

**ZARZĄDZENIE Nr 43/2009**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 07 maja 2009 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Stryków oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; Dz.U z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.271, Nr 214 poz.1806; Dz.U z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203; Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; Dz.U. z 2006r. Nr 17, poz.128; Dz.U.z 2007 r. Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 223, poz. 1458) oraz art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz.2782; Dz.U.z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459; Dz.U. z 2006 r. Nr 104, poz.708, Nr 220 poz. 1600 i 1601; Dz.U. z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, na okres 8 miesięcy, lokal użytkowy położony w Strykowie przy ulicy Kościuszki 29, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustalam miesięczny czynsz najmu w wysokości 100 zł netto.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
mgr *Bożena Motylińska*  
7-cie Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

Nie wnoszę uwag co do zgodności  
z obowiązującymi przepisami

5.05.09  
data  
Irena Gwizda-Nowak  
podpis  
Łd-M-1184

**ZAŁĄCZNIK**

do Zarządzenia Burmistrza Miasta-Gminy Stryków  
Nr 43/2009 z dnia 07 maja 2009 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

| Położenie nieruchomości<br>Nr KW                                                                             | Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup> | Opis przedmiotu najmu              | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                     | Wysokość opłat z tytułu najmu                   | Zasady aktualizacji czynszu                                                                                   | Termin wnoszenia opłat                              | Przeznaczenie lokalu                                                                     | Okres najmu |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1                                                                                                            | 2                                     | 3                                  | 4                                                                                                                   | 5                                               | 6                                                                                                             | 7                                                   | 8                                                                                        | 9           |
| Stryków<br>ul. Kościuszki 29<br><br>budynek na działce nr 436, 437, 438, 439/2<br><br>KW nr 63774 i nr 17658 | 13,5 m <sup>2</sup>                   | gabinet nr 16 na pierwszym piętrze | 2.22U – usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu jako podstawowe przeznaczenie terenu | czynsz miesięczny w wysokości 100,-zł + 22% VAT | wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków. | czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca | działalność gospodarcza o profilu usługi optyczne czynny 2 razy w tygodniu przez 3 godz. | 8 miesięcy  |

*Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 07 maja do dnia 28 maja 2009 r.*

Z up. BURMISTRZA  
mgr Bożena Marylińska  
7-cia Burmistrza Miasta-Gminy Stryków