

Protokół 3

z posiedzenia Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Planu Miejsowego Rady Miejskiej w Strykowie odbytego w dniu 21 stycznia 2011 roku

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz osoby zaproszone wg załączonej listy obecności.

Powitał zebranych i posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Planu Miejsowego Rady Miejskiej w Strykowie Pan Czesław Polit.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Analiza opracowania badania wód na terenie Gminy Stryków wykonana przez Uniwersytet Łódzki.
2. Sprawy różne.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1.

Burmistrz Andrzej Jankowski poinformował, że podjęliśmy się zadania polegającego na wyeliminowaniu tego, co ma zły wpływ na stan wody w rzece i w zalewie strykowski, chodzi o poprawienie całej zlewni rzeki.

Pan Maciej Ziulkiewicz z Pracowni Geologii Uniwersytetu Łódzkiego przedstawił badania wody na obszarze zlewni rzeki Moszczenicy przeprowadzone w latach 2009-2010, wody rzeczne, które zasilają zalew. Badania były przeprowadzane raz na kwartał w każdej porze roku, było badanie letnie, jesienne, zimowe i wiosenne.

Po wysłuchaniu informacji pani Bożena Motylińska zastępca burmistrza mówiła, że bakterie coli są powodem zamykania zbiornika w okresie letnim, a wykazanych badaniach okazuje się, że jest ich niewiele.

Pan Maciej Ziulkiewicz odpowiedział, że w tym okresie rusza zasiedlenie działek, co może powodować odprowadzanie dodatkowej ilości bakterii, w rzekach nie ma ujęcia sezonowego.

Analizę jakościową próbek wody z rzeki Moszczenicy pod kątem obecności pestycydów przedstawiła Pan Rafał Szewczyk –Katedra Mikrobiologii i Biotechnologii UŁ.

Pani Burmistrz pytała jakie są metody unieszkodliwiania pestycydów.

Pan Rafał Szewczyk odpowiedział, że przy udziale drobnoustrojów, wszystko jest do zrobienia, trzeba zaprojektować odpowiedni sposób oczyszczalnię biologiczną lub mikrobiologiczną.

Przewodniczący Komisji zapytał jak duże może być oddziaływanie wysypiska śmieci w Nowosolnej na zanieczyszczenie źródeł Moszczenicy. Nie wiemy co tam w wysypisku były składowane.

Pan Maciej Ziulkiewicz odpowiedział, że rozkład następuje przez 20-30 lat w warunkach korzystnych dla rozkładu, może to wyciekać 100-200 lat, nie ma mikroflory, która potrafi zmniejszyć obraz zanieczyszczeń.

Pan Hieronim Andrzejewski dyrektor Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich powiedział, że wysypisko w Nowosolnej leży w zlewni Miazgi, nie ma wpływu na Moszczenicę.

Pan Maciej Ziulkiewicz mówił, że wysypisko to odwodnione jest w kierunku północnym, po za tym jest dużo wysypisk, które były incydentalnie zagospodarowane.

Wędkarz mieszkaniec Strykowa pytał, pytał jak uzdrowić to środowisko, czy pomocne byłyby rury z powietrzem, nadmuchy tlenu.

Pan Rafał Szewczyk odpowiedział, że natlenianie pomogłoby odtworzyć mikroflorę bakteryjną, poprawiłyby się pozostałe parametry. Jest to pewien sposób, aby poprawić pewne warunki wody.

Radny Łukasz Orłowski pytał, czy na bazie tych badań można wykonać strategię działania nie tylko dla Gminy Stryków, ale także dla Gm. Nowosolna.

Pan Maciej Ziulkiewicz powiedział, że próba oczyszczenia wiąże się z egzekwowaniem przepisów budowlanych, chodzi o szczelne szamba. .

Dyrektor PKWiŁ Pan Hieronim Andrzejewski mówił, że Nowosolna przymierza się do zmiany Studium, zwiększyła swoją liczebność dwukrotnie, a ma tylko krótki odcinek kanalizacji, wszystkie zgrupowania urbanistyczne nie mają metra kanalizacji, możemy spodziewać się pogorszenia sytuacji, a nie polepszenia. Dyrektor powiedział, że bronił dolin rzecznych przy uchwalaniu Studium i Planu. Jest obowiązek budowania szczelnego szamba, rozwiązaniem, które poprawi sytuację są przydomowe oczyszczalnie ścieków, ale nie są rozwiązaniem optymalnym. Po za tym strefa buforowa wokół rzek to podstawa.

Następnie Burmistrz powiedział, że to co jest przedmiotem badań nie jest wykorzystywane w realizacji zadań inwestycyjnych. Burmistrz mówił, że jest i będzie przeciwnikiem tworzenia aglomeracji, które mają być ramami politycznymi. To co się dzieje w sferze ochrony środowiska powinno być wynikiem badań, a dalej akceptacja wniosków unijnych. Będę dalej namawiał Radę, abyśmy dalej nad tym pracowali, jesteśmy na etapie wyboru oczyszczalni ścieków w Bratoszewicach, Dobieszków – Ługi chcemy zostawić w jak najmniej zmienionym kształcie – mówił Burmistrz. Zwrócił się do pracowników UŁ z zapytaniem, czy możliwe będzie korzystanie z państwa pomocy na każdym etapie realizacji inwestycji – od wstępnego etapu, wyboru koncepcji do rozwiązania problemu. Obecnie Gm. Jest na etapie realizacji inwestycji pn. Zagospodarowania oberzeży zalewu w Strykowie- wniosek o środki pozabudżetowe – będziemy się zwracać do państwa o konsultacje, o bezstronna opinię.

Przewodniczący Komisji powiedział, że trzeba zrobić analizę ścieków, co chcemy oczyszczać, ponieważ w ciągu lat następuje ewolucja, to są zupełnie inne ścieki niż te 20 lat temu.

Pan Rafał Szewczyk UŁ- powiedział, że trzeba przymierzyć się do projektu uzdrowienia sytuacji, trzeba zacząć od określenia zanieczyszczenia, jeżeli będzie szczegółowa charakterystyka można zacząć działać.

Radny Łukasz Orłowski pytał jaki mamy czas na rozpoznanie zanieczyszczeń, co Gmina może robić, aby w okresie letnim zbiornik był czysty, gdzie są punkty newralgiczne.

Pan Rafał Szewczyk odpowiedział, że dynamika roczna, tych danych jest za mało.

Radny Sławomir Źródło mówił, że jest zainteresowany skanalizowaniem terenu Dobieszkowa, trzeba działać z Nowosolną, trzeba zainteresować wójta Bystrzyńskiego

wynikami badań. Potrzebne są działania nie tylko po naszej stronie, ale działanie globalne, aby efekt nie był mierny.

Burmistrz powiedział, że tu pojawia się najwięcej problemów, bo gminy zastanawiają się jak skonstruować budżet, zadania zakresu kanalizacji są zadaniami najdroższymi. Zaczynamy realizację projektu o wartości 17 milionów złotych, nie mamy czasu na informowanie innych samorządów.

Pani Burmistrz pytała, co robić by latem w zalewie nie było bakterii coli.

Na W/w pytanie odpowiedzi nie udało się uzyskać.

Radny Łukasz Orłowski zapytał, która instytucja jest odpowiedzialna za sprawdzanie szczelności szamb.

Radny Karol Lenart pytał, czy na terenie Gminy Stryków były robione badania Mroźcy.

Pan Maciej Ziulkiewicz odpowiedział, że wykazuje to Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska.

Dyrektor PKWiŁ Pan Hieronim Andrzejewski powiedział, że są wyniki oczyszczalni ścieków na skraju miasta Tadzina – Brzeziny, jest zrzut nieczyszczonych ścieków.

Ad. 2. Sprawy różne.

Pani Burmistrz zaprezentowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego we wsi Kielmina. Obszar jest wskazany w Studium, wnioskodawca zobowiązał się pokryć koszty związane ze zmianą planu.

Przewodniczący Rady Paweł Kasica powiedział, że są tu wątpliwości od strony dobrosąsiedztwa, są konflikty pomiędzy właścicielką terenu a sąsiadami bezpośrednimi.

Pani Burmistrz poinformowała, że na etapie uchwalania Studium była możliwość zgłaszania uwag.

Przewodniczący Komisji poinformował, że nie ma podstaw do wydania negatywnej opinii.

Pani Anna Orłowska inspektor ds. zagospodarowania przestrzennego Urzędu poinformowała, że plan będzie także wyłożony do publicznego wglądu, będzie można zgłaszać uwagi.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego we wsi Kielmina.

Głosowanie: 5 głosów za, 0 głosów przeciw, 2 głosy wstrzymujące się

Następnie Przewodniczący Komisji odczytał pismo firmy PLC POLAND 25 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie w sprawie zmiany sposobu użytkowania terenów będących jej własnością.

Pani Anna Orłowska poinformowała, że chodzi o zmianę sposobu użytkowania na produkcję nieuciążliwą, tzn. nie wychodzącą poza teren działki. Do chwili obecnej firma nie przedłożyła żadnego dokumentu potwierdzającego, że produkcja będzie się mieściła w granicach działki. Dokonaliśmy rozpoznania z biurem, które wykonuje zmiany planu, które potwierdziło, że nie ma możliwości, aby zmiana dotyczyła działek wnioskodawcy, tylko

trzeba dokonać zmian dla obszaru większego. Firma zadeklarowała się, że pokryje koszty związane ze zmianą planu.

Burmistrz poinformował, że obszar rozpoczyna się na drodze do podzielonego Sosnowca od Firmy Spedimex do drogi wybudowanej przez Firmę Panttoni.

Radny Łukasz orłowski pytał, czy są przewidziane konsultacje.

Burmistrz odpowiedział, że plan będzie wyłożony do publicznego wglądu, będzie można zgłaszać uwagi. Podawanie do publicznej wiadomości jest jednym z warunków przy procedowaniu planu, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek firmy PLC POLAND 25 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie w sprawie zmiany sposobu użytkowania terenów będących jej własnością, po uwzględnieniu zaproponowanych zmian: wnioskodawca ma wskazać sposób użytkowania działki (jaka produkcja nieuciążliwa), zmiana planu nie może obejmować tylko terenu wskazanego przez firmę, ale większego wytyczonego obszaru, wnioskodawca pokryje koszty zmiany planu zagospodarowania dla obszaru będącego jego własnością.

Głosowanie: 7 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się

Pani Zastępca Burmistrza zaprezentowała, projekt uchwały w sprawie trybu postępowania o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji na zadania z zakresu Prawa wodnego, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zadania objętego dotacją. Dofinansowanie będzie możliwe po przedłożeniu rachunku przez Spółkę Wodną, ale nie dysponuje ona środkami, aby wykonać poważniejsze prace. Wzorem organizacji pozarządowych również Spółka Wodna może wystąpić o dofinansowanie i można ją traktować jak organizację pozarządową.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał w sprawie trybu postępowania o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji na zadania z zakresu Prawa wodnego, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zadania objętego dotacją.

Głosowanie: 7 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się

Pani Zastępca Burmistrza poinformowała, że Starostwo Powiatowe w Zgierzu przekazało dokumentację przeglądu ekologicznego oczyszczalni ścieków w Dobieszkowie.

Komisja została zapoznana z treścią przeglądu.

Burmistrz powiedział, że zalecenia dotyczą zapachu z osadnika, to co wypływa jest poniżej wartości dopuszczalnej i nie ma wpływu na jakość wody.

Radny Witold Śliwkiewicz zgłosił, że w Bratoszewicach na ul. Polnej i Kolejowej są trzy bezdomne psy.

Pani Zastępca Burmistrza poinformowała, że było do hotelu zgłoszenie w tej sprawie.

Burmistrz poinformował, że jest możliwość uruchomienia rynku w inny dzień, zgłosili się hodowcy ptactwa drobnego. Jest to próba rozszerzenia działalności o handel różnego rodzaju.

Radny Łukasz orłowski powiedział, że nie radzimy sobie z ruchem podczas handlu w czwartek, więc kolejnej imprezy nie powinniśmy chyba brać pod uwagę. Pytał, czy potrzebnie wydaliśmy tyle pieniędzy na ten rynek.

Burmistrz odpowiedział, że nie dało się zrobić rynku i jednocześnie parkingów, bo skąd wziąć teren. Większość kosztów budowy rynku to odwodnienie Osiedla wschód, boiska Orlik.

Radny Karol Lenart powiedział, że na rynek zostały wydane pieniądze, ma on szanse zaistnieć w okolicy.

Przewodniczący Komisji poprosił o oczyszczenie poboczy z piachu drogi w m. Osse – od świetlicy w kierunku Koźła. Chodzi o obniżenie poboczy, aby była odwodniony korpus drogi.

Radny Witold Śliwkiewicz poprosił o rozwiązanie kwestii zalewania pól na Zatorzu w Bratoszewicach.

Przewodniczący Komisji poinformował, że będziemy zajmować się tym tematem.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała E. Tomczak.

*Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony
Środowiska i Planu Miejscowego Miejskiej w Strykowie Rady*

Czesław Polit