

ZARZĄDZENIE NR 78/2015
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 7 sierpnia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonej
w obrębie Smolice oraz ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 782 z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na okres 1 roku, część nieruchomości położonej w obrębie Smolice, stanowiącej część działki nr 226/4 i część działki nr 227/3, będącej własnością Gminy Stryków, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾Zm. poz.1039.

Załącznik do Zarządzenia Nr 78/2015

Burmistrza Strykowa

z dnia 7 sierpnia 2015 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
W CZĘŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
gmina Stryków obręb Smolice część działki nr 227/3 i część działki nr 226/4 KW nr LD1G/00042793/9	5,9000 ha	grunt rolny stanowiący - część działki nr 227/3 usytuowanej przy drodze wojewódzkiej Nr 708 oraz część działki nr 226/4 przylegającej do działki nr 227/3	Grunt stanowiący część działki nr 227/3 oznaczony w planie zagospodarowania symbolem R - teren upraw polowych jako podstawowe przeznaczenie terenu . grunt stanowiący część działki nr 226/4 oznaczony symbolem 10.7 U/Z - tereny zabudowy usługowej z dużym udziałem zielenie na działce Sposób zagospodarowania - użytkowanie rolnicze.	Czynsz roczny w wysokości 339,62zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny. Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.	Czynsz za dany rok 2016 płatny do dnia 30 marca, czynsz za rok 2015 płatny w terminie do dnia 30 września	1 rok

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie od dnia 10 sierpnia do dnia 31 sierpnia 2015 roku.