

ZARZĄDZENIE Nr 78/2007
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 12 lipca 2007 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stryków
przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.271, Nr 214 poz.1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art.13 ust 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz.2782; z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459; z 2006 r. Nr 104, poz.708, Nr 220 poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat w trybie bezprzetargowym grunt oznaczony jako część działki nr 122/3 w obrębie S-2 miasta Strykowa, opisany w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta-Gminy Stryków
Andrzej Wankowski

INSPEKTOR
d/s gospodarki gruntami

Irena Olszewska

Nie wnoszę uwag co do zgodności
z obowiązującymi przepisami

Irena Gwiazda-Nowak

12.07.2007
data

podpis
Łd-M-1184

ZAŁĄCZNIK Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 12 lipca 2007 r. Nr 78/2007

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ W CZĘŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH DZIERŻAWCÓW**

L.p.	Oznaczenie gruntu wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu		Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6		7	8	9
1.	Miasto Stryków obręb S-2 część działki nr 122/3	867	grunt za osiedlem Kopernika bez dojazdu	Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 2.4 MN- zabudowa mieszkanio- wa jednorodzinna w formie: wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej jako podstawowe przeznaczenie terenu; usługi o uciążliwości nieprzekraczającej granic lokalu stanowiące uzupeł- nienie funkcji mieszkaniowej, jako dopuszczalne przeznaczenie	czynsz roczny 86,70zł + 22% VAT	Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2007 do 31 sierpnia	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej -ogródek przydomowy	3 lata
2.	KW 9113	491		czynsz roczny 49,10zł + 22% VAT					
3.		473		Sposób zagospodarowania- Grunt zagospodarowany jako ogródki przydomowe.	czynsz roczny 47,30zł + 22% VAT				

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 12 lipca do dnia 2 sierpnia 2007 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta-Gminy Stryków pok. nr 12, tel. 719-80-02 w. 127.

BURMISTRZ
Miasta-Gminy Stryków
Andrzej Jankowski