

INSPEKTOR
ds. gospodarki gruntami
Janina Lisowska

ZARZĄDZENIE Nr 65/2005
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW
z dnia 25 sierpnia 2005 roku

w sprawie ustalenia rocznych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalić stawkę czynszu rocznego z tytułu dzierżawy działek położonych na terenie miasta i gminy Stryków:

<i>Przeznaczenie gruntów</i>	<i>Stawka za 1 m² (kwota netto) w zł</i>	
	<i>miasto Stryków</i>	<i>gmina Stryków</i>
Przeznaczonych pod prowadzenie działalności handlowo usługowej	30,00	15,00
Przeznaczonych na użytkowanie w charakterze „ogródków przydomowych”	0,10	
Przeznaczonych jako grunty rolne do 1 ha	0,01	0,01
Działki rekreacyjne, będące w użytkowaniu osób fizycznych	0,20	

§ 2. Czynsz dzierżawny, o którym mowa w §1 (z wyłączeniem gruntów rolnych) podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

§ 3. Ustalić stawki czynszu za dzierżawę gruntów położonych na terenie miasta-gminy Stryków, użytkowanych rolniczo (grunty powyżej 1,00 ha), wg kwintali żyta w poszczególnych klasach.

<i>Klasa gruntu</i>	<i>Ilość kwintali żyta na 1 ha</i>
Klasa III a	2,90 q
Klasa III b	2,58 q
Klasa IV a	2,10 q
Klasa IV b	1,56 q
Klasa V	0,90 q
Klasa VI	0,36 q

§ 4. Cena 1 q żyta ustalana będzie według średniej ceny skupu żyta podanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, do celów podatkowych.

§ 5. Stawki czynszu nie dotyczą gruntów oddawanych w dzierżawę w trybie przetargowym.

§ 6. W uzasadnionych przypadkach czynsz dzierżawny ustalony będzie w oparciu o odrębne zarządzenie.

§ 7. Traci moc Uchwała Zarządu Miasta-Gminy Stryków Nr 1/98 z dnia 19.02.1998 r.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
mgr Iwona Urban

NACZELNIK
Wydziału Rolnictwa,
Środowiska i Gospodarki Gruntami

inż. Lech Pach

BURMISTRZ
Miasta-Gminy Stryków

Andrzej Jankowski