

ZARZĄDZENIE NR 18/2011
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 10 marca 2011 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.675 i Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz.1323) oraz Uchwały Nr LVI / 38 /2011 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządza się wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na budynku w którym znajduje się lokal i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

mgr Bożena Motylińska
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami

Elżbieta Tokarska

Nie wnoszę uwag co do zgodności
z obowiązującymi przepisami

Irena Gwiazda-Nowak

data

radca prawny
podpis
t.d-M-1184

Załącznik do Zarządzenia Nr 18/2011
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 10 marca 2011 r.

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena nieruchomości lokalowej
miasto Stryków ul. Batorego 1 działka nr 32/4 pow. 406 m ² obręb S-2 KW LD1G/00046177/3	29	43,28 m²	lokal znajduje się na II piętrze budynku pięciokondygnacyjnego wielorodzinnego i składa się z dwóch pokoi w amfiladzie kuchni, łazienki z wc i przedpokoju mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, ogrzewanie piecowe do lokalu przynależy komórka gospodarcza w piwnicy o powierzchni 7,65 m ²	78.900,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 80% 15.780,00 zł.

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **26/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz z takim samym udziałem wynoszącym **26/1000** części w działce gruntu.

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena lokalu
miasto Stryków ul. Batorego 1 działka nr 32/4 pow. 406 m ² obręb S-2 KW LD1G/000 46177/3	40	42,29 m²	lokal znajduje się na IV piętrze budynku pięciokondygnacyjnego wielorodzinnego i składa się z dwóch pokoi w amfiladzie, kuchni łazienki z wc i przedpokoju mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, ogrzewanie piecowe do lokalu przynależą 3 komórki gospodarcze w piwnicy o łącznej powierzchni 6,05 m ²	71.800,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 80% 14.360,00 zł.

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **26/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **26/1000** części w działce gruntu.

Wykaz podlega publikacji od dnia 10 marca 2011 r. do dnia 31 marca 2011 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Bożena Motylińska
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków