



Dotyczy:	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
Wydział:	Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
Podstawa Prawna:	- ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2019 r. poz.1314) - ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz.2000 z późn. zm.) - ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) - ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz.2142 późn. zm.)
Sposób załatwienia Sprawy:	Decyzja o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
Wymagane dokumenty	- wniosek użytkownika wieczystego z dołączonym dowodem uiszczenia opłaty skarbowej w kwocie 10 zł. (za wydanie decyzji dotyczącej przekształcenia) - aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, której dotyczy przekształcenie - dokumenty potwierdzające nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
Miejsce składania wniosków:	Sekretariat Urzędu Miejskiego w Strykowie ul. T . Kościuszki 27, 95-010 Stryków - pokój 3
Termin załatwienia:	- zgodnie z przepisami KPA - do dwóch miesięcy - w przypadku nie załatwienia sprawy w podanym terminie organ zobowiązany jest powiadomić wnioskodawcę, podając przyczyny zwłoki wskazując inny termin załatwienia sprawy
Tryb udzielania odpowiedzi:	Wydanie decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
Tryb odwoławczy:	Za pośrednictwem Burmistrza Strykowa do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
Opłaty:	Opłata skarbową w kwocie 10 zł. (dołączona do wniosku) za wydanie decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
Załączniki:	Wzór wniosku o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Osoba prowadząca sprawę:	Agnieszka Benedykcza, podinspektor, pokój 13 (I piętro) tel. 42-719-80-02 w. 231 e-mail: agnieszka.benedykcza@strykow.pl
---	---