

ZARZĄDZENIE Nr 43/2007

BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 05 kwietnia 2007 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, położonych na terenie miasta i gminy Stryków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214 poz.1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 116 poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181 poz.1337) oraz art.13 ust 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz.2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459; z 2006 r. Nr 104, poz.708 Nr 220 poz. 1600 i 1601) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat w trybie bezprzetargowym grunt położony w obrębie S-2 miasta Strykowa oznaczony jako działka nr 12/10 i część działki nr 12/11 oraz położony w obrębie Anielin gminy Stryków oznaczony jako działka nr 106/1, opisany w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta-Gminy Stryków
Andrzej Jankowski

RADCA PRAWNY
INSPEKTOR
d/s gospodarki gruntami

Irena Olszewska

ZALĄCZNIK Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 05 kwietnia 2007 r. Nr 43/2007

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, BĘDĄCYCH WE WŁADANIU ORAZ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY STRYKÓW,
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

L. p.	Oznaczenie gruntu wg ewidencji gruntów i KW	Pow. w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	miasto Stryków obręb S-5 działka nr 12/10 i część nr 12/11 KW 42797	3883	Teren wokół bloku, przylegający do ul. Wczasowej	Działka nr 12/10 położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 2.38MW w zakresie przeznaczenia terenu – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako podstawowe przeznaczenie terenu Działka nr 12/11 położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 6.14 ZL w zakresie przeznaczenia terenu – zieleń leśna jako podstawowe przeznaczenie terenu Teren użytkowany jako ogródek przydomowy i parking .	roczny czynsz 388,30 zł + 22% VAT wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	czynsz płatny za dany rok z góry w terminie do dnia: 30 marca, za rok 2007 do 30 czerwca	ogródek przydomowy i parking	3 lata
2	gmina Stryków obręb Anielin działka nr 106/1	5920	Działka rolna przy drodze gminnej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania- działka użytkowana rolniczo.	roczny czynsz 59,20 zł wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	czynsz płatny za dany rok z góry w terminie do dnia: 30 marca, za rok 2007 do 30 czerwca	użytkowanie rolnicze	3 lata

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 5 kwietnia do dnia 26 kwietnia 2007 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta-Gminy Stryków pok. nr 12, tel. 719-80-02 w. 127.

BURMISTRZ
Miasta-Gminy Stryków
Andrzej Jankowski