

ZARZĄDZENIE NR 121/2017
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 12 grudnia 2017 r.

w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Stryków

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875) zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczne stawki czynszu najmu 1 m² powierzchni lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Stryków, przeznaczonych na:

- 1) lokal biurowy - w wysokości 3,00zł;
- 2) lokal handlowy na terenie gminy - w wysokości 7,00zł;
- 3) lokal handlowy na terenie miasta o powierzchni do 100 m² włącznie - w wysokości 11,00zł;
- 4) lokal handlowy na terenie miasta o powierzchni powyżej 100 m² - w wysokości 7,00zł;
- 5) lokal usługowy - w wysokości 7,50zł;
- 6) lokal opieki zdrowotnej i ochrony zdrowia na terenie gminy o powierzchni do 25 m² włącznie - w wysokości 9,00zł;
- 7) lokal opieki zdrowotnej i ochrony zdrowia na terenie gminy o powierzchni powyżej 25 m² i nie większej niż 50 m² włącznie - w wysokości 6,00zł;
- 8) lokal opieki zdrowotnej i ochrony zdrowia na terenie gminy o powierzchni powyżej 50 m² - w wysokości 3,00zł;
- 9) lokal opieki zdrowotnej i ochrony zdrowia na terenie miasta o powierzchni do 25 m² włącznie - w wysokości 10,00zł;
- 10) lokal opieki zdrowotnej i ochrony zdrowia na terenie miasta o powierzchni powyżej 25 m² i nie większej niż 50 m² włącznie - w wysokości 7,00zł;
- 11) lokal opieki zdrowotnej i ochrony zdrowia na terenie miasta o powierzchni powyżej 50 m² - w wysokości 4,00zł;
- 12) urząd pocztowy - w wysokości 4,00zł;
- 13) pomieszczenie gospodarcze - w wysokości 1,60zł;
- 14) garaż - w wysokości 4,30zł;
- 15) wiatę - w wysokości 1,50zł.

§ 2. Czynsz najmu, o którym mowa w § 1 podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

§ 3. Stawki czynszu najmu ustalone niniejszym zarządzeniem nie dotyczą lokali oddanych w najem w drodze przetargu.

§ 4. W uzasadnionym przypadku stawka czynszu najmu może być ustalona w oparciu o odrębne zarządzenie.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 11/2013 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków z dnia 11 lutego 2013 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Stryków.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.