

ZARZĄDZENIE NR 113/2017
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 3 listopada 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu w Strykowie przy placu W. Łukasińskiego 4 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu tego lokalu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal o pow. 53,00 m², stanowiący własność Gminy Stryków, usytuowany w budynku w Strykowie przy placu W. Łukasińskiego 4.

§ 2. Sporządza się wykaz lokalu opisanego w § 1, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 4. Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu w wysokości netto 1,50zł/m² powierzchni lokalu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529 i 1595.

Załącznik do Zarządzenia Nr 113/2017

Burmistrza Strykowa

z dnia 3 listopada 2017 r.

**WYKAZ LOKALU
PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY**

Położenie nieruchomości Nr KW	Pow. użytkowa lokalu w m²	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu	Okres najmu
miasto Stryków obręb S-2 pl .Łukasińskiego 4 budynek na działce nr 353 KW nr LD1G/00074897/1	53,00 m ²	lokal składający się z trzech pomieszczeń i wc usytuowany na pierwszym piętrze	2.24U - usługi o uciążliwości niewykraczającej granic działki jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 1,50zł/m ² powierzchni lokalu + należny podatek VAT Oprócz czynszu najemca ponosił będzie opłaty za media oraz uiszczał będzie podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem najmu.	wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	siedziba Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania "POLCENTRUM „	do 5 miesięcy

Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 3 listopada do dnia 24 listopada 2017 roku.