

ZARZĄDZENIE NR 119/2009
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 30 grudnia 2009 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603; Nr 281 poz.2782; z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459; z 2006 r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 220 poz.1412; z 2009 r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335 i 340, Nr 98 poz.817) oraz Uchwały Nr XL/321/2009 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy **Burmistrz Miasta-Gminy Stryków zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządza się wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

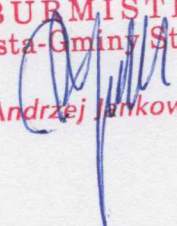
§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na budynku w którym znajduje się lokal i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

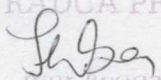
INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami


Elżbieta Tokarska

BURMISTRZ
Miasta-Gminy Stryków


Andrzej Jankowski

RADCA PRAWNY


mgr Iwona Urban

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA RZECZ NAJEMCÓW**

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena lokalu
miasto Stryków ul. Kolejowa 5 działka nr 379/5 pow. 508 m ² obręb S-2 KW 9197	1	45,93 m²	lokal znajduje się na parterze budynku dwukondygnacyjnego wielorodzinnego składa się z kuchni, pokoju, łazienki z wc i przedpokoju mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, ogrzewanie piecowe <u>do lokalu przynależą dwie komórki gospodarcze w piwnicy o powierzchni 2,67 m² i 5,45 m²</u>	61.000,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 80% 12.200,00 zł.

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **131/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **131/1000** części w działce gruntu.

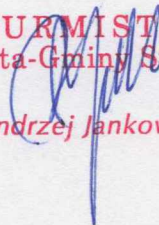
Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena lokalu
miasto Stryków ul. Emilii Plater 2 działka nr 540 pow. 556 m ² obręb S-2 KW 8970	6	58,96 m²	lokal znajduje się na I piętrze budynku dwukondygnacyjnego wielorodzinnego składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, centralne ogrzewanie <u>do lokalu przynależy komórka gospodarcza w piwnicy budynku o powierzchni 5,44 m²</u>	102.600,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 80% 20.520,00 zł.

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **590/4135** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **590/4135** części w działce gruntu.

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena lokalu
miasto Stryków ul. Emilii Plater 2 działka nr 540 pow. 556 m ² obręb S-2 KW 8970	7	36,43 m ²	lokal znajduje się na I piętrze budynku dwukondygnacyjnego wielorodzinnego składa się z pokoju, kuchni, łazienki z wc mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, centralne ogrzewanie <u>do lokalu przynależy komórka gospodarcza w piwnicy budynku o powierzchni 5,44 m²</u>	63.400,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 80% 12.680,00 zł.

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **364/4135** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **364/4135** części w działce gruntu.

Wykaz podlega publikacji od dnia 30 grudnia 2009 r. do dnia 19 stycznia 2010 r.

BUKMISTRZ
Miasta-Gminy Stryków

Andrzej Jankowski