

ZARZĄDZENIE Nr 37/2009
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 22 kwietnia 2009 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
nieruchomości niezabudowanej położonej w Strykowie przy ulicy Rolniczej bez nr
i sporządzenia jej wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; zm. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, 162 poz.1568; z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337; Dz.U. z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 223 poz.1458), art.35 ust. 1 i 2. art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ; zm. Dz.U.Nr 281 poz.2782; Dz.U. z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175poz.1459; Dz.U. z 2006 r. Nr 64 poz.456, Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600 i 1601, Dz.U. z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 220 poz.1412; z 2009 r. Nr 19 poz.100), oraz uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków, zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Burmistrz Miasta-Gminy Stryków

zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość niezabudowaną położoną w Strykowie przy ulicy Rolniczej bez nr, oznaczoną w obrębie S-6 numerem działki 58 o powierzchni 132 m². Dla nieruchomości tej jest urządzona księga wieczysta nr KW 69708 w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych

§ 2. Postanawiam ustalić cenę nieruchomości netto w kwocie 10.000,00 zł. (słownie: dziesięć tysięcy złotych)

§ 3. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wyszczególnionej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

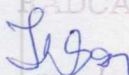
§ 4. Wykaz, podlega publikacji przez okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

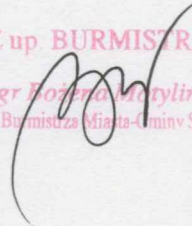
INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami


Elżbieta Tokarska

RADCA PRAWNY


mgr Iwona Urban

Z up BURMISTRZA


mgr Bożena Matylińska
7-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

*Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 37 /2009
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 22 kwietnia 2009 r.*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
*przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej*

Nr działki	Powierzchnia.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
58 S-6	132 m ²	m.Stryków ul. Rolnicza bez nr	69708	Działka niezabudowana o kształcie wydłużonego prostokąta o szerokości ca 3,5m, w ewidencji gruntów wykazana jest jako użytek dr	10.000,00 zł. + 22% VAT

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strykowa zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XLI/317/2005 z dnia 28 września 2005 r. (Dz.Urz.Woj.Łódzkiego Nr 340 poz.3070 z dnia 25 listopada 2005 r.)

- **działka nr 58** położona jest w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 2.48 MN/U – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej jako podstawowe przeznaczenie terenu. Usługi o uciążliwości nie przekraczającej granic lokalu, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o jej nabycie do dnia 03 czerwca 2009 r.

Wykaz podlega publikacji od dnia 22 kwietnia do dnia 14 maja 2009 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr Bożena Motylińska
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków