

**ZARZĄDZENIE NR 91/2009**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 24 września 2009 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej  
położonej w Bratoszewicach i sporządzenia jej wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; zm. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558 , Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, 162 poz.1568; z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17 poz.128,Nr 181 poz.1337; Dz.U.z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 223 poz.1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420) , art.35 ust. 1 i 2. art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ; zm. Dz.U.Nr 281 poz.2782; Dz.U. z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175poz.1459; Dz.U. z 2006 r. Nr 64 poz.456, Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600 i 1601, Dz.U. z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 220 poz.1412; z 2009 r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335 i 340, Nr 98 poz.817 ), oraz uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków, zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata Burmistrz Miasta-Gminy Stryków zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość niezabudowaną położoną w Bratoszewicach, oznaczoną numerem działki 96 o powierzchni 560 m<sup>2</sup>. Dla nieruchomości tej jest urządzona księga wieczysta nr KW 81836 w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Postanawia się ustalić cenę nieruchomości w kwocie 4.500,00 zł. (słownie: cztery tysiące pięćset złotych).

§ 3. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wyszczególnionej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, podlega publikacji przez okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**INSPEKTOR**  
ds. geodezji i gospodarki gruntami

*Elżbieta Tokarska*

Z up. BURMISTRZA  
mgr Bożena Motylńska  
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

RADCA PRAWNY

*mgr Iwona Urban*



Załącznik do Zarządzenia Nr 91/2009  
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków  
z dnia 24 września 2009 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE  
BEZPRZETARGOWEJ NA POPRAWĘ WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ**

| Nr<br>działki | Powierzchnia       | Położenie    | Nr księgi<br>wieczystej | Opis nieruchomości                                                                                                                       | Cena           |
|---------------|--------------------|--------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 96            | 560 m <sup>2</sup> | Bratoszewice | 81836                   | Działka niezabudowana w kształcie prostokąta położona jest przy drodze lokalnej utwardzonej tłuczniem, prowadzącej w kierunku stacji PKP | 4.500,00<br>zł |

Dla przedmiotowej nieruchomości obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów obrębu Bratoszewice działka oznaczona jest jako użytek – R-V

Działka będzie przedmiotem zbycia na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, objętej księgą wieczystą nr KW 26071.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o jej nabycie do dnia 05 listopada 2009 r.

**Wykaz podlega publikacji od dnia 24 września do dnia 15 października 2009 r.**

Z up. BURMISTRZA  
mgr Bożena Motylińska  
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków