

ZARZĄDZENIE NR 5/2018
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 25 stycznia 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości
oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości stanowiące własność Gminy Stryków, oznaczone jako:

- 1) działka nr 152 o pow. 0,0923 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Stryków 2;
- 2) grunt o pow. 0,0032 ha, stanowiący część działki nr 367/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Stryków 2.

§ 2. Sporządza się wykaz nieruchomości opisanych w § 1, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ustala się roczny czynsz za dzierżawę części nieruchomości, o której mowa w § 1 pkt 2 w wysokości 50,00zł netto.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ Zm. poz. 2232.

²⁾ Zm. poz. 50.

Załącznik do Zarządzenia Nr 5/2018

Burmistrza Strykowa

z dnia 25 stycznia 2018 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH DZIERŻAWCÓW**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
obręb Stryków 2 działka nr 152 KW nr LD1G/00031309/0	0,0923 ha	działka gruntu	6.6 ZN - zieleń niska naturalna Sposób zagospodarowania – ogródek przydomowy	roczny czynsz w wysokości 166,14zł (0,18zł/m ² gruntu) + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2021 do dnia 31 stycznia	do 3 lat
obręb Stryków 2 część działki nr 367/3 KW nr LD1G/00044978/4	0,0032 ha	grunt przylegający do działki nr 367/4	2.20 MŚ - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna typu śródmiejskiego jako podstawowe przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania – ogródek przydomowy	roczny czynsz w wysokości 50,00zł + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2018 do dnia 30 kwietnia	do 3 lat

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 29 stycznia 2018 r. do dnia 19 lutego 2018 roku.