

Protokół Nr 36/2017
z posiedzenia Komisji Oświaty i Spraw Obywatelskich Rady Miejskiej w Strykowie
odbytego w dniu 25 października 2017 roku

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Grzegorz Kozłowski.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Informacja dot. budowy kompleksu szkolno-sportowego.
2. Sprawy różne w tym opiniowanie projektów uchwał.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1.

Pani Grażyna Popczyńska Naczelnik Wydz. Inwestycji przedstawiła krótką informację dotyczącą budowy kompleksu szkolno sportowego.

Gmina Stryków w dniu 20 kwietnia br. wszczęła postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego PZP ma wyłonienie wykonawcy projektu kompleksu szkolno sportowego. W celu przygotowania i prowadzenia postępowania Burmistrz Strykowa zarządzeniem nr 23/2017 z dnia 15 marca br. powołał Komisję Przetargową w składzie 15 osobowym. Komisja spotykała się kilka razy przed ogłoszeniem postępowania w celu ustalenia zakresu rzeczowego zadania, określenia szczegółowego przedmiotu zamówienia jak i ustalenia kryteriów na podstawie których dokonany zostanie wybór wykonawcy usługi projektowej. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 21 czerwca 2017 r. W postępowaniu zostały złożone 3 oferty, z tego jedna została odrzucona. Z pozostałych dwóch komisja przetargowa wybrała ofertę nr 3 złożoną przez Architekta Radosława Guzowskiego ul. Woronicza 31/266, 02 – 640 Warszawa z ceną ofertową 1 020 900,00 zł brutto i przedstawiła w/w propozycje wyboru do zatwierdzenia. Burmistrz Strykowa zatwierdził wybór wykonawcy zadania po zabezpieczeniu dodatkowych środków finansowych na realizację projektu.

Umowa z wykonawcą zadania została podpisana w dniu 18.09.2017 r. (IZP.272.96.2017), termin wykonania opracowania określono na 18.03.2018 r.

W ramach realizacji zadania zostanie opracowana wielobranżowa dokumentacja projektowa budowy szkoły podstawowej, hali sportowej połączonej łącznikiem z budynkiem szkoły, obejmująca także boiska zewnętrzne (do piłki nożnej i wielofunkcyjne), sieci uzbrojenia terenu, sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny - miejsca parkingowe, chodniki, drogi dojazdowe, szlaban, układ zieleni, plac zabaw, siłownię zewnętrzną, miejsce składowania odpadów, ogrodzenie, piłkochwyty, oświetlenie.

Dokumentacja będzie zawierać: mapy dc projektowych, badanie podłoża gruntowego, koncepcję architektoniczną, projekt budowlany szkoły, hali sportowej, boisk i zagospodarowania terenu, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Projekt instalacji elektrycznej, instalacji oświetleniowej, teletechnicznej, projekt akustyczny, projekty drogowe, odwodnienia terenu i inne niezbędne. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i decyzje (w tym decyzję środowiskową, wodno – prawną i inne). W ramach umowy wykonawca jest zobowiązany także do opracowania kosztorysów inwestorskich, przedmiarów , specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, oraz projektu wyposażenia obiektu w sprzęt sportowy i multimedialny. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku do siwz i jest dostępny na stronie bip.

Następnie Architekt Radosław Guzowski przedstawił szczegółowy projekt kompleksu szkolno-sportowego- zaprezentował szereg wizualizacji przyszłego kompleksu.

Po wysłuchaniu prezentacji członkowie komisji zadawali pytania.

Radny Dariusz Dziewulski pytał jak w innych zaprojektowanych obiektach przez p. Guzowskiego sprawdza się rozwiązanie doświetlenia wewnętrznego przeszklonym dachem. Radny przypomniał, że takie rozwiązanie mamy w Strykowie w Przedszkolu Samorządowym, gdzie dach przecieka.

Pan Radosław Guzowski powiedział, że w jego obiektach nic nie przecieka, wszystko zależy od wykonawstwa.

Dalej Radny Dariusz Dziewulski zastanawiał się nad ilością zaprojektowanych boisk, czy to nie za dużo, skoro kilkaset tysięcy złotych wydano na boisko przy ul. Brzezińskiej, a brakuje miejsca na basen.

Przewodniczący Komisji powiedział, żeby nie ruszać zaprojektowanych boisk, ponieważ obecnie w Strykowie trenuje 7 drużyn, więc taka ilość boisk jest uzasadniona.

Radny Łukasz Orłowski zaproponował, aby zorientować się w sprawie wykupu działek od strony przyszłego boiska.

Radny Bogdan Walczak powiedział, że trzeba spojrzeć na stronę ekonomiczną. Przypomniał, że Burmistrz już wszczął sprawę basenu wspólnie z Hotelem 500.

Radny Andrzej Janeczko powiedział, że przy hotelach są baseny dla kilkunastu gości, gmina powinna mieć swój basen.

Przewodniczący Rady Paweł Kasica mówił, że pierwszy etap projektu to budowa obiektu szkolno-sportowego.

Radny Krzysztof Bandurowicz powiedział, że najrozsądniejsza wersja basenu to przy parkingu na terenach zielonych. Mówił także, że projekt zawiera kilka systemów ogrzewania, to trzeba zweryfikować.

Pani Grażyna Popczyńska Naczelnik Wydz. Inwestycji powiedziała, że projekt zawiera dwa systemy grzewcze: ogrzewanie gazowe i odnawialne źródła energii.

Członkowie komisji byli zainteresowani terminem zakończenia etapu projektowania.

Pan Radosław Guzowski poinformował, że zakończenie projektu przewiduje na V/2018 z pozwoleniem na budowę.

Ad.2.

Pani Anna Sasin sekretarz Gminy Stryków zaprezentowała sześć projektów uchwał związanych z reformą oświatową, która weszła w życie 1 września br. Organy prowadzące zobowiązane są do listopada br. podjąć właśnie uchwały w sprawie przekształcenia szkół z sześcioletnich na ośmioletnie. Wygaszenia szkół w naszej gminie nie ma. Te uchwały to akty założycielskie dla tych szkół. Projekty zawierają także obwody dla poszczególnych szkół. Pani sekretarz Anna Sasin zgłosiła autopoprawkę do wszystkich projektów uchwał dot. podstawy prawnej – zmiana dot. tekstu jednolitego ustawy o samorządzie gminnym.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekty sześciu uchwał wraz z autopoprawką.

Głosowanie: 6 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się, nieobecni radny Andrzej Pożarlik, radny Andrzej Janeczko, radna Anna Ślęzak.

Pani Grażyna Popczyńska zaprezentowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na budowę obelisku z głazu kamiennego i tablicą pamiątkową w Bratoszewicach. Zgłoszona została także autopoprawka – błąd w załączniku dotyczącym napisu na obelisku. Koszt inwestycji to 55 tys. zł.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekty uchwały w sprawie wyrażenia zgody na budowę obelisku z głazu kamiennego i tablicą pamiątkową w Bratoszowicach wraz z autopoprawką. Głosowanie: 7 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się, nieobecni radny Andrzej Pożarlik, radna Anna Ślęzak.

Ad. 3.

Radny Krzysztof Bandurowicz pytał na jakim etapie jest obelisk w Strykowie.

Pani Grażyna poinformowała, że żadne działania w tym zakresie jeszcze nie są czynione.

Radny Krzysztof Bandurowicz mówił dalej, że na sesji Rady Miejskiej wystąpił z prośbą, aby Rada powierzyła mu funkcję koordynatora prac nad budową pomnika czy obelisku zw. z setną rocznicą odzyskania niepodległości przez Polskę w roku następnym. Słyszymy, że w tej materii nic się nie dzieje, a czas mija. Radny powiedział, że na następnej komisji przedstawi materiały, które przygotowali ludzie zaangażowani, aby obelisk powstał.

Radny Andrzej Janeczko mówił: to jest wstyd, aby radny Bandurowicz robił taki projekt, ja jestem przeciwny stawianiu kamienia z pola z tablicą cmentarną.

Pani Grażyna Popczyńska poinformowała że nie ma takiego zadania w budżecie, nie ma środków finansowych.

Radny Karol Lenart powiedział, że był przyjęty wniosek o realizacji pomnika.

Przewodniczący Rady Paweł Kasica przypomniał, że inwestycja zaczyna się od zapisania środków finansowych w budżecie. Jeżeli nie ma środków nie ma inwestycji. Przypomniał, że Komisja przyjęła wniosek aby zabezpieczyć środki na ten cel w przyszłorocznym budżecie.

Radny Krzysztof Bandurowicz potwierdził, że Komisja wnioskowała o 150 tys. zł w przyszłorocznym budżecie. Ale w tym roku chodzi o rozpoczęcie działań bez środków finansowych.

Pani Grażyna Popczyńska powiedziała, że bez zabezpieczenia środków nie może nic zrobić.

Radny Andrzej Janeczko mówił: być może trzeba będzie tak zrobić, że przy niechęci urzędników i części radnych, być może trzeba będzie zrobić projekt obywatelski za zebrane środki od mieszkańców, zrobić pomnik za środki obywatelskie. Czemu wcześniej nie wiedzieliśmy, że trzeba środki na zadanie inwestycyjne. Jeżeli ktoś chce pomóc to pomoże.

Radny Bogdan Walczak powiedział, że każdy ruch wiąże się z wydatkowaniem środków.

Przewodniczący Rady Paweł Kasica powtórzył kluczowe słowa radnego Bandurowicz „przyszłoroczny budżet”. Pracownik urzędu jak nie ma środków finansowych to nie ma inwestycji.

Radny Łukasz Orłowski: wniosek był do pana Burmistrza czy do pani Grażyny. Ile czasu mija od wniosku do jego realizacji.

Radny Krzysztof Bandurowicz: jest mi przykro jako wnioskodawcy projektu budowy pomnika, że słyszę takie komentarze, został tylko jeden rok, jeśli będziemy czekali na uruchomienie środków to nie zdążymy z jego realizacją. Na tym etapie nie potrzeba żadnych środków. To jest kolejna taka inwestycja jak dom kultury czy kompleks tylko w mniejszej skali. Trzy lata temu widzieliśmy nagłówki „damy radę”, będzie to czy tamto, a nie ma nic. Od 2,5 roku nie ma domu kultury, zła lokalizacja pociąga za sobą takie działania.

Pani Anna Sasin Sekretarz Gminy Stryków jeszcze raz przypomniała, że Burmistrz nie może wydać środków, których nie ma.

Radny Krzysztof Bandurowicz: mamy także pretensje do stanowiska niektórych radnych.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała E. Tomczak.

*Przewodniczący Oświaty i Spraw Obywatelskich
Rady Miejskiej w Strykowie*

Grzegorz Kozłowski