czynszu                                                                                   | Terminwnoszeniaopłat                                | Przeznaczenie lokalu                          | Okres najmu |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|
| 1  | 2                                                                                           | 3                    | 4                                  | 5                                                                                                                   | 6                                            | 7                                                                                                             | 8                                                   | 9                                             | 10          |
| 1  | Stryków<br>ul. Kościuszki 29<br>budynek na działce nr 436,<br>437, 438, 439/2<br>KWnr 17658 | 23,3 m <sup>2</sup>  | gabinet nr 12 na pierwszym piętrze | 2.22U – usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu jako podstawowe przeznaczenie terenu | czynsz miesięcznyw wysokości 100,-zł+22% VAT | wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków. | czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca | gabinet urologiczny czynny 2 godz. w tygodniu | 1 rok       |
| 2  |                                                                                             | 15,0 m <sup>2</sup>  | gabinet nr 6 na parterze           |                                                                                                                     | czynsz miesięcznyw wysokości 100,-zł+22% VAT | wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków. | czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca | prowadzenie terapii logopedycznej             | 1 rok       |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 07 maja do dnia 28 maja 2010 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Bożena Motylińska  
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków