

ZARZĄDZENIE NR 44/2017
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 19 kwietnia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości komunalnych
oraz ogłoszenia ich wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku, oznaczone jako:

- 1) działka nr 418/1 o pow. 0,8066 ha położona w obrębie Ciołek;
- 2) grunt o pow. ok 0,1450 ha stanowiący część działki nr 226/1 położonej w obrębie Wola Błędowa.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 1579 i 1948.

²⁾Zm. poz. 2260.

Załącznik do Zarządzenia Nr 44/2017

Burmistrza Strykowa

z dnia 19 kwietnia 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETAGOWEJ**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	obręb Ciołek miejscowość Bronin działka nr 418/1 złożony wniosek o odłączenie z kw LD1G/00029734/1	0,8066 ha	grunt użytkowany rolniczo przylegający do drogi	Działka położona w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej. Sposób zagospodarowania gruntu - użytkowanie rolnicze	Czynsz roczny w wysokości 145,19zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny.	Czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2017 do dnia 30 czerwca	3 lata
2	Wola Błędowa część działki nr 226/1 KW nr LD1G/00081942/4	0,1450 ha	grunt przylegający do działki nr 226/2	Część nieruchomości będąca przedmiotem dzierżawy R - uprawy polowe jako podstawowe przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania - ogródek przydomowy	Czynsz roczny w wysokości 130,50zł ⁺ należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości.	Czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2017 do dnia 30 czerwca	3 lata

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie od dnia 20 kwietnia do dnia 11 maja 2017 roku.