

ZARZĄDZENIE NR 58/2016
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 4 lipca 2016 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze
bezpłatnej na rzecz najemcy i ustalenie ceny sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446) i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.¹⁾) oraz uchwały Nr XXIII/181/2016 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 czerwca 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezpłatnej samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezpłatnej na rzecz najemcy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Strykowie przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości lokalowej w kwocie 77.000,00 zł.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.

Załącznik do Zarządzenia Nr 58/2016

Burmistrza Strykowa

z dnia 4 lipca 2016 r.

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCY**

1. Położenie lokalu: **Stryków ulica Brzezińska 5, działka numer 89 o powierzchni 1172 m² w obrębie S-6 KW LD1G/00009813/3**
2. Numer lokalu: **7**
3. Powierzchnia użytkowa lokalu: **56,06 m²**
4. Pomieszczenie przynależne : **komórka o powierzchni 10,59 m²**
5. Cena lokalu: **77.000,00 zł.** po zastosowaniu bonifikaty **80% - 15.400,00 zł.**
6. **Opis lokalu:** lokal znajduje się na I piętrze budynku, położenie szczytowe. W skład mieszkania wchodzi, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. Mieszkanie rozkładowe. Mieszkanie posiada następujące instalacje: woda zimna z sieci miejskiej, kanalizacja ogólnospławna, instalacja elektryczna oświetleniowa, instalacja wentylacji grawitacyjnej, ogrzewanie piecowe. Stan techniczny mieszkania słaby, standard bardzo niski.
7. Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **117/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, takim samym udziałem wynoszącym **117/1000** części w działce gruntu oraz takim samym udziałem **117/1000** w budynku wolnostojącym pralni o powierzchni użytkowej 51,50 m² posadowionym na tej samej działce.

Wykaz podlega publikacji od dnia 04 lipca 2016 r. do dnia 25 lipca 2016 r.