

ZARZĄDZENIE NR 102/2005
Burmistrza Miasta – Gminy Stryków
z dnia 02.12.2005

W sprawie: stawek czynszu regulowanego w zasobach komunalnych na terenie miasta i gminy Stryków.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Z 2001r Nr 142 poz.1591 ze zmianami) oraz art. 8 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego Dz.U. 2001r. Nr 71 poz. 733, z 2002r. Nr 113, poz.984 i Nr 168, poz. 1383; z 2003r. Nr 113 poz.1069; z 2004r. Nr 116 poz.1203, Nr 281 poz.2783 i poz.2786), §4 uchwały Nr XXXVIII/295/2005 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 23 czerwca 2005r. W sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta – Gminy Stryków

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam stawkę czynszu bazowego w zasobach komunalnych na terenie miasta i gminy Stryków w wysokości **1,58 za 1 m² pow. użytkowej**.

§ 2. Wskaźniki korygujące stawkę czynszu bazowego:

1. Wskaźniki zwiększające stawkę czynszu dla lokali mieszkaniowych:

- instalacja wod. - kan.	30 %
- instalacja c.o.	20 %
- instalacja c.w.	20 %
- piętro pierwsze i drugie	5 %

2. Wskaźniki zmniejszające stawkę czynszu dla lokali mieszkaniowych:

- przeznaczonych do remontu kapitalnego	25 %
- suteryna, strych	5 %
- brak instalacji wod. - kan.	30 %
- brak instalacja c.o.	20 %
- brak instalacja c.w.	20 %
- wspólne wygody	20 %

Przy przeliczeniu czynszu można zastosować tylko jeden wskaźnik zmniejszający

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 27 sierpnia 2005 r.

§ 4. Zarządzenie podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń M - G. Stryków.

RADCA PRAWNY

Krzysztof Goździalski

Pod względem formalno-prawnym
bez zastrzeżeń

Burmistrz Miasta – Gminy Stryków

BURMISTRZ
Miasta-Gminy Stryków

Andrzej Jankowski