MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRYKÓW

DLA FRAGMENTÓW WSI SOSNOWIEC

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../... RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE Z DNIA ..... R.

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- U-P — TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
- STREFY OCHRONNE NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- STREFY OCHRONNE NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- OBSZARY ZMELIOROWANE

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- LINE WYMIAROWE [m]

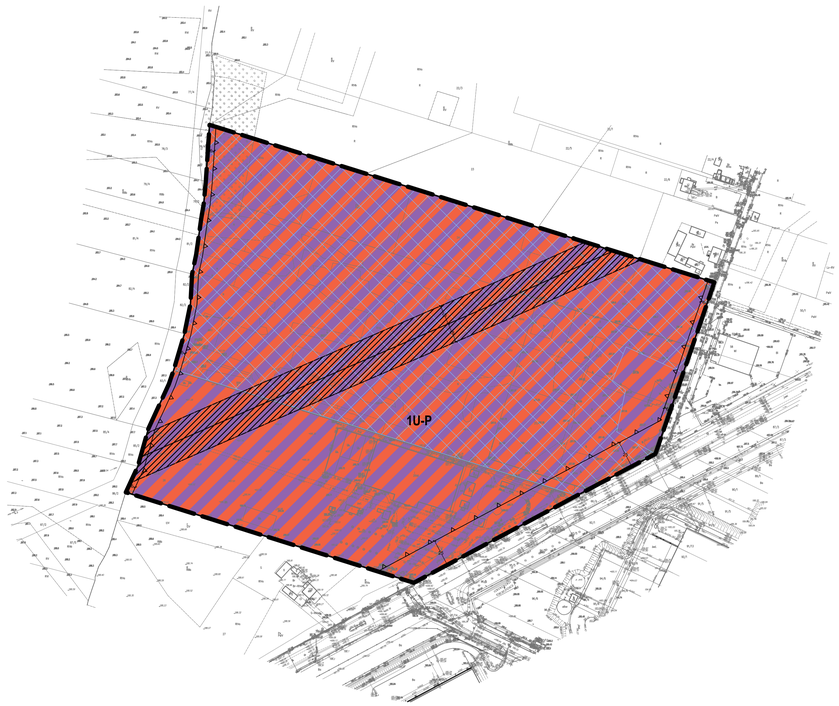
OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY „JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH NR 402 I 403

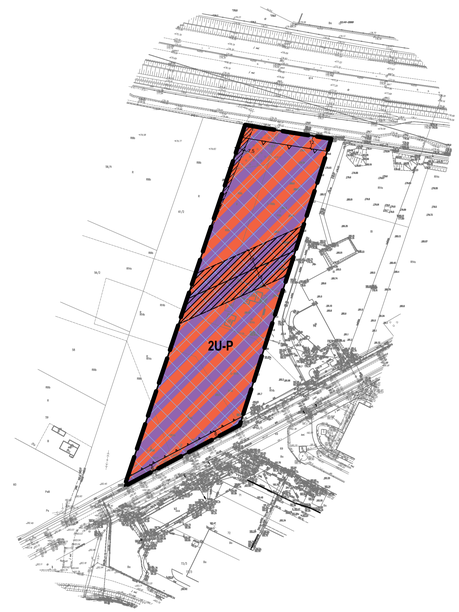
N

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

UKLAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO





WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRYKÓW Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000

GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE

- GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA I GMINY
- GRANICE SOŁECTW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- TERENY ZNARNIETE

KIERUNKI ROZWOJU I PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ - PRZESTRZENNEJ MIASTA - GMINY

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

- MW ZABUDOWA MIESZKANIOWA ŚWIADMIEJSKA
- MW ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
- MN ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- MN ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- MR ZABUDOWA MIESZKANIOWA REZYDENCJONALNA
- MJ ZABUDOWA REWITALIZACJI PRZYWIEJSKIEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- U ZABUDOWA USŁUGOWA
- U ZABUDOWA USŁUGOWA Z ZIELENIĄ NA DZIAŁCE
- US ZABUDOWA USŁUG SPORTU I REKREACJI

TERENY PRODUKCYJNE

- PU ZABUDOWA PRODUKCYJNA, SKŁADY, MAGAZYNY, USŁUGI
- P ZABUDOWA PRZEMYSŁOWA
- PG TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ

TERENY KOMUNIKACJI

- KS OBSŁUGA KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
- KK KOMUNIKACJA KOLEJOWA

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- IT TERENY OBIEKTÓW INŻYNIERII WODNO - ŚCIEKOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, GAZOWNICZEJ

TERENY ZIELENI I WÓD

- ZC/ZL ZIELENIE/ŁĄKI
- ZC PARKI
- ZL LASY
- ZD CMENTARZE
- LASY
- ZOLESIENIA
- ZN ZIELEŃ NATURALNA
- WS WODY ŚRÓDLĄDOWE

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

- R GRUNTY ROLNE (POLA UPRAWNE, PASTWISKA)
- RM ZABUDOWA ZAGRODOWA

KIERUNKI ROZWOJU OBSZARÓW ZURBANIZOWANYCH

- TERENY WYMAGAJĄCE REWITALIZACJI I REWARITALIZACJI

KIERUNKI ROZWOJU OBSZARÓW NIEZURBANIZOWANYCH

- PROJEKTOWANE TERENY REZERWOWANE O RÓŻNYCH PLANOWANYCH PRZEZNACZENIACH (SZCZEGÓŁOWY ORDYSPOZYCJOWANIA UŻYTKOWANIE ROLNICZE)
- TERENY WYMAGAJĄCE PRZEPROWADZENIA PROCEDURY ZMIANY OEPOWIEDNIO ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE - LUB/ATOW USŁOWIOW NA CELE NIELEŚNE
- TERENY REZERWOWANE NIE LUETE W PRYLEGŁOŚCI NIELEŚCIOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - PRZEWIDZIANE DO ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE ZMIAN OEKONOMIJNYCH WELEŚCIOWYCH PLANAMI WIŃAŃSKIE OD OBLEDIA WIELEŚCIOWYCH PLANAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

- AUTOSTRADY (A1, A2)
- DROGI I ULICE DŁOŃNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- DROGI I ULICE DŁOŃNE
- DROGI I ULICE ZBIORCZE
- DROGI I ULICE LOKALNE
- DROGI I ULICE DOJAZDOWE
- PODSTAWOWA ŁĄCZNICA DROGOWA
- SYMBOL WKRZYŻOWANIA ZAKUPZDOWNIEWSZO BEZ POŁĄCZEŃ NA PRZESKRZYNIĄCY Z PODSWIADCZYSZCZYCHAR DRÓG
- RONDO
- POŁĄCZENIETOK PRZEWIDZO POZNAŃ-WROCŁAW-ŁÓDŹ-WARSZAWA WYŁĄCZNIE WARIANTEMY WYMAGAŁAŁY POTWIERDZENIA
- STACJE KOŃCOWE KOLEI AGLOMERATACYJNEJ

POMARDYSKIE SZLAKI TURYSTYCZNE

- SZLAK LITEWSKI - SAMOCHODOWY
- SZLAK ROMAŃSKI - SAMOCHODOWY

REGIONALNE SZLAKI TURYSTYCZNE

- SZLAK PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH WYLEWOSZETKA ŁÓDZKIEGO - ROWEROWY
- ŁÓDZKI SZLAK KONNY

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

FRAGMENTY OBSZARU I OBIEKTY OBJĘTE PRZYWIĘZNICZĄ OCHRONA, STANOWIĄCE ZORNE OCHRONY PRZYRODY

- STRAŻNICA REZERWATU "STRUSIA DOMBKOWSKIEJ"
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO WOWEWIEN ŁÓDZKICH
- GRANICA STYLNY PARKU KRAJOBRAZOWEGO WOWEWIEN ŁÓDZKICH
- OBSZARY WALNEY (PAKCERNE DLA WSPÓŁNOTY - SZCZYTYCHRAN HAZNALNY PLATYDOSCI I OBSZAR NATURA 2000)
- POMNIKI PRZYRODY - liczba oznacza kolei dowa pomnikowych w danym rejonie
- STANOWISKO DOKUMENTACYJNE I GEOLOWIEDZIE GEOLOGICZNE - GEOSTANOWISKO
- GRANICE LETYTCHN WYSZCZEGÓLNIONYCH
  - 1. LETYTER ENOLOGICZNYCH
  - 2. LETYTER ENOLOGICZNYCH NR 2
  - 3. LETYTER ENOLOGICZNYCH NR 3
  - 4. LETYTER ENOLOGICZNYCH NR 4
  - 5. LETYTER ENOLOGICZNYCH NR 5
  - 6. LETYTER ENOLOGICZNYCH NR 6

FRAGMENTY OBSZARU I OBIEKTY OBJĘTE PRZYWIĘZNICZĄ OCHRONA, STANOWIĄCE ZORNE OCHRONY PRZYRODY

- GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "ARCHI I WRÓŻYCY" (skrzetne zwiąg)
- GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "SZKOŁA NORCO - PASTERSKIEJ"
- OBSZARY PRZYRODNICZE PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRZYRODY
- GRANICE LETYTCHN EKOLOGICZNYCH
  - 1. ŹRÓDŁA W DOLINIE
  - 2. ŹRÓDŁA W DOLINIE
  - 3. TERAPY POD WARĘŻEŃCAMP
  - 4. ŹRÓDŁA W DOLINIE
  - 5. DOLINA KRAWĘŻOWAPE
  - 6. ŹRÓDŁA W DOLINIE
  - 7. ŹRÓDŁA DOBRA PODSZCHOWNIE
- GRANICE ZESPOŁÓW PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWYCH
  - "SIEDLAŃSKI NAD WRÓŻYCĄ"
  - "SIEDLAŃSKI NAD WRÓŻYCĄ"
  - "DOLINA DOLINY WRÓŻYCY"
  - "DOLINA DOLINY WRÓŻYCY"

INNE ELEMENTY WG PLANU OCHRONY PARKU KRAJOBRAZOWEGO WOWEWIEN LEGENDA

- UTRZYMANIE CIĄGŁOŚCI KORYTARZA EKOLOGICZNEGO
- PRZEPUSTY KORYTARZY EKOLOGICZNYCH POD TRASAMI KOMUNIKACYJNYMI

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

OBIEKTY I TERENY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

- BUDYNKI
- PARKI

OBIEKTY I TERENY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW

- BUDYNKI, CMENTARZE
- PARKI

PROJEKTOWANE STREFY OCHRONNE

- STREFA OCHRONY HISTORYCZNEGO UKŁADU MIEJSKIEGO
- STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

OBSZAR I OBIEKTY WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

- PROJEKTOWANY PARK KULTUROWY "SZLAKIEM KOŚCIOŁÓW DREWNIANYCH W REJONIE ZGIERZA"

INNE

- OBSZERNA GOLENIE CHAS EKOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCE CIEKI I ZBIORNIKI WODNE
- ZBIORNIKI WODNE (pozycja 3 NU PRZEWIDZIANE DO BUDOWY LUB MODERNIZACJI wg Wojewódzkiego Programu Małej Retencji
  - "SARCJUSZ"
  - "SARCJUSZ"
  - "WARSZAWICKI"
- ZBIORNIKI WODNE (pozycja 3 NU PRZEWIDZIANE DO BUDOWY LUB MODERNIZACJI wg Wojewódzkiego Programu Małej Retencji
- STREFA POTENCJALNEGO ZNAZKOŚCIOWA POWODZIA
- TERENY ZMELIOROWANE
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH - OBSZARÓW GÓRNICZYCH
  - "SIELWINA 90"
  - "SIELWINA"
  - "TYMANKA 5"
  - "PŁUCKIEGO NW"
- OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻY SUROWCÓW MINERALNYCH
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 220 kV, 110 kV
- PROJEKTOWANE LINIE ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
  - PROJEKT STRATEGIA - GAZOWE
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- RESERWATYWNY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA - wg planu zagospodarowania przestrzennego województwa
- STACJE REDUKCYJNO - POMIAROWE I STOPNIA
- PROJEKTOWANA
- RESERWATYWNOŚNA - wg planu zagospodarowania przestrzennego województwa
- PLANOWANY RUROCIĄG DO TRANSPORTU CO2 - ORIENTACYJNY PRZEBIEG
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM