

Protokół Nr XXVI/2016

**z XXVI Sesji Rady Miejskiej w Strykowie, która odbyła się
w dniu 28 października 2016 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie**

W posiedzeniu uczestniczyli:

radni Rady Miejskiej w Strykowie wg listy obecności,
przewodniczący Zarządów osiedli m. Stryków wg listy obecności,
sołtysi wg listy obecności,
osoby zaproszone wg listy obecności.

Ad pkt. 1 Otwarcie obrad XXVI Sesji Rady Miejskiej w Strykowie i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Paweł Kasica o godz. 9.00 otworzył XXVI sesję i po powitaniu wszystkich obecnych na sali stwierdził, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 15 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 12 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Podczas otwarcia obrad na Sali nieobecni radni: Łukasz Orłowski, Krzysztof Bandurowicz, Grzegorz Kozłowski.

Ad pkt. 2 Powierzenie obowiązków sekretarza obrad jednemu z wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Strykowie.

Przewodniczący RM powierzył obowiązki sekretarza obrad Wiceprzewodniczącemu RM w Strykowie Andrzejowi Pożarlikowi.

Ad pkt. 3 Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad XXVI sesji:

- 1. Otwarcie obrad XXVI sesji i stwierdzenie quorum.**
- 2. Powierzenie obowiązków sekretarza obrad jednemu z Wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Strykowie.**
- 3. Przyjęcie porządku obrad.**
- 4. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.**
- 5. Sprawozdanie Burmistrza Strykowa z działalności w okresie między sesjami.**
- 6. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady i Przewodniczących stałych komisji rady z działalności w okresie między sesjami.**
- 7. Informacja Przewodniczącego rady dot. analizy oświadczeń majątkowych radnych za 2015 rok.**
- 8. Podjęcie uchwał:**
 - a) zmieniającej uchwałę Nr XXV/199/2016 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 23 września 2016r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Stryków na 2016 rok,**
 - b) w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Stryków na 2016 rok,**
 - c) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej w latach 2016-2025,**
 - d) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stryków na 2017 rok,**
 - e) w sprawie uchylenia Uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 roku w sprawie: określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków, zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu nakres dłuższy niż 3 lata,**
 - f) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości,**

- g) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości,
 - h) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu w Strykowie przy ul. Kościuszki,
 - i) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Strykowa,
 - j) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Wyskoki,
 - k) w sprawie uchylenia uchwały Nr XXV/172/2008 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 września 2008 r. w sprawie utworzenia i ustalenia regulaminu Parku Miejskiego w Strykowie,
 - l) w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Dobieszków obręb Ługi,
 - m) w sprawie utworzenia placówki wsparcia dziennego prowadzonej w formie opiekuńczej pod nazwą "Świetlica Środowiskowa",
 - n) w sprawie zatwierdzenia projektu pn. "Po pierwsze - rodzina",
 - o) w sprawie przyjęcia "Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Stryków na lata 2016-2020",
 - p) w sprawie przekazania Komisji Rewizyjnej skargi na działalność Burmistrza Strykowa.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Wolne wnioski i sprawy różne.
11. Przyjęcie protokołu Komisji Uchwał i Wniosków.
12. Zamknięcie obrad.

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa wnioskowała o zmianę w porządku obrad XXVI sesji polegającą na :

- 1) w proponowanym **pkt 5 Sprawozdanie Burmistrza Strykowa z działalności w okresie między sesjami** ze względu na nieobecność Burmistrza Strykowa Pana Andrzeja Jankowskiego (spowodowaną wyjazdem służbowym) **wprowadzić pkt. pn. Wręczenie stypendiów za szczególne osiągnięcia w nauce uczniom z terenu Gminy Stryków,**

Głosowanie nad wnioskiem: 11 głosów za 1 głos przeciwny i 0 głosów wstrzymujących się

- 2) **pkt 8** porządku obrad poszerzyć o podjęcie uchwał w sprawie:

8q) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości komunalnych,

8r) przystąpienia do partnerstwa w projekcie pn.: "Efektywne łódzkie gminy " przewidzianym do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój Działanie 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne,

Głosowanie nad wnioskiem: 11 głosów za 2 głosy przeciwnie i 0 głosów wstrzymujących się

Pan Radosław Zaborowski wnioskował o zmianę w porządku obrad XXVI sesji polegającą na poszerzeniu porządku obrad XXVI sesji i wprowadzeniu w pkt. 8 s) projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad oraz trybu przyznawania wyróżnień i nagród za osiągnięcie wysokich wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym.

Głosowanie nad wnioskiem: 11 głosów za 1 głos przeciwny i 0 głosów wstrzymujących się

Porządek obrad po zmianie:

Porządek obrad XXVI sesji:

- 1. Otwarcie obrad XXVI sesji i stwierdzenie quorum.**

2. Powierzenie obowiązków sekretarza obrad jednemu z Wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Strykowie.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
5. Wręczenie stypendiów za szczególne osiągnięcia w nauce uczniom z terenu Gminy Stryków .
6. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady i Przewodniczących stałych komisji rady z działalności w okresie między sesjami.
7. Informacja Przewodniczącego rady dot. analizy oświadczeń majątkowych radnych za 2015 rok.
8. Podjęcie uchwał:
 - a) zmieniającej uchwałę Nr XXV/199/2016 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 23 września 2016r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Stryków na 2016 rok,
 - b) w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Stryków na 2016 rok,
 - c) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej w latach 2016-2025,
 - d) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stryków na 2017 rok,
 - e) w sprawie uchylenia Uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 roku w sprawie: określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków, zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu nakres dłuższy niż 3 lata,
 - f) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości,
 - g) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości,
 - h) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu w Strykowie przy ul. Kościuszki,
 - i) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Strykowa,
 - j) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Wysoki,
 - k) w sprawie uchylenia uchwały Nr XXV/172/2008 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 września 2008 r. w sprawie utworzenia i ustalenia regulaminu Parku Miejskiego w Strykowie,
 - l) w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Dobieszków obręb Ługi,
 - m) w sprawie utworzenia placówki wsparcia dziennego prowadzonej w formie opiekuńczej pod nazwą "Świetlica Środowiskowa",
 - n) w sprawie zatwierdzenia projektu pn. "Po pierwsze - rodzina",
 - o) w sprawie przyjęcia "Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Stryków na lata 2016-2020",
 - p) w sprawie przekazania Komisji Rewizyjnej skargi na działalność Burmistrza Strykowa,
 - q) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości komunalnych,
 - r) 8r) przystąpienia do partnerstwa w projekcie pn.: "Efektywne łódzkie gminy " przewidzianym do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój Działanie 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne,

- s) w sprawie określenia szczegółowych zasad oraz trybu przyznawania wyróżnień i nagród za osiągnięcie wysokich wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym.

9. Interpelacje i zapytania radnych.

10. Wolne wnioski i sprawy różne.

11. Przyjęcie protokołu Komisji Uchwał i Wniosków.

12. Zamknięcie obrad.

Głosowanie nad porządkiem obrad: 11 głosów 1 głos przeciwnych i 1 głos wstrzymujący się

Ad pkt. 4 Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.

Do pracy w Komisji Uchwał i Wniosków zgodę wyrazili następujący radni:

- 1) Marzena Skwarko ,
- 2) Dariusz Dziewulski,
- 3) Jarosław Włodarczyk.

Głosowanie nad powołaniem Komisji Uchwał i Wniosków w w/w składzie:

13 głosów za bez głosów przeciwnych i głosów wstrzymujących się.

Ad. pkt. 5 Wręczenie stypendiów za szczególne osiągnięcia w nauce uczniom z terenu Gminy Stryków.

Podczas posiedzenia Rady Miejskiej w Strykowie w dn. 28 października 2016 r., Zastępca Burmistrza Strykowa Pani Bożena Motylińska wręczyła stypendia za szczególne osiągnięcia w nauce uczniom z terenu Gminy Stryków oraz złożyła gratulacje nagrodzonym i ich rodzicom.

Ad. pkt. 6 Sprawozdanie Przewodniczącego Rady i Przewodniczących stałych komisji rady z działalności w okresie między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Paweł Kasica w swoim sprawozdaniu poinformował o udziale w posiedzeniach merytorycznych komisji rady oraz pracy nad przygotowaniem materiałów na bieżącą sesję rady.

Przewodniczący poinformował, że do Rady Miejskiej w Strykowie wpłynęła informacja dot. realizacji zadań oświatowych za rok 2016, z którą można zapoznać się w biurze rady.

Radna Anna Ślęzak Przewodnicząca Komisji Budżetu i Mienia Komunalnego RM w Strykowie poinformowała, że Komisja na posiedzeniach w m-cu października 2016 r. zajmowała się opiniowaniem projektów uchwał na bieżącą sesję rady oraz zapoznała się z wykazem wniosków złożonych do projektu budżetu gminy Stryków na 2017 rok.

Radny Sylwester Kacprzak Przewodniczący Komisji Rewizyjnej RM w Strykowie poinformował, że Komisja na posiedzeniach w m-cu października 2016 r. zajmowała się omówieniem wyników kontroli RIO oraz przeprowadziła kontrolę zarządzania targowiskiem miejskim w Strykowie .

Radny Karol Lenart Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Infrastruktury RM w Strykowie poinformował, że Komisja na posiedzeniu m-cu października 2016 r. opiniowała projekty uchwał dot. zmian w planie zagospodarowania przestrzennego Strykowa oraz zapoznała się z informacją dotyczącą funkcjonowania Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego.

Radny Grzegorz Kozłowski Przewodniczący Komisji Oświaty i spraw Obywatelskich RM w Strykowie poinformował, że Komisja między sesjami odbyła jedno posiedzenie, na którym zapoznała się z formacją dot. realizacji zadań budżetowych w zakresie merytorycznym działania Komisji.

Ad. pkt.7 Informacja Przewodniczącego rady dot. analizy oświadczeń majątkowych radnych za 2015 rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Paweł Kasica przedstawił radzie informację dotyczącą dokonanej analizy oświadczeń majątkowych radnych Rady Miejskiej w Strykowie za 2015 rok.

13. Ad. pkt. 8 Podjęcie uchwał:

a) zmieniającej uchwałę Nr XXV/199/2016 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 23 września 2016r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Stryków na 2016 rok,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

13 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

b) w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Stryków na 2016 rok,

Pani Barbara Walak Skarbnik Gminy Stryków poinformował, że niniejsza uchwała przesłana radnym w materiałach dot. dzisiejszej sesji rady zawiera autopoprawkę, która związana jest z wpłynięciem decyzji o przyznaniu dotacji celowej, głównie na zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej i koniecznością wydania Zarządzenia Burmistrza Strykowa w tej sprawie. Obowiązek zwrotu akcyzy upływa z dniem 31 października b.r.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad autopoprawką:

13 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

Głosowanie nad przyjęciem uchwały wraz z autopoprawką:

13 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

c) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej w latach 2016-2025,

Pani Barbara Walak Skarbnik Gminy Stryków poinformowała, że w ślad za wprowadzonymi zmianami w budżecie Gminy Stryków została zaktualizowana Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Stryków na lata 2016-2025.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad autopoprawką:

12 głosów za
0 głosów przeciwnych
1 głos wstrzymujący się

Głosowanie nad przyjęciem uchwały wraz z autopoprawką:

12 głosów za
0 głosów przeciwnych
1 głos wstrzymujący się

d) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stryków na 2017 rok,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

13 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

e) w sprawie uchylenia Uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 roku w sprawie: określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków, zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu nakres dłuższy niż 3 lata,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Radny Sylwester Kacprzak mówił, że przesłany radnym projekt uchwały nie posiada uzasadnienia. Inne projekty uchwał przesłane na dzisiejszą sesję rady też nie posiadają uzasadnienia. Obowiązek załączania uzasadnienia do projektów uchwał określa § 56 ust. 2 Statutu Gminy Stryków. Radny mówił, że nie jest członkiem Komisji, na której projekt uchwały był omawiany więc gdyby było załączone uzasadnienie do niej radny miałby pełny obraz celu podjęcia takiej uchwały oraz jakie będą konsekwencje przyjęcia tego projektu uchwały na dzisiejszej sesji?

Zwracając się do pozostałych radnych Rady Miejskiej Strykowie radny Kacprzak pytał czy znają uchwałę, która jest uchylana? W zbiorze internetowym nie ma takiej uchwały.

Radny mówił, że wcześniej odczytał odpowiedź Pani Burmistrz dot. analizy tej uchwały w kontekście zaleceń pokontrolnych RIO, które zostały wydane w dniu 2 marca b.r., zastrzeżenia zostały przesłane w dniu 30 marca, w których Pan Burmistrz nie odniósł się w żaden sposób do uchylanej uchwały. W informacji Burmistrza z dnia 30 czerwca złożonej do RIO jest już mowa o poddaniu tej uchwały analizie. W dniu 30 września 2016 r. Komisja Rewizyjna po swoim posiedzeniu wystąpiła o informację w sprawie dokonania analizy uchwał i taką informację otrzymaliśmy. Dziwi mnie, że przez pół roku w tej sprawie nic się nie dzieje, a nagle okazuje się, że tą uchwałę można uchylić. Z uzyskanych na posiedzeniu Komisji informacji okazuje się, że uchwała ta nie jest stosowana. Na jakiej podstawie więc nie stosujemy tej uchwały, która jest prawem miejscowym powszechnie obowiązującym.

Radny pytał dlaczego przedłożona dziś uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, a nie po 14 dniach od publikacji- przecież jest prawem miejscowym?

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa udzieliła wyjaśnień: Komisja Rewizyjna dokładnie zapoznała się z treścią wniosków RIO, protokołem jak również

odповідzią naszą na zarzuty, że organ dokona analizy tego zagadnienia. Z wnioskami i zarzutami RIO organ się nie zgadza, jest złożony wniosek kasacyjny do sądu administracyjnego. Zakwestionowana uchwała nie jest stosowana przez Urząd od jakiegoś czasu, z tego względu, że każdorazowo podejmujemy w przypadku sprzedaży, dzierżawy indywidualne uchwały. Jednak mając na uwadze uwagi RIO, że zdeaktualizowała się podstawa prawna tej uchwały postanowiliśmy „wyczyścić” prawo miejscowe. Nie będzie miało to żadnego uszczerbku na procedury związane z nabywaniem czy wydzierżawianiem nieruchomości ponieważ podejmowane są indywidualne uchwały.

Co do uzasadnień w uchwałach: uzasadnienie naszym zdaniem musi być załączone jeżeli stanowi załącznik do uchwały. Na posiedzeniach merytorycznych Komisji każdy projekt uchwały jest szczegółowo omawiany nim Komisji wyda do niego opinię.

Radny Kacprzak jeszcze raz mówił, że załączanie uzasadnienia do uchwał wynika z § 56 ust. 2 Statutu Gminy Stryków. W przesłanych na dzisiejszą sesję uchwałach, uzasadnienie posiadało 5 uchwał.

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa mówiła, że z przepisów nie wynika jednoznacznie, że uzasadnienie ma stanowić załącznik do uchwały. Za każdym razem radny może uzyskać wyczerpujące wyjaśnienia odnośnie projektu uchwały w biurze rady bądź na merytorycznym stanowisku.

Radny Andrzej Pożarlik pytał czy w Statucie jest napisane, że uzasadnienie ma być pisemne?

Radny Bogdan Walczak mówił, że radny Kacprzak uprzedził go z pytaniami. Radny mówił, że częściowo zgadza się z Panią Burmistrz, ale w każdej sprawie, żeby zadać pytanie to trzeba cokolwiek wiedzieć jakie zasady obowiązują, jakie są przepisy. Dlatego nie tylko ta uchwała po 18 latach jest uchylana. Radny mówił, że rozumiałby dzisiejszą uchwałę gdyby była zmieniana na skutek zmiany ustaw, ma natomiast pretensje do biura prawnego związane z wątpliwościami jakie pojawiły się u niego po otrzymaniu projektów uchwał na dzisiejszą sesję. Radny uważa, że opinie prawne do projektów uchwał powinny być bardziej rzetelne.

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa odnosząc się do wypowiedzi radnego odnośnie przejrzystości podejmowanych uchwał, mówiła, że dlatego właśnie podejmowane są indywidualne uchwały odnośnie sprzedaży, nabywania czy też wydzierżawiania. Uchwała podjęta w 1998 roku nie obowiązuje i jest wyeliminowana z obrotu prawnego. RIO zwróciło uwagę na fakt, że podstawa prawna zmieniła stąd dzisiejszy projekt.

Pani Patrycja Andrzejewska radca prawny mówiła, że dyskusja nad tym projektem uchwały jest trochę nad wyraz. Przepisy prawa zmieniają się. Na moment podejmowania tej uchwały były obowiązujące i taka uchwała została podjęta. Nie zgadzamy się z opinią RIO ponieważ częściowo jej się nie stosuje, częściowo stosuje dlatego przyszła praktyka, że po to aby radni mieli pełną kontrolę przy podejmowaniu uchwał, każdorazowo mają przedkładać projekt uchwały do konkretnej sprawy wydzierżawiania lub sprzedaży czy też nabywania nieruchomości. Na posiedzeniach Komisji mają państwo możliwość zapoznania się z projektem uchwały i dodatkowymi informacjami. Przepisy w Statucie nie precyzują czy ma to być uzasadnienie pisemne dlatego jeśli będzie taka wola o załączaniu uzasadnień jest to sprawa do przedyskutowania. Do państwa należy zapoznanie się z projektem uchwały, stworzyć przepisy i zapoznać się z nimi. Zmiana tej uchwały dawałaby tylko możliwość Burmistrzowi decydowania o tym, że wydzierżawia, sprzedaje lub nabywa. A tak mają państwo pełną kontrolę podejmowanych uchwał. Poza tym jest organ kontrolny, który bada legalność podjęcia uchwał przez radę.

Radny Karol Lenart mówił, że popiera wniosek radnego Kacprzaka ponieważ nie każdy radny jest członkiem każdej komisji, łatwiej będzie zapoznać się z projektem uchwały, która posiada uzasadnienie.

Przewodniczący rady prowadzący obrady XXVI sesji ogłosił przerwę w obradach do godz.10.10.

Po przerwie Przewodniczący rady wznowił obrady XXVI sesji Rady Miejskiej w Strykowie.

Radny Sylwester Kacprzak jeszcze raz mówił, że radni oczekują, że będą traktowani na równi ze wszystkimi radnymi we wszystkich komisjach i jeżeli dziś podejmiemy uchwałę w sprawie uchylecia zasad dotychczasowych, to każdy projekt uchwały w sprawie nabycia, zbycia czy dzierżawy powinien posiadać uzasadnienie. Skąd zapis w uchwale skoro jest to prawo miejscowe, że wchodzi w życie z dniem podjęcia?

Pani Patrycja Andrzejewska radca prawny mówiła, że zgodnie z § 16 uchylanej uchwały pozostaje zapis, że uchwała która dziś jest przedstawiona wchodzi w życie z dniem podjęcia. Uchwała uchylana jest podejmowana w takim samym trybie jak była uchwalona dlatego, że w momencie uchwalenia nie stanowiła prawa miejscowego.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

9 głosów za
0 głosów przeciwnych
6 głosów wstrzymujących się

f) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa poinformowała, że projekt uchwały zakłada wykup niezabudowanych działek gruntu położonych w obrębie geodezyjnym Rokitnica, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami, 459/6 o powierzchni 0,0360 ha uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00018726/2 oraz 460/1 o powierzchni 0,0240 ha uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00105680/4, oraz niezabudowanej działki gruntu położonej w obrębie geodezyjnym Anielin, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 49/5 o powierzchni 0,0789 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00012418/8. Działki nabywane są na potrzeby sołectw Rokitnica oraz Anielin.

Radny Krzysztof Bandurowicz mówił, że wielokrotnie na posiedzeniach Komisji radni wnioskowali o przedstawienie na planie zagospodarowania gdzie takie działki SA położone.

Radny Bogdan Walczak mówił, że nie byłoby takich sytuacji gdyby Przewodniczący Komisji podczas sprawozdań na sesji co działo się w Komisjach przedstawiali rzetelne informacje.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

15 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

g) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

15 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

h) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu w Strykowie przy ul. Kościuszki,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie. Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

15 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

i) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Strykowa,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie. Zgodnie z wnioskiem Komisji Rolnictwa zapis w § 11 dotyczący szerokości działki został zmieniony z 20 m do 50 m.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

15 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

j) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Wysoki,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

13 głosów za
0 głosów przeciwnych
2 głosy wstrzymujące się

k) w sprawie uchylenia uchwały Nr XXV/172/2008 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 września 2008 r. w sprawie utworzenia i ustalenia regulaminu Parku Miejskiego w Strykowie,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Radny Krzysztof Bandurowicz powiedział, że będzie przeciwny tej uchwale.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

10 głosów za
4 głosy przeciwne
1 głos wstrzymujący się

l) w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Dobieszków obręb Ługi,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

15 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

m) w sprawie utworzenia placówki wsparcia dziennego prowadzonej w formie opiekuńczej pod nazwą "Świetlica Środowiskowa",

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

14 głosów za
0 głosów przeciwnych
1 głos wstrzymujący się

n) w sprawie zatwierdzenia projektu pn. "Po pierwsze - rodzina",

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Radny Damian Drzewiecki ze względu na fakt, że uchwała została przesłana radnym bez uzasadnienia, poprosił o uzasadnienie do podjęcia uchwały.

Pani Bożena Chojnacka Kierownik M-G OPS w Strykowie szczegółowo omówiła projekt uchwały i przedstawiła uzasadnienie jej podjęcia.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

15 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

o) w sprawie przyjęcia "Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Stryków na lata 2016-2020",

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pani Bożena Chojnacka Kierownik M-G OPS w Strykowie poinformowała, że na stronie 67 Strategii wprowadzona zostaje autopoprawka:

CEL STRATEGICZNY 7:

Wspieranie inwestycji mających na celu rozbudowę rynku mieszkaniowego na terenie miasta i gminy Stryków i poprawa warunków życia w gminie.

Głosowanie nad przyjęciem autopoprawki:

15 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały wraz z autopoprawką:

15 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

p) w sprawie przekazania Komisji Rewizyjnej skargi na działalność Burmistrza Strykowa,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Przewodniczący poinformował również, że radni otrzymali dokumenty skargowe w dwóch etapach.

Radny Bogdan Walczak mówił, że ma olbrzymie wątpliwości w związku ze skierowaniem tego typu sprawy do rozpatrzenia Komisji Rewizyjnej. Zdaniem radnego należy najpierw zapoznać się z dokumentami aby stwierdzić, że mają znamiona skargi a biuro prawne powinno ocenić czy jest to skarga czy tylko paszkwil. Wojewoda też poszedł na łatwiznę przesyłając nam dokumenty jako skargę. Rozmawiałem z pracownikami i wiem, że zrobili wszystko co się dało w tej sprawie. Będę przeciwny w głosowaniu nad tym projektem uchwały.

Przewodniczący rady **Paweł Kasica** mówił, że co do sposobu postępowania w tej sprawie jest opinia Pani mecenas.

Pani Patrycja Andrzejewska radca prawny mówiła, że nie możemy kwestionować decyzji organu przekazującego jakim jest w tym przypadku Wojewoda ponieważ musielibyśmy wejść w tzw. spór kompetencyjny, który rozstrzyga sąd administracyjny. Sprawy oświetlenia gminy są zadaniem własnym gminy. Dodać należy, że z tym Panem były prowadzone już rozmowy. Po przesłaniu nam dokumentów przez Wojewodę sprawie należało nadać bieg co też uczyniliśmy.

Radny Bogdan Walczak zwracając się do Pani Andrzejewskiej mówił, że słyca sprawę. Zdaniem radnego należało skarżącego zaprosić na rozmowę.

Radny Sylwester Kacprzak mówił, że jest zadowolony z tego, że Pani mecenas przywołała stanowisko z poprzedniego rozpatrywania skargi odnośnie kompetencji.

Radny mówił, że jednocześnie zgadza się z radnym Bogdanem Walczakiem, że pisma składane przez skarżącego można nazwać paszkwilem. Jednak wyjaśnienie sprawy pozwoli na jej zakończenie.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

14 głosów za
1 głos przeciwny
0 głosów wstrzymujących się

q) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości komunalnych,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Radny Sylwester Kacprzak odniósł się do kwestii przedkładania projektów uchwał na sesje i mówił, że popularne stały się „dorzutki” projektów uchwał gdzie radni nie mogą rzetelnie przygotować się do podejmowania decyzji w tak ważnych dla gminy sprawach. Radny apelował aby takie sytuacje nie miały miejsca bo nie zdarza się to sporadycznie tylko praktycznie na każdej sesji. Powołując się na ustawę o samorządzie gminnym oraz obowiązujący statut Gminy Stryków radny mówił, że jest ściśle określony obieg dokumentów, z którego wynika obowiązek dostarczania dokumentów na siedem dni przed sesją.

Radny mówił, że z treści uzasadnienia do tej uchwały nie wyczytał czy termin 10 letni jest akurat słuszny, czy ograniczenie do zawarcia dwóch umów na świadczenie usług medycznych jest też właściwe. W przypadku umowy długoterminowej zawartej przez Burmistrza z danym podmiotem rada nie będzie miała wpływu już na nic.

Przewodniczący rady Paweł Kasica mówił, że rada każdorazowo przyjmuje porządek obrad sesji co też dziś uczyniła.

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa mówiła, że przyjmuje uwagi radnego Kacprzaka, jednak zdarzają się sytuacje wprowadzenia uchwał na sesję w trybie nagłym. Termin obecnej umowy najmu upływa z dniem 31 stycznia 2017 roku. W związku z tym należy wybrać tryb najmu najbardziej korzystny dla mieszkańców gminy Stryków i najbardziej kontrolowany ze strony gminy. To za zgodą rady można zawrzeć najem lokali na

okres dłuższy niż trzy lata. Gmina dysponuje lokalami na świadczenie usług medycznych i chce mieć wpływ na wybór podmiotu świadczącego te usługi.

W § 2 projektu uchwały jest zawarty zapis o tym, że wyraża się wolę zawarcia umów najmu w ramach postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego. W przypadku kiedy otrzymane oferty nie spełnią wymagań przedstawionych przez Gminę Stryków w zapytaniu ofertowym, wyraża się wolę przeprowadzenia negocjacji warunków umów z podmiotami, które złożyły ofertę w odpowiedzi na zapytanie ofertowe.

Radny Andrzej Janeczko mówił, że wstrzyma się od głosu nad tą uchwałą, ponieważ przy określeniu okresu 10-cio letniego zamykamy drogę radzie gminy następnych kadencji.

Radny Łukasz Orłowski mówił o tym, że przed podpisaniem umowa powinna być przesłana wszystkim radnym celem zapoznania się z nią i wyjaśnieniem ewentualnych wątpliwości czy jest korzystna dla gminy, czy zabezpiecza wszystkie potrzeby w pełny sposób.

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa odpowiedziała, że kompetentnym do podpisania umów jest Burmistrz Strykowa i z tego względu umowa przed podpisaniem nie zostanie radnym przesłana.

Radny Krzysztof Bandurowicz pytał czy przy formie bezprzetargowej Urząd będzie miał większą możliwość kontroli podmiotu, z którym zawrze umowę?

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa odpowiedziała, że został opracowany optymalny projekt uchwały w tej sprawie, który pozwoli na uniknięcie podmiotów przypadkowych. Uchwała jest podejmowana w trybie przepisów o gospodarce gruntami a nie w trybie ustawy o zamówieniach publicznych, zgodnie z którą musiałby odbyć się przetarg.

Radny Krzysztof Bandurowicz mówił, że jego zdaniem okres 10-cio letni jest za długi i zgłosił wniosek formalny o skrócenie okresu zawarcia umowy najmu z 10 lat do 5 lat.

Przewodniczący rady poddał wniosek radnego Bandurowicz pod Głosowanie:

Głosowanie nad wnioskiem:

5 głosów za
7 głosów przeciwnych
2 głosy wstrzymujące się

Na sali obrad obecnych było w czasie głosowania 15 radnych (pełny skład Rady Miejskiej w Strykowie). Liczba oddanych głosów nie zgadza się z liczbą obecnych radnych.

Wobec powyższego **Przewodniczący rady** postawił wniosek o reasumpcję głosowania:

Głosowanie nad wnioskiem o reasumpcję:

15 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

II Głosowanie nad wnioskiem o skrócenie okresu zawarcia umowy najmu z 10 lat do 5 lat :

5 głosów za
7 głosów przeciwnych
3 głosy wstrzymujące się

Wniosek w głosowaniu nie uzyskał większości.

Radny Bogdan Walczak mówił, że trudno jest mu zająć stanowisko w sprawach, które podnosili inni radni. Co do obecnej funkcji podmiotu świadczącego usługi medyczne, radny mówił, że jest zadowolony ale za 2-3 lata nie będziemy wpływu na nic. Wiemy, że w służbie zdrowia są planowane zmiany łącznie z likwidacją NFZ.

Radny Andrzej Pożarlik mówił, że w razie niezadowolenia z formy i poziomu świadczonych usług mamy furtkę wyjścia poprzez wypowiedzenie takiej umowy.

Radny Karol Lenart mówił, że nie rozumie radnego Walczaka, bo kiedy na posiedzeniu Komisji Budżetu sam mówił o okresie 5-cio letnim na zawarcie umowy najmu, to radny Walczak mówił, że lepszy będzie 10-cio letni.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

10 głosów za
3 głosy przeciwne
2 głosy wstrzymujące się

8r) przystąpienia do partnerstwa w projekcie pn.: "Efektywne łódzkie gminy " przewidzianym do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój Działanie 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne,

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

15 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

r) w sprawie określenia szczegółowych zasad oraz trybu przyznawania wyróżnień i nagród za osiągnięcie wysokich wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały i poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię merytorycznej Komisji Rady Miejskiej w Strykowie.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały:

14 głosów za
0 głosów przeciwnych
1 głos wstrzymujący się

Ad. pkt. 9 Interpelacje i zapytania radnych.

Nie zgłoszono interpelacji.

Ad. pkt.10 Wolne wnioski i sprawy różne.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Paweł Kasica zgłosił do Komisji Uchwał i Wniosków następujące wnioski:

- 1) ustalić stały termin sesji na ostatni czwartek miesiąca;
- 2) zapewnić dostarczenie materiałów na posiedzenia Komisji do wszystkich radnych.

Pani Barbara Walak Skarbnik Gminy Stryków zwróciła się z pytaniem do radnego Sylwestra Kacprzaka dotyczącym załączania uzasadnień do uchwał, czy uchwały zmieniające budżet też wymagają uzasadnienia? Zmiany te, które proponujemy wynikają z upoważnienia Burmistrza do dokonywania określonych zmian z uchwały budżetowej oraz ustawy o finansach publicznych. Występując z propozycją zmian budżetu, występujemy z propozycją finansowania zdarzeń gospodarczych dotyczących tylko i wyłącznie mieszkańców naszej gminy.

Radny Sylwester Kacprzak odpowiedział, że do projektów uchwał zmieniających budżet załączane są objaśnienia więc każdy może się z nimi zapoznać.

Pan Witold Śliwkiewicz sołtys wsi Bratoszewice zgłosił następujące sprawy:

- 1) w czasie opadów deszczu, przez stare okna zalewana jest poczekalnia ośrodka zdrowia w Bratoszewicach,

- 2) mieszkańcy ul. Ogrodniczej w Bratoszewicach proszą o odbiór odpadów wielkogabarytowych ponieważ nie były odebrane w maju,
- 3) na ul. Ogrodniczej w Bratoszewicach po opadach deszczu lampy oświetleniowe uliczne przy posesjach nr 9,32, 34, 44 syczą – mieszkańcy proszą o interwencję zakładu energetycznego.

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa odpowiedziała , że uwagi radnego odnośnie ośrodka zdrowia będą brane przy tworzeniu budżetu.

Radny Krzysztof Bandurowicz zgłosił, że w mieszkańcy gminy Stryków pytają go często o dostęp do Internetu szerokopasmowego , a mieszkańcy Niesułkowa zgłaszają , że w ogóle nie mogą korzystać z Internetu bo nie ma zasięgu.

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa odpowiedziała , że Internet nie jest zadaniem własnym Gminy , co zaś Internetu w Niesułkowie pojawiają się firmy, które chcą założyć taki Internet przekazywany drogą radiową, ale też rezygnują bo nie ma zasięgu.

Radny Andrzej Janeczko w imieniu mieszkańców wsi Ługi i Dobieszków pytał czy jest możliwość poprowadzenia kanalizacji w tych miejscowościach?

Radny Karol Lenart mówił, że nie jest prawdą, że w Niesułkowie nie ma Internetu. Jest od operatora Orange.

Pani Grażyna Popczyńska odpowiedziała, że zawsze jest możliwość wybudowania kanalizacji tylko trzeba mieć gdzie ją odprowadzić do oczyszczalni ścieków , należy mieć też projekt. Na raz nie jesteśmy w stanie zrobić wszędzie kanalizacji. Mamy jeszcze zadania rozpoczęte a nie zakończone.

Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Strykowa odpowiedziała , że w naszej gminie jest jeszcze dużo miejscowości które nie mają kanalizacji np. Koźle, Wola Błędowa , Wyskoki czy inne.

Ad. pkt.11 Przyjęcie protokołu Komisji Uchwał i Wniosków.

Przewodnicząca Komisji Uchwał i Wniosków radna Marzena Skwarko odczytała protokół Komisji sporządzony na XXVI sesji Rady Miejskiej w Strykowie:

Komisja Uchwał i Wniosków przyjęła następujące wnioski:

- 1) ustalić stały termin sesji na ostatni czwartek miesiąca;
- 2) zapewnić dostarczenie materiałów na posiedzenia Komisji do wszystkich radnych.

Głosowanie nad protokołem KUiW:

Głosowanie: 12 głosów za
1 głos przeciwny
0 głosów wstrzymujących się

Ad. pkt. 13 Zamknięcie obrad.

Po wyczerpaniu przyjętego porządku obrad XXVI sesji Rady Miejskiej w Strykowie, prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie o godz. 11.05 dokonał zamknięcia sesji mówiąc: „, zamykam dwudziestą szóstą sesję Rady Miejskiej w Strykowie ”. Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Z. Kubiak

Przewodniczący
Rady Miejskiej w
Strykowie
Paweł Kasica