

ZARZĄDZENIE NR 54 /2015
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 9 czerwca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy, sporządzenia wykazu tej nieruchomości i ustalenia ceny sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹⁾) i art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.35 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6, art.67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r., poz. 518 z późn. zm.²⁾) oraz § 7 ust.3 uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków, zbywania tych nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata , zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Strykowie pomiędzy ulicami Strykowskiego - Mickiewicza, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu S-2 numerem działki 339/1 o powierzchni 0,0052 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00075308/3 - na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 2 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Strykowie przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 4. Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości gruntowej w kwocie 5 000, 00 zł. + 23% VAT.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾Zm. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.

Załącznik do Zarządzenia Nr 54 /2015

Burmistrza Strykowa

z dnia 09 czerwca 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania
nieruchomości przyległej

1. Położenie nieruchomości : **Stryków ulica Strykowskiego - Mickiewicza**

2. Numer działki : **339/1 obręb S-2**

3. Powierzchnia : **0,0052 ha**

5. Numer księgi wieczystej : **LD1G/00075308/3**

6. Cena nieruchomości : **5 000,00 zł. plus 23% VAT**

7. Opis nieruchomości:

niezabudowana działka gruntu nie nadająca się do samodzielnego zagospodarowania. Położona jest w ścisłym centrum Strykowa, pomiędzy ulicami Strykowskiego i Mickiewicza, wykorzystywana jest jako łącznik między ulicami dla ruchu pieszego. Na działce usytuowana jest sieć kanalizacyjna (k-160) ze studzienką kanalizacyjną oraz przyłącze wodociągowe do posesji przyległej (w-32).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strykowa zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XLI/317/2005 z dnia 28 września 2005 r. (Dz.Urz.Woj.Łódzkiego Nr 340 poz.3070 z dnia 25 listopada 2005 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej typu śródmiejskiego, jako podstawowe przeznaczenie terenu. Usługi o uciążliwości nie przekraczającej granic lokalu, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu, oznaczonych na rysunku planu symbolem 2.21 MŚ

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r. poz.518 z późn.zm.) upłynie w dniu **21 lipca 2015 r.**

Wykaz podlega publikacji od dnia 09 czerwca 2015 r. do dnia 30 czerwca 2015 r.