

ZARZĄDZENIE Nr 22 /2008
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 28 lutego 2008 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
nieruchomości położonej w Smolicach gmina Stryków i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; zm. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558 , Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, 162 poz.1568; z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17 poz.128,Nr 181 poz.1337; Dz.U.z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218) , art.35 ust. 1 i 2. art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ; zm. Dz.U.Nr 281 poz.2782; Dz.U. z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175poz.1459; Dz.U. z 2006 r. Nr 64 poz.456, Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600 i 1601, Dz.U. z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218), oraz uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków , zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

zarządzam , co następuje :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Smolicach gmina Stryków oznaczoną numerem działki 60 o powierzchni 469 m² Dla nieruchomości tej jest urządzona księga wieczysta nr KW 27066 w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych

§ 2. Postanawiam ustalić cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości równej jej wartości wyliczonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.

§ 3. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu wyszczególnionej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, podlega publikacji przez okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami

Elżbieta Tokarska

7. up **BURMISTRZA**

mgr Bożena Motylińska
Z-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

Nie wnoszę uwag co do zgodności
z obowiązującymi przepisami

Irena Gwiazda-Nowak

28.02.2008

data

podpis

Ł. 184

**Załącznik do zarządzenia Nr 22 /2008
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 28 lutego 2008 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn.zm.) **Burmistrz Miasta – Gminy Stryków** podaje do publicznej wiadomości , że przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wyszczególniona nieruchomość:

Nr działki	Powierzchnia.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
60	469 m ²	wieś SMOLICE gmina Stryków ul. Zielona 16	27066	Działka położona jest przy ulicy Zielonej, w kompleksie działek rekreacyjnych. Na działce znajdują się pojedyncze drzewa sosny i brzozy, oraz budynek gospodarczy drewniany, wykonany z płyt pilśniowych o znacznym stopniu zużycia .Działka ogrodzona siatką ,w części frontowej furtka, o znacznym stopniu zużycia	14.400,00 zł. +22% VAT

Dla przedmiotowej nieruchomości obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków przedmiotowa działka zlokalizowana jest w terenach zabudowy letniskowej.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o jej nabycie do dnia 10 kwietnia 2008 r.

Wykaz podlega publikacji od dnia 28 lutego do dnia 20 marca 2008 r.

7. up. BURMISTRZA
mgr Bożena Motylińska
7-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków