

ZARZĄDZENIE Nr 105 /2008
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 15 października 2008 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej w Smolicach gmina Stryków , ustalenia ceny sprzedaży
i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; zm. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558 , Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, 162 poz.1568; z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17 poz.128,Nr 181 poz.1337; Dz.U.z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218) , art.35 ust. 1 i 2. art.37 ust.2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ; zm. Dz.U.Nr 281 poz.2782; Dz.U. z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175poz.1459; Dz.U. z 2006 r. Nr 64 poz.456, Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600 i 1601, Dz.U. z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218), oraz § 7 pkt 3 uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków , zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

zarządzam , co następuje :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie geodezyjnym Smolice gmina Stryków, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 223/1 o powierzchni 33 m². Dla nieruchomości tej jest urządzona księga wieczysta nr KW 71172 w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Postanawiam ustalić cenę sprzedaży nieruchomości w kwocie 1.000,00 zł. (jeden tysiąc złotych)

§ 3. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wyszczególnionej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, podlega publikacji przez okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami

Elżbieta Tokarska

Nie wnoszę uwag co do zgodności
z obowiązującymi przepisami

Irena Gwiazda-Nowak

15.10.2008

data

podpis
Łd-M-1184

7. up. BURMISTRZA

mgr Bożena Motylińska
7-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

*Załącznik do zarządzenia Nr 105 /2008
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 15 października 2008 r.*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Nr działki	Powie- rchnia.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena gruntu
223/1	33 m ²	SMOLICE	71172	działka niezabudowana	1.000,00 zł.

Gmina obecnie nie posiada dla tej działki planu zagospodarowania przestrzennego.
W ewidencji gruntów obrębu Smolice nieruchomość wykazana jest jako użytek rolny.

Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 15 kwietnia 2003 r o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. Nr 64 poz.592)

Działka objęta niniejszym wykazem nie może funkcjonować jako odrębna nieruchomość dlatego sprzedaż może nastąpić wyłącznie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o jej nabycie do dnia 26 listopada 2008 r.

Wykaz podlega publikacji od dnia 15 października do dnia 05 listopada 2008 r.

7. up BURMISTRZA
mgr Beata Morylińska
7 ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków