

**ZARZĄDZENIE Nr 24/2008**

**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 06 marca 2008 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459; z 2006 r. Nr 104, poz.708, Nr 220 poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
Miasta Gminy Stryków  
Andrzej Jankowski

Nie wnoszę uwag co do zgodności  
z obowiązującymi przepisami

Irena Gwiazda-Nowak

6.03.2008r.

data

podpis

ŁO-M-1184



**ZAŁĄCZNIK**

do Zarządzenia Burmistrza Miasta-Gminy Stryków  
z dnia 06 marca 2008 r. Nr 24/2008

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z późn.)  
Burmistrz Miasta-Gminy Stryków podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków,  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowym dzierżawcom.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów nr KW    | Pow. w m <sup>2</sup> | Opis i położenie przedmiotu dzierżawy         | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego<br>Sposób zagospodarowania              | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy<br>Zasady aktualizacji czynszu                                                                                                                                                                       | Termin wnoszenia opłat                               | Cel dzierżawy        | Okres dzierżawy |
|-----|--------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1   | 2                                                      | 3                     | 4                                             | 5                                                                                                                       | 6                                                                                                                                                                                                                                      | 7                                                    | 8                    | 9               |
| 1   | Niesułków<br>Kolonia<br>działka nr 236<br><br>KW 64487 | 9907                  | działka rolna bez dostępu do drogi publicznej | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br><br>Sposób zagospodarowania-<br>działka użytkowana rolniczo. | roczny czynsz<br>99,07 zł<br>Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny.<br><br>Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków | czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 kwietnia | użytkowanie rolnicze | 3 lata          |



|   |                                                                |       |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                            |                         |        |
|---|----------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|
| 2 | miasto Stryków<br>obręb S-7<br>działka nr 45/3<br><br>KW 60324 | 28324 | działka położona<br>przy autostradzie<br>A-2 | Działka nr 45/3 położona jest na terenach oznaczonych symbolem: <b>4.5U/P</b> w zakresie przeznaczenia terenu – usługi, składy, magazyny, zakłady przemysłowe jako podstawowe przeznaczenie terenu<br><b>3KGPI/2</b> projektowana zewnętrzna południowa obwodnica miasta Strykowa – szerokość w liniach rozgraniczających 30,0 m (od północnej części działki)<br><b>3.26 ZI</b> zieleń izolacyjna jako podstawowe przeznaczenie terenu w części północnej działki | roczny czynsz<br>279,21 zł<br>Oprócz czynszu<br>dzierżawca uiszczał<br>będzie podatek rolny.<br><br>Aktualizacja<br>czynszu wg nowych<br>stawek czynszu za<br>dzierżawę gruntów<br>komunalnych<br>wprowadzonych<br>zarządzeniem<br>Burmistrza Miasta-<br>Gminy Stryków | czynsz płatny za<br>dany rok z góry do<br>dnia 30 kwietnia | użytkowanie<br>rolnicze | 3 lata |
|---|----------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|

*Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 6 marca do dnia 27 marca 2008 r.*

*Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta-Gminy Stryków pok. nr 12, tel. 719-80-02 w. 127.*

**BURMISTRZ**  
Miasta-Gminy Stryków  
*Andrzej Bankowski*