

ZARZĄDZENIE Nr 76/2009
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 06 sierpnia 2009 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Niesułkowie Kolonii, ustalenia ceny sprzedaży i ogłoszenia jej wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; zm. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, 162 poz.1568; z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337; Dz.U. z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 223 poz.1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420), art.35 ust. 1 i 2. art.37 ust.2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ; zm. Dz.U.Nr 281 poz.2782; Dz.U. z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459; Dz.U. z 2006 r. Nr 64 poz.456, Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600 i 1601, Dz.U. z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 220 poz.1412; z 2009 r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335 i 340), oraz § 7 pkt 3 uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków, zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Burmistrz Miasta-Gminy Stryków

zarządza, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość niezabudowaną, położoną w obrębie geodezyjnym Niesułków Kolonia gmina Stryków, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 100/2 o powierzchni 0,0797 ha. Dla nieruchomości tej jest urządzona księga wieczysta nr KW 77116 w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości w wysokości równej jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w kwocie 16.000,00 zł. (szesnaście tysięcy złotych)

§ 3. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wyszczególnionej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, podlega publikacji przez okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami
Elżbieta Tokarska

Nie wnoszę uwag co do zgodności
z obowiązującymi przepisami

Irena Gwiazda-Nowak

data

radca podopieczny
Łd-M-1184

Z up. BURMISTRZA
mgr Bożena Motylińska
7. co Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

*Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 76 /2009
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 06 sierpnia 2009 r.*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Nr działki	Powie- rchnia.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
100/2	797 m ²	wieś Niesułków Kolonia gmina Stryków	77116	Działka stanowi fragment wewnętrznej drogi, utwardzonej kamieniem	16.000,00 zł. + 22% VAT

Dla przedmiotowej nieruchomości obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów obrębu Niesułków Kolonia działka oznaczona jest jako użytek – dr

Działka będzie przedmiotem zbycia na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiadującej, objętej księgą wieczystą nr KW 9409.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o jej nabycie do dnia 18 września 2009 r.

Wykaz podlega publikacji od dnia 06 sierpnia do dnia 28 sierpnia 2009 r.

Z. up. BURMISTRZA
mgr Bożena Wyrzyńska
7-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków