

Protokół Nr 22/2016
z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Infrastruktury Rady Miejskiej w Strykowie, które
odbyło się w dniu 13 czerwca 2016 r.

Porządek posiedzenia:

- 1. Informacja dot. stanu zaawansowania realizacji inwestycji w zakresie ochrony środowiska w 2016 r.**
- 2. Podsumowanie pracy komisji w I półroczu 2016 r.**
- 3. Ustalenie planu pracy komisji na II półrocze 2016 r.**
- 4. Opiniowanie projektów uchwał.**
- 5. Sprawy różne.**

Porządek posiedzenia został zmieniony w następujący sposób i zaakceptowany przez członków Komisji :

- 1. Informacja dot. stanu zaawansowania realizacji inwestycji w zakresie ochrony środowiska w 2016 r.**
- 2. Opiniowanie projektów uchwał.**
- 3. Podsumowanie pracy komisji w I półroczu 2016 r.**
- 4. Ustalenie planu pracy komisji na II półrocze 2016 r.**
- 5. Sprawy różne.**

Ad. pkt. 1

Informację przedstawiła Pani Grażyna Popczyńska Naczelnik Wydziału Inwestycji.

Zadania w trakcie realizacji:

- 1. Reaktywowanie małej elektrowni wodnej na zbiorniku wodnym w Strykowie wraz z wykorzystaniem potencjału ekoenergetycznego obszaru zalewu Stryków** – umowa z dnia 01.12.2015 r. wykonawca ENERKO ENERGY Sp. z o.o. z Kielc, planowany termin zakończenia 31.07.2016 r. Wykonano roboty remontowe w budynku turbiny, zamontowano nowe elementy: zasuwę denną, kraty wlotowe, rynnę wylotową, zamontowano złącze kablowo – pomiarowe, wybudowano linię wlv na trasie transformator – złącze - szkoła, trwają prace przy montażu paneli fotowoltaicznych na ścianie szkoły. Prace są prowadzone zgodnie z harmonogramem.
- 2. Wymiana sieci wodociągowej w m. Niesułków-** Zlecono Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie na podstawie art. 2 pkt. 13 ustawy PZP wykonanie w/w prac. WQ ramach zadania wymieniona zostanie sieć wodociągowa o długości 1558,8 mb w drodze gminnej . Wykonane obecnie jest ok. 30 % zadania.
- 3. Opracowanie projektu budowy wodociągu - Niesułków Kolonia** – Zlecono opracowanie dokumentacji , trwa uzyskiwanie niezbędnych pozwoleń na realizację zadania. Wykonawcą dokumentacji jest firma IZI POL Piotr Steczyszyn z Bratoszewic.
- 4. Opracowanie projektu budowy wodociągu Swędowie ul. Łakowa i Strykowska** – zlecono opracowanie dokumentacji. Wykonawcą dokumentacji jest firma WOD-KAN Andrzej Szmechtyk z Ciołka.
- 5. Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Złotowej i Żytniej w Strykowie** – umowa z 17.03.2016 r. wykonawca PHU JONTEX Piotr Jończyk z Dłutowa , termin zakończenia październik 2016 r. Zakończono zostały roboty związane z budową kanału sanitarnego w ulicy Żytniej. Trwają prace budowlane na ulicy Złotowej. Wykonano zostało również 75% przyłączy do nieruchomości mieszkańców. Pozostała do wykonania część sieci prowadzona pod drogą krajową nr 14 oraz montaż tłoczni ścieków. Prace są prowadzone zgodnie z harmonogramem. Zakres rzeczowy to kanał

grawitacyjny PCV 200 o długości 1306,6 mb (w tym przecisk pod dr. krajową 110,85 m), Kanał tłoczny o długości 390,20 mb, przyłącza do posesji i odejścia boczne do posesji. o dł. 225,5 mb oraz tłocznia ścieków.

6. **Opracowanie projektu kanalizacji sanitarnej Tymianka Mała** - zlecono opracowanie dokumentacji. Wykonawcą dokumentacji jest firma WOD-KAN Andrzej Szmechtyk. Planowany termin wykonania 31.10.2016 r.
7. **Budowa kanalizacji sanitarnej w Swędowie – VI etap – dotacja dla ZGKiM** – W ramach pierwszego przetargu realizowana jest kanalizacja w ul. Słonecznej, Cyprysowej i złotych Kaczeńców. Umowa z 01.04.2016 r. wykonawca ZUB BUDMEL s.j. z Tymianki, termin zakończenia 29.07.2016 r. Wykonano kanał sanitarny grawitacyjny o długości 660,6 mb, kanał tłoczny o dł. 264,7 mb oraz ok. 204 mb przyłączy do posesji oraz trwa rozruch tłoczni ścieków. Trwają prace wykończeniowe. Ogłoszono także kolejny przetarg na wykonanie sieci kanalizacyjnej w ul. Kolejowej. Otwarcie ofert jest planowane na dzień 20.06.2016 r. W ramach tego zadania wykonana zostanie sieć kanalizacyjna grawitacyjna o długości 456,6 mb oraz ok. 103 m przyłączy oraz odtworzona zostanie nawierzchnia na drogach.
8. **Zakup i montaż agregatów prądotwórczych – dotacja dla ZGKiM** – zakupiono dwa agregaty z przeznaczeniem dla SUW w Bratoszewicach i Zelgoszczy. Trwa obecnie ich montaż i przyłączenia do urządzeń.
9. **Połączenie wodociągu w ul. Kosynierów z siecią w ul. Piotrowiczowej w Dobrej Nowinach – dotacja dla ZGKiM** – opracowano dokumentację projektową i dokonano zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym. Realizacja nastąpi w drugim półroczu br.
10. **Opracowanie projektów wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynkach użyteczności publicznej gminy Stryków** – trwa opracowanie dokumentacji odnawialnych źródeł energii tj. pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych w 2 szkołach: Niesułkowie i w Bratoszewicach oraz instalacji fotowoltaicznych na budynku Urzędu. Uzupełnienie dokumentacji o projekty pomp ciepła wymaga specjalistycznej dokumentacji geologicznej oraz dokumentacji modernizacji kotłowni i instalacji. Termin wykonania opracowania 15.06.2016 r.

Zadania w trakcie przygotowania do realizacji:

11. **Budowa stacji uzdatniania wody w Ługach – dotacja dla ZGKiM** – trwa procedura przetargowa. Przetarg nieograniczony odbył się 16 maja 2016 r. Wpłynęło 15 ofert Trwa wyjaśnianie treści ofert i uzupełnianie dokumentów.
12. **Budowa oświetlenia solarne w m. Ługi** – po dokonaniu zapytania ofertowego na montaż 8 lamp solarno – hybrydowych wzdłuż drogi gminnej, środki finansowe na wykonanie zadania okazały się niewystarczające. Wystąpiono z wnioskiem do Burmistrza o dołożenie brakujących środków. Po przyjęciu zmian w budżecie na najbliższym posiedzeniu Rady Miejskiej zostanie dokończona procedura wyboru wykonawcy i nastąpi realizacja zadania.
13. **Wykonanie oświetlenia solarne – Pludwiny** – trwa wybór wykonawcy zadania.
14. **Wymiana przepompowni ścieków na tłocznię w Smolicach – dotacja dla ZGKiM** – trwa przygotowanie zadania do ogłoszenia przetargu na dostawę i montaż tłoczni.

Zadania zakończone:

15. **Budowa kanalizacji w Bratoszewicach ul. Ogrodnicza i w Rokitnicy II etap - dotacja dla ZGKiM** – umowa z 19.08.2015 r. wykonawca INSTAL GROCH Zakład Sieci Wodociągowych Rafał Grochowski z m. Solec Zdrój. Zadanie zostało zakończone i odebrane. W ramach zadania wykonano w m. Rokitnica : kanał grawitacyjny o długości 1305, 4 mb kanał tłoczny o długości 1357,9 m, przykanaliki

do posesji 121 szt. Zamontowano 2 tłocznie typu suchego oraz odtworzono nawierzchnię asfaltową na całej szerokości drogi.

Radny Łukasz Orłowski pytał ile prądu produkuje elektrownia na zbiorniku wodnym w Strykowie ?

Radny pytał czy w związku z informacją o nowych „wpięciach” kanalizacji, czynione są prace zmierzające w kierunku rozbudowy oczyszczalni ścieków w Strykowie? Radny mówił, że może jest to dobry moment aby wymusić na generalnej dyrekcji dróg zgody na przejście także nitki gazu w pasie drogowym przy drodze nr 14.

Pani Anna Rosak insp. ds. ochrony środowiska w Urzędzie Miejskim w Strykowie odpowiedziała, że nie sprzedajemy prądu do sieci ,elektrownia produkuje prąd na nasze potrzeby tj. oświetlenia Orlika i terenów obrzeży zalewu itp.

Pani Grażyna Popczyńska mówiła, że Gmina umieszczając urządzenia podziemne jest zobligowana do ponoszenia opłat z tego tytułu.

Radny Krzysztof Bandurowicz przypomniał, że Komisja wielokrotnie zwracała się z prośbą o wykorzystywanie urządzeń multimedialnych na swoich posiedzeniach i zwracając się do przewodniczącego rady mówił, że przewodniczący powinien wyegzekwować korzystanie z tego typu urządzeń na posiedzeniach.

Przewodniczący rady odpowiedział, że po przerwie wakacyjnej komisja będzie korzystała z urządzeń.

Radny Jarosław Włodarczyk na jakim etapie jest oczyszczalnia ścieków w Bratoszewicach? Jaki jest termin oddania inwestycji?

Pani Grażyna Popczyńska odpowiedziała, że uchwała w tej sprawie podjęta została w miesiącu kwietniu.

Radny Karol Lenart pytał ile jest podłączeń do kanalizacji w Rokitnicy?

Pani Grażyna Popczyńska odpowiedziała, że ok. 95 % mieszkańców już podłączyło się do kolektora zbiorczego.

Ad. pkt. 2

Na posiedzeniu Komisji zostały przedstawione następujące projekty uchwał:

- **w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na zadania związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Stryków,**

Pani Anna Rosak poinformowała, że niniejszy projekt uchwały jest konsekwencją uwag Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi do podjętej przez radę uchwały w tej sprawie w miesiącu maju 2016 r. i przedstawiła zmiany do podjętej już uchwały a zaproponowane w niniejszym projekcie.

Radny Sylwester Kacprzak pytał kiedy uchylana uchwała tj. Nr XXII/174/2016 z dnia 30 maja weszła w życie?

Pani Anna Rosak odpowiedziała, że uchylana uchwała nie weszła w życie.

Radny Sylwester Kacprzak pytał to dlaczego uchylamy coś co nie weszło w życie ?

Pani Anna Rosak odpowiedziała, że opinia radcy prawnego jest taka, że nie możemy jej zmienić, możemy tylko uchylić.

Głosowanie nad projektem uchwały: 6 głosów za bez głosów przeciwnych i 0 głosów wstrzymujących się

- **w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Stryków,**

Radny Paweł Kasica pytał czym różni się przedstawiony projekt od poprzedniego?

Pani Anna Rosak odpowiedziała, że nie ma w niej zapisów o zakazach. Poprzednia uchwała była analizowana przez prokuratora, który następnie wystąpił do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi a ten stwierdził nieważność w całości tej uchwały z 2013 roku Wyrokiem z dnia 8 września 2015 roku, który stał się prawomocny w dniu 8 grudnia 2015

roku. W poprzedniej uchwale były zapisy, do których rada nie miała umocowania na podstawie ustawy nakładając zakazy np. mycie pojazdów na terenach publicznych.

Radny Sylwester Kacprzak pytał kto taką uchwałę przygotowuje merytorycznie i czy uchwała posiada opinię radcy prawnego?

Pani Anna Rosak odpowiedziała, że merytorycznie Regulamin utrzymania czystości przygotowuje Wydział Rolnictwa , uchwał opiniowana jest przez radcę prawnego , była również wysłana do Sanepidu celem zasięgnięcia opinii.

Radny Sylwester Kacprzak zwracając się do Burmistrza pytał: jak Pan się odniesie do stwierdzenia WSA opisanego w uzasadnieniu wyroku, że Rada Miejska podjęła uchwałę o nieistniejący stan prawny?

Pan Andrzej Jankowski Burmistrz Strykowa mówił, że tak stanowią przepisy ustawy a zależy to od interpretacji i do tej pory nie zgadzam się np. z tym , że wprowadzając w naszym Regulaminie zapis zakazujący wprowadzania np. psów na plac zabaw zrobiliśmy źle.

Radny Sylwester Kacprzak mówił dalej, że mimo wszystko rada podejmując uchwałę otrzymała dokument przygotowany na podstawie ustawy, która wcześniej przestała obowiązywać. Zwracam więc uwagę na to żeby uchwały były dokładniej sprawdzane pod względem prawnym.

Głosowanie nad projektem uchwały: 5 głosów za bez głosów przeciwnych i 1 głos wstrzymujący się

Pan Andrzej Jankowski Burmistrz Strykowa mówił, że kolejnym tematem są sprawy związane z planem zagospodarowania w Bratoszewicach na ul. Zatorze. W studium wskazaliśmy tereny budowlane w tym obszarze oraz drogę publiczną w związku z czym na sesję w miesiącu czerwcu przygotujemy projekt uchwały o przystąpieniu do zmiany w planie dla tego obszaru , którą już dziś sygnalizuję. Temat ten związany jest również z likwidacją przejazdów kolejowych w Woli Błędowej i Wyskokach. Jest to kolejny krok aby uregulować te sprawy.

Radny Paweł Kasica pytał czy jak zostanie uruchomiony ten plan to pozostanie przejazd kolejowy w Woli Błędowej i kto będzie go utrzymywał?

Co z planami zagospodarowania, które są już w opracowaniu np.za Lekiem, co z terenem od drogi nr 14 na wschód?

Proszę aby na sierpniowym posiedzeniu Komisji przedstawiona była informacja odnośnie postępów prac nad wszystkimi planami zagospodarowania przestrzennego.

Radny Krzysztof Bandurowicz pytał czy jest szansa zmiany w planie zagospodarowania od ronda w kierunku „ lisów ” ?

Ad. pkt. 3

Przewodniczący Komisji dokonał podsumowania pracy Komisji w I półroczu 2016 roku i stwierdził, że przyjęty przez radę plan pracy został zrealizowany.

Ad. pkt.4

Sierpień

1. Informacja dot. zmian w studium uwarunkowań i kierunków rozwoju Gminy i zmian w planach miejscowych.
2. Opiniowanie projektów uchwał.
3. Sprawy różne.

Wrzesień

1. Realizacja inwestycji z zakresu ochrony środowiska i infrastruktury – wyjazd w teren.
2. Wypracowanie wniosków do projektu budżetu na rok 2017.
3. Opiniowanie projektów uchwał.
4. Sprawy różne.

Październik

1. Informacja dot. działalności Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego.
2. Opiniowanie projektów uchwał.
3. Sprawy różne.

Listopad

1. Informacja Gminnej Spółki Wodnej dot. wykonania inwestycji w roku 2016.
2. Opiniowanie projektów uchwał.
3. Sprawy różne.

Grudzień

1. Wydanie opinii do projektu budżetu Gminy Stryków na 2017 rok.
2. Opiniowanie projektów uchwał.
3. Ustalenie planu pracy komisji na I półrocze 2017 r.
4. Sprawy różne.

Ad. pkt. 5

Radny Łukasz Orłowski prosił o szybką interwencję i naprawę płotku przy placu zabaw nad zalewem, uzupełnieniu ubytków na skateparku i wykoszeniu brzegów zalewu.

Radny pytał czy są podjęte jakieś działania odnośnie ogrodzenia barierką zalewu od strony skateparku o co komisja składała wnioszek.

Radny pytał czy jest jeszcze gwarancja na ścieżkę nad zalewem ponieważ też już pojawiły się na niej nierówności.

Pan Andrzej Jankowski Burmistrz Strykowa mówił, że dbaniem o teren przy zalewie będzie zajmowała się Jednostka Robót Publicznych w Strykowie.

Radny Krzysztof Bandurowicz nawiązał do przeprowadzonej kontroli w Urzędzie przez Regionalną Izbę Obrachunkową i mówił, że przeczytał zalecenia pokontrolne m.in. dot. odzyskiwania podatku VAT przez kancelarie prawna oraz świadczenia usług transportowych przez Pana Sasina. Radny mówił, że przyjmuje wyjaśnienia Pana Burmistrza, że zależy to od interpretacji przepisów dot. kancelarii prawnej, natomiast sprawę obsługi transportu przez Pana Sasina, uważa za konflikt interesów z tego tytułu, że Pani Sasin jest sekretarzem Gminy a mąż świadczy usługi na rzecz tej gminy. Radny mówił, że w rozmowie z Panią Sekretarz Pani Sekretarz stwierdziła, że nie ma przeciwwskazań prawnych do wykonywania tego typu usług i takie wyjaśnienie przyjąłem w dobrej wierze. Natomiast czytając ten protokół nasuwa mi się pytanie: jeżeli nie ogłaszamy przetargu, dokonujemy zamówienia z wolnej ręki i w specyfikacji jest określony zespół 24 tonowy – samochód+ przyczepa, a my do realizacji tego zadania wybieramy sam samochód ciężarowy to czy to nie jest naruszenie w zamówieniu?

Pan Andrzej Jankowski Burmistrz Strykowa mówił: do realizacji zadań również był wybierany zestaw. Zgodnie z prawem zamówienie z wolnej ręki jest dopuszczalną formą wyłonienia wykonawcy. Natomiast sytuacja w terenie wskazywała czym można było dostarczyć materiał- z reguły był to sam samochód ze względu na wąskie drogi, gdzie nie było możliwości ani potrzeby używania przyczepy. Koparkę, koparko-ładowarkę, samochód wybieramy również po to aby mieć możliwość wykonania wszystkiego co się może zdarzyć. Nie wszyscy chcą składać oferty dlatego, że pracując często poza naszą gminą nie są w stanie w ciągu dwóch godzin być mobilni i świadczyć daną usługę sprzętem. Burmistrz mówił, że z punktu widzenia kontrolującego liczą się tylko paragrafy. Zarzut główny: w specyfikacji są wymienione prace obejmujące daną umowę, ale kontrolujący skumulował również to co było poza umową np. trzeba wymienić piasek w piaskownicy w danej miejscowości- to otrzymuje zlecenie ale poza tą umową z innego paragrafu płatności, np. zerwało most po nawałnicy- natychmiast trzeba przywieźć piasek na wały z jednej i drugiej strony. Nikt nie pytałby się jeżeli doszłoby do wypadku i samochód wpadł do rzeki. Z naszej strony wszystko zostało wyjaśnione ale wyjaśnienia nie zostały przyjęte. W tym roku ogłaszamy przetarg na co zgłasza się tylko jeden oferent – Pan Sasin. Przy założeniu, że odrzucamy ofertę- kto będzie

wykonywał te usługi? Nie przewidzimy, że nie będziemy przewozić materiałów gdzieś z daleka np. destruktu na naszą drogę. Kontrolujący postawił również zarzut, że ten , który ma transport nie powinien mieć płacone za oczekiwanie na załadunek koparką.

Radny Krzysztof Bandurowicz mówił, że również wyjaśnień w tej sprawie oczekują wyborcy, których bulwersuje wykonywanie usług przez tą firmę.

Pan Andrzej Jankowski Burmistrz Strykowa mówił, że już podobne wyjaśnienia składał w Prokuraturze w związku z budową Orlika przez firmę Pana Zyguły, ponieważ chodziło o udokumentowanie doświadczenia firmy przy budowie takich obiektów. A podyktowane było to tym, że wygrała wtedy przetarg firma rodzima a w kraju było to ustawione tak, że tylko kilka firm miało udokumentowane wykonywanie takich obiektów.

Radny Krzysztof Bandurowicz pytał co w związku z zarzutem, że kwoty wypłacone za transport były wyższe niż określone w umowie ?

Pan Andrzej Jankowski Burmistrz Strykowa mówił, że skumulowano inne usługi niż były wymienione w umowie o czym już mówiłem dając przykład przywiezienia np. piasku do piaskownicy.

Radny Krzysztof Bandurowicz pytał czy takie wykonanie usługi może zostać zlecone komu innemu w takim przypadku?

Pan Andrzej Jankowski Burmistrz Strykowa mówił, że oczywiście może być zlecone. Tak było przy odśnieżaniu po dużych opadach śniegu gdzie zlecaliśmy wykonanie usługi odśnieżania innym wykonawcom, a np. Wimax przewoził żywność za darmo z Łodzi.

Radny Paweł Kasica mówił, że pamięta czas kiedy osiem lat temu przetarg na usługi transportowe w gminie wygrała firma z Kielc bo dała najniższą stawkę tylko nie była w stanie wykonywać usług i zrezygnowała.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała Z. Kubiak

Przewodniczący
Komisji Rolnictwa i Infrastruktury
Rady Miejskiej w Strykowie

Karol Lenart