

ZARZĄDZENIE NR 95/2016
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 7 listopada 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu przeznaczanego do oddania w najem w drodze bezprzetargowej
dotychczasowemu najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm.¹⁾) i art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXVI/213/2016 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 października 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu w Strykowie przy ul. Kościuszki zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz lokalu przeznaczanego do oddania w najem w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy, usytuowanego w budynku w Strykowie przy ul. Kościuszki 29, opisanego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 1579.

²⁾Zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579.

Załącznik do Zarządzenia Nr 95/2016

Burmistrza Strykowa

z dnia 7 listopada 2016 r.

**WYKAZ LOKALU
PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETAGOWEJ DOTYCHCZASOWEMU NAJEMCY**

Położenie nieruchomości Nr KW	Pow. użytkowa lokalu	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu	Okres najmu
Stryków ul. Kościuszki 29 budynek na działkach nr 436, 437, 438 i 439/2 KW nr LD1G/00017658/7	15,70 m ²	1 pokój na drugim piętrze	2.22U – usługi o uciążliwości nieprzekraczającej granic działki lub terenu jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 3,00zł/m ² + należny podatek VAT Oprócz czynszu najemca ponosił będzie opłaty za media oraz uiszczał będzie podatek od nieruchomości	wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	punkt konsultacyjny Łódzkiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego	3 lata

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie od dnia 7 listopada do dnia 28 listopada 2016 roku.