

ZARZĄDZENIE Nr 44/2009
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 07 maja 2009 roku

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Stryków oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214 poz.1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 223, poz. 1458) oraz art.13 ust 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz.2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459; z 2006 r. Nr 104, poz.708, Nr 220 poz. 1600 i 1601; Dz.U z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną na terenie miasta Strykowa, w obrębie S-3, oznaczoną jako działki nr 22/1, 22/2 i 23, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

up. BURMISTRZA
mgr Bożena Moryńska
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

Nie wnoszę uwag co do zgodności
z obowiązującymi przepisami

5.05.2009
data
Irena Gwiazda-Mowak
rad. powiatowy
Łd-M-1184

ZAŁĄCZNIK

do Zarządzenia Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
Nr 44/2009z dnia 07 maja 2009 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY STRYKÓW,
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

L.p.	Oznaczenie gruntu wg ewidencji gruntów i KW	Pow. w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Miasto Stryków obręb S-3 działki nr 22/1, 22/2, 23 KW 75374	4082	Działki stanowią zorganizowaną całość. Działka nr 22/1 graniczy z terenem PKP.	Działka nr 23 położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 3.3 ZN w zakresie przeznaczenia terenu – zieleń naturalna (uprawy łakowe) w dolinie Moszczenicy oraz cieku tworzącego jej dopływ Działka nr 22/2 położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 6 KZ 1/2 projektowana północna obwodnica miasta – szerokość w liniach rozgraniczających 25,0 m Działka nr 22/1 położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 5.21 P w zakresie przeznaczenia terenu – zakłady przemysłowe, składy, magazyny, obsługa komunikacji samochodowej jako podstawowe przeznaczenie terenu 13 KL 1/2 północna część działki – ul. Kilińskiego, ul. Batorego przedłużenie w kierunku wschodnim – szerokość w liniach rozgraniczających 12,0-5,0 m Sposób zagospodarowania- użytkowanie rolnicze	Czynsz roczny w wysokości 40,82 zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	Czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2009 do 30 czerwca	Użytkowanie rolnicze	15 miesięcy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 07 maja do dnia 28 maja 2009 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr *Bożena Morylińska*
7-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków