



Dotyczy postępowania pn. „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Strykowie w ramach zadania inwestycyjnego pn. termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Stryków”. Znak: IZP.271.5.2020.EN.PZP.

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019 r., poz. 1843 ze zm.), Zamawiający **wprowadza zmiany w treści SIWZ i w ogłoszeniu o zamówieniu nr 528668-N-2020.**

1. Na zakończenie §5 – Opis przedmiotu zamówienia, dodaje się zdanie:

„Przedmiot zamówienia jest częścią większego zamierzenia inwestycyjnego dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej, którego celem jest termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Stryków”.

2. §9 ust. 2 SIWZ dotyczący warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej otrzymuje nowe brzmienie:

„Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał (zakończył) roboty budowlane w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu (najważniejsze roboty). Przez roboty budowlane w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku zdolności technicznej lub zawodowej należy rozumieć należyłą realizację minimum **2 robót budowlanych, których przedmiotem była budowa¹ i/lub przebudowa i/lub remont budynku użyteczności publicznej² o wartości brutto co najmniej 1.100.000,00 PLN (każda z dwóch robót odrębnie), przy czym w zakresie każdej z ww. dwóch robót zrealizowano prace polegające na dociepleniu budynku/budynków o wartości minimum 300.000,00 PLN brutto**, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których te roboty zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (należyta

¹ Użyte pojęcia należy rozumieć w znaczeniu nadanym przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2019 r., poz. 1186 ze zm.): a) budowa – należy przez to rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego; b) przebudowa – należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego; c) remont – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

² Zgodnie z §3 pkt 6 rozporządzenia z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 1065) budynkiem użyteczności publicznej jest budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.



sygn. IZP.271.5.2020.EN.PZP.5

realizacja minimum dwóch robót ma wynikać ze złożonego wykazu robót budowlanych oraz z załączonych dowodów).

Należyta realizacja minimum dwóch robót ma wynikać ze złożonego wykazu robót budowlanych (załącznik do SIWZ) oraz z załączonych dowodów określających czy wykazane roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez grupę wykonawców (tzw. konsorcjum), winien mieć na uwadze, że powołanie się na doświadczenie zdobyte w ramach takiego konsorcjum będzie skuteczne, jeżeli Wykonawca faktycznie i konkretnie wykonywał wykazywany zakres prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie, konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur.”³

2. §11 pkt 3.1. SIWZ **otrzymuje nowe brzmienie:**

W celu potwierdzenia spełnienia warunku dotyczącego **zdolności technicznej lub zawodowej** Zamawiający żąda od Wykonawcy:

Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z **załączeniem dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty - **według załącznika nr 5**.

Przez roboty budowlane w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku zdolności technicznej lub zawodowej należy rozumieć należyłą realizację minimum **2 robót budowlanych, których przedmiotem była budowa i/lub przebudowa i/lub remont budynku użyteczności publicznej o wartości brutto co najmniej 1.100.000,00 PLN (każda z dwóch robót odrębnie), przy czym w zakresie każdej z ww. dwóch robót zrealizowano prace polegające na dociepleniu budynku/budynków o wartości minimum 300.000,00 PLN brutto.**

W sytuacji, w której Wykonawca polega w ww. zakresie na zdolnościach lub sytuacji innego podmiotu, Zamawiający wymaga, by do wykazu robót załączyć dowody określające czy roboty budowlane, zrealizowane przez inny podmiot, zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały „wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone”. Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

³ Vide orzeczenie Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej z 4 maja 2017 r. w sprawie Esaprojekt (sygn. akt C-387/14).



URZĄD MIEJSKI W STRYKOWIE
95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

sygn. IZP.271.5.2020.EN.PZP.5

3. Załącznik nr 5 do SIWZ, tj. wykaz robót otrzymuje nowe brzmienie:

Załącznik nr 5

WYKAZ ROBÓT
(sygn. IZP.271.5.2020.EN.PZP)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Strykowie w ramach zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Stryków**” w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego posiadania zdolności technicznej lub zawodowej oświadczamy, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonaliśmy (zakończyliśmy) następujące roboty:

Lp.	Nazwa Wykonawcy, lub podmiotu, na którego zasobach polega Wykonawca	Przedmiot zamówienia (rodzaj/zakres): <i>Wykonawca ma wykazać, że wykonał minimum 2 roboty budowlane, których przedmiotem była budowa i/lub przebudowa i/lub remont budynku użyteczności publicznej o wartości brutto co najmniej 1.100.000,00 PLN (każda z dwóch robót odrębnie) w tym wartość robót dociepleniowych</i>	Nazwa i adres Zamawiającego/Odbiorcy, na rzecz, którego realizowano zadanie	Okres wykonywania umowy - data wykonania (od dd/mm/rrrrr do dd/mm/rrrrr)	Wartość robót budowlanych brutto
1.		----- W tym wartość robót dociepleniowych:			
2.		----- W tym wartość robót dociepleniowych:			

Załączamy **dowody** określające, że te roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

UWAGA

Tabelę rozszerzyć w miarę potrzeb:

Oświadczam/y*, że:

poz. wykazu stanowi zdolność techniczną lub zawodową Wykonawcy składającego ofertę,
poz. wykazu jest zdolnością techniczną lub zawodową oddaną do dyspozycji przez inny/inne podmiot/y* na potwierdzenie, czego załączam/my* pisemne zobowiązanie tego/tych* podmiotu/ów* do oddania do dyspozycji swoich zasobów.

*** Niepotrzebne skreślić**



URZĄD MIEJSKI W STRYKOWIE
95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

sygn. IZP.271.5.2020.EN.PZP.5

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęcie imienne i podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

UWAGA

1. Do wykazu **załączamy dowody** określające czy wymienione roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy PZP.

5. W odniesieniu do warunków dotyczących **wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.**

4. §9 ust. 3 SIWZ dotyczący warunku udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej otrzymuje nowe brzmienie:

„Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości, co najmniej **1.000.000,00 PLN brutto**.

W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane wyrażone w walucie innej niż PLN, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez NBP obowiązujący w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w BZP. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych”.

5. §11 pkt 3.2. SIWZ otrzymuje nowe brzmienie:

W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**, Zamawiający żąda od Wykonawcy:



sygn. IZP.271.5.2020.EN.PZP.5

Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy – w wysokości co najmniej **1.000.000,00 PLN brutto**, wystawionej w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej wykonawcy, Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 2c ustawy Pzp – dokumentów, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

Powyższe dokumenty – niezależnie od dokumentów wskazanych w podpunkcie 3.1. - składane w celu potwierdzenia spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu, winien złożyć oprócz Wykonawcy również inny podmiot, na którego zasobach w tym zakresie polega Wykonawca.

6. Dotychczasowa treść §11 ust. 7 pkt 4 SIWZ, otrzymuje nowe brzmienie:

4) Uwierzytelnioną kopię polisy ubezpieczeniowej ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z dowodem jej opłacenia, potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę nie mniejszą niż **1.100.000,00 PLN**. W przypadku, gdyby ochrona ubezpieczeniowa wynikająca z przedłożonej polisy miała wygasnąć przed zakończeniem realizacji umowy o zamówienie publiczne, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu stosownej polisy na dalszy okres, wraz z dowodem opłacenia składek najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu ochrony ubezpieczeniowej z dotychczasowej polisy.

7. Dotychczasowa treść §5 ust. 1 pkt 4 wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ), otrzymuje nowe brzmienie:

„posiadanie ważnej umowy odpowiedzialności cywilnej potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę nie mniejszą niż **1.100.000,00 PLN**. W przypadku, gdyby ochrona ubezpieczeniowa wynikająca z przedłożonej polisy miała wygasnąć przed zakończeniem realizacji umowy o zamówienie publiczne, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu stosownej polisy na dalszy okres, wraz z dowodem opłacenia składek najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu ochrony ubezpieczeniowej z dotychczasowej polisy”.

8. W podtytule „Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp -Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę” zmienia się w pkt 1, akapit drugi, który otrzymuje nowe brzmienie: „W czasie i w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę, lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty budowlane, w tym: roboty dekarские, murarskie, elektryczne, ogólnobudowlane, roboty dociepleniowe, obsługę mechanicznego i elektrycznego sprzętu na budowie. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności: murarza, dekarza, malarza, stolarza, elektryka, tynkarza, robotnika budowlanego (roboty ogólnobudowlane, dociepleniowe), operatora maszyn i urządzeń”.

9. We wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do siwz przypis nr 3 (strona 4 wzoru) otrzymuje nowe brzmienie: „Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę, lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia czynności w zakresie realizacji zamówienia,



URZĄD MIEJSKI W STRYKOWIE
95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

sygn. IZP.271.5.2020.EN.PZP.5

jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.). Tym samym, jeżeli czynności potrzebne do realizacji przedmiotu zamówienia mają cechy wynikające z kodeksowej definicji umowy o pracę -mamy do czynienia z aktywizacją obowiązku wynikającego z art. 29 ust. 3a Pzp oraz art. 36 ust. 2 pkt 8a Pzp.

W czasie i w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę, lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty budowlane, w tym: roboty dekarские, murarskie, elektryczne, ogólnobudowlane, roboty dociepleniowe, obsługę mechanicznego i elektrycznego sprzętu na budowie. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności: murarza, dekarza, malarza, stolarza, elektryka, tynkarza, robotnika budowlanego (roboty ogólnobudowlane, dociepleniowe), operatora maszyn i urządzeń. Powyższe wymogi nie dotyczą osób kierujących i nadzorujących budowę oraz dostawców materiałów budowlanych i sprzętu."

10. W §21 siwz, tj. „Składanie i otwarcie ofert” zmienia się/przedłuża się termin składania i otwarcia ofert, tzn.:

ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Ofertę w zamkniętej kopercie/opakowaniu, sporządzoną zgodnie ze SIWZ, należy składać w siedzibie Zamawiającego **URZĄD MIEJSKI W STRYKOWIE, 95-010 Stryków, ul. T. Kościuszki 27, sekretariat w terminie do 27.04.2020 r. do godz. 10.00.**”;

ust. 3 otrzymuje brzmienie: „Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pok. 22, w dniu **27.04.2020 r. o godz. 10:15**”.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w dniu 20.04.2020 r. dokonał zmiany ogłoszenia o zamówieniu nr 528668-N-2020 z dnia 3.04.2020 r., **poprzez** zamieszczenie ogłoszenia o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych i jego publikacji na stronie BIP.

ZATWIERDZAM

Burmistrz Strykowa
Witold Kosmowski