

TEREN

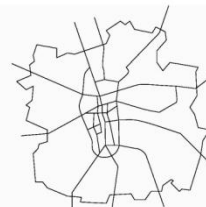
SPÓŁKA Z O.O.

PRZEDSIĘBIORSTWO ZAGOSPODAROWANIA MIAST I OSIEDLI
URBAN DEVELOPMENT ENTERPRISE LTD

90-448 ŁÓDŹ, ul. ŻWIRKI 1C LOK. 3,

tel. (42) 632-02-83,

e-mail: biuro@teren-urbanistyka.pl



etap: wyłożenie do publicznego wglądu

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRYKÓW NA OBSZARZE WSI
KLĘK OBRĘB KIEŁMINA I KALINÓW**

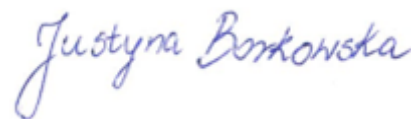
Temat: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY STRYKÓW NA OBSZARZE WSI KLĘK OBRĘB KIEŁMINA, I
KALINÓW

Nazwa opracowania: Prognoza oddziaływania na środowisko

Umowa: nr IZP.272.74.2017 z dnia 4 sierpnia 2017 r.

Zleceniodawca: Gmina Stryków

Autor opracowania: mgr inż. Justyna Borkowska



- wrzesień 2019/ luty 2020 -

Spis treści

1. WSTĘP	3
2. PODSTAWA PRAWNA	3
2.1. WARUNKI, JAKIM POWINNA ODPOWIEDAĆ PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DOTYCZĄCA PROJEKTÓW MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	4
2.2. GŁÓWNE CELE DOKUMENTU I ZAKRES OPRACOWANIA	6
2.3. INFORMACJA O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	6
3. POWIĄZANIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU Z INNYMI DOKUMENTAMI	8
4. CHARAKTERYSTYKA I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROGNOZĄ	10
4.1. POŁOŻENIE ADMINISTRACYJNE I FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE	10
4.2. BUDOWA GEOLOGICZNA	12
4.3. RZĘBĄ POWIERZCHNI	13
4.4. WARUNKI KLIMATYCZNE	14
4.5. WODY POWIERZCHNIOWE	15
4.6. WODY PODZIEMNE	17
4.7. GLEBY	20
4.8. SZATA ROŚLINNA I ŚWIAT ZWIERZĘCY	20
4.9. OCHRONA GATUNKOWA	21
4.10. DZIEDZICTWO I ZASOBY KULTUROWE	21
5. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI ZAŁOŻEŃ PLANU	22
6. STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO	23
6.1. ZANIECZYSZCZENIE WÓD POWIERZCHNIOWYCH	23
6.2. ZANIECZYSZCZENIE WÓD PODZIEMNYCH	24
6.3. STAN ZANIECZYSZCZENIA POWIETRZA	26
6.4. ZAGROŻENIE HAŁASEM I PROMIENIOWANIEM ELEKTROENERGETYCZNYM	30
6.5. ZAGROŻENIE ŚRODOWISKA PRZEZ ODPADY	31
7. OCHRONA ŚRODOWISKA ISTOTNA Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU, DOTYCZĄCA OBSZARÓW PODLEGAJĄCA OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY	32
9. OCENA SKUTKÓW DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCYCH Z PRZYSZŁEGO PRZEZNACZENIA TERENÓW W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	40
9.1. W ZAKRESIE EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ DO POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO	40
9.2. W ZAKRESIE EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ DO WÓD LUB DO ZIEMI	40
9.3. W ZAKRESIE ZAGROŻENIA ODPADAMI I ZANIECZYSZCZENIA GLEBY LUB ZIEMI	41
9.4. W ZAKRESIE WYKORZYSTYWANIA ZASOBÓW ŚRODOWISKA I NIEKORZYSTNEGO PRZEKSZTAŁCANIA TERENU	42
9.5. W ZAKRESIE EMITOWANIA HAŁASU I PÓŁ ELEKTROMAGNETYCZNYCH	44
9.6. W ZAKRESIE WYSTĘPOWANIA POWAŻNYCH AWARII	44
10. OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA NA CAŁOŚĆ ELEMENTÓW ŚRODOWISKA W ICH WZAJEMNYM POWIĄZANIU	45
10.1. W ZAKRESIE OCENY STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCEGO Z UWARUNKOWAŃ OKREŚLONYCH W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM ORAZ TENDENCJI DO ZMIAN PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU	45
10.2. W ZAKRESIE OCENY ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA Z UWZGLĘDNIENIEM WPŁYWU NA ZDROWIE LUDZI, KTÓRE MOGĄ POWSTAĆ NA TERENIE OBJĘTYM PROJEKTEM PLANU LUB INNYCH TERENACH	46
11. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE	47
12. PROPOZYCJA ROZWIĄZAŃ ZAPOBIEGAWCZYCH, OGRANICZAJĄCYCH I KOMPENSACYJNYCH	55
13. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PLANIE	56
14. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	57
15. METODY MONITORINGU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZENIA	57
16. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	58
17. INFORMACJA O RODZAJACH DOKUMENTÓW UWZGLĘDNIONYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	59

1. WSTĘP

Rada Miejska w Strykowie dnia 24 listopada 2016 roku podjęła Uchwałę Nr XXVII/234/2016 z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Klęk obręb Kiełmina, Zelgoszcz i Kalinów.

Podstawą opracowania jest umowa z dnia 4 sierpnia 2017 r. zawarta między Gminą Stryków a Przedsiębiorstwem Zagospodarowania Miast i Osiedli „TEREN” Sp. z o.o. na wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Klęk obręb Kiełmina, Zelgoszcz i Kalinów.

W związku z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Łódzkiego z dnia 3 lipca 2019 r. (pismo nr PNIK-I4131.625.2019) dotyczącym unieważnienia uchwały nr X/83/2019 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Klęk obręb Kiełmina z obszaru sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Klęk obręb Kiełmina, Zelgoszcz i Kalinów wyłączono obszar położony w miejscowości Zelgoszcz. Przedmiotowy miejscowy plan sporządzany jest wyłącznie dla terenów zlokalizowanych w miejscowości Klęk obręb Kiełmina i Kalinów. W związku z powyższym niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko została dostosowana do obecnych założeń sporządzanego planu.

2. PODSTAWA PRAWNA

Podstawą wykonania prognozy oddziaływania na środowisko jest Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2081).

Prognozę oddziaływania na środowisko stworzono w powiązaniu z następującymi dokumentami, w oparciu o zawarte w nich ustalenia:

- Opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów gminy Stryków, Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „Teren” sp. z o.o., Łódź, 2017 r.,
- Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Klęk obręb Kiełmina i Kalinów, Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „Teren” sp. z o.o., Łódź, 2020 r.,
- Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków (Uchwała nr XI/110/2019 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 czerwca 2019 r.),

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2010 nr 77 poz. 510),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. 2014 poz. 1408),

2.1. Warunki, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza sporządzana dla potrzeb postępowania w sprawie oddziaływania na środowisko projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego powinna określać i oceniać między innymi skutki wpływu realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na elementy środowiska przyrodniczego oraz dobra materialne, a także skutki, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenów.

Ustala się, iż prognoza powinna obejmować obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z obszarami pozostającymi w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji ustaleń miejscowego planu. Zatem obszar objęty prognozą nie może być mniejszy od obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, co jest konieczne zważywszy na wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie – został określony przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zgierzu pismem PPIŚ-Zg-ZNS-441/75/313/2017 z dnia 20.09.2017 r. oraz przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi pismem WOOŚ.411.165.2017.MGw.2 z dnia 1 września 2017 r.

Poniżej przedstawiono zakres sporządzonej prognozy w oparciu o art. 51 ust 2 ustawy ze wskazaniem treści zawartych w niniejszym dokumencie:

Prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Kłęk obręb Kietmina i Kalinów

OZNACZENIE ARTYKUŁU USTAWY	ZAKRES PROGNOZY	WSKAZANIE TREŚCI ZAWARTCH W OPRACOWANYM DOKUMENCIE (ROZDZIAŁ)
art.51 ust. 2 pkt 1 lit a	informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami	2,3
art.51 ust. 2 pkt 1 lit b	informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,	2
art.51 ust. 2 pkt 1 lit c	propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	15
art.51 ust. 2 pkt 1 lit d	informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	14
art.51 ust. 2 pkt 1 lit e	streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym	16
art.51 ust. 2 pkt 2 lit a	określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	4,5,6
art.51 ust. 2 pkt 2 lit b	określenie, analiza i ocena stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	5,6,7
art.51 ust. 2 pkt 2 lit c	istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	7
art.51 ust. 2 pkt 2 lit d	cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu	8
art.51.ust. 2 pkt 2 lit e	przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko	11
art.51 ust. 2 pkt 3 lit a	przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	12
art.51 ust. 2 pkt 3 lit b	przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy	13

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 32) w celu oceny aktualności planów miejscowych wójt, burmistrz lub prezydent miasta jest zobowiązany do dokonania analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, co najmniej raz w czasie kadencji rady gminy. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania mające na celu zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w takim trybie, w jakim jest on uchwalany.

2.2. Główne cele dokumentu i zakres opracowania

Celem opracowania jest określenie rodzaju, stopnia oraz zasięgu przestrzennego zmian środowiska, wywołanych przez zagospodarowanie terenu ustalone przez nowe zapisy planu miejscowego.

Prognoza ma za zadanie:

- określić pojawiające się zagrożenia wynikające z dopuszczenia przez plan nowych sposobów użytkowania terenów,
- sprawdzić, czy zostały uwzględnione uwarunkowania środowiskowe,
- ocenić skutki wynikające z realizacji projektowanych zamierzeń,
- sprawdzić, czy przyjęte sposoby zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania przyczyniają się do jego zmniejszenia,
- sprawdzić w jakim stopniu proponowany sposób zagospodarowania może naruszać zasady prawidłowej gospodarki zasobami.

Głównym celami regulacji zawartych w ustaleniach opracowywanego planu zagospodarowania przestrzennego jest: określenie nowych zasad przeznaczenia i zagospodarowania terenu zgodnie z wymogami ładu przestrzennego i polityką przestrzenną gminy.

2.3. Informacja o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Prognoza oddziaływania na środowisko przyrodnicze do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została opracowana metodą porównawczą, zgodnie z wytycznymi Instytutu Ochrony Środowiska.

Metoda opracowania polega na:

- określeniu stanu środowiska na terenie objętym planem i terenach otaczających,
- ocenie projektowanych zmian w aspekcie wpływu ustaleń na stan środowiska,

- ocenie zgodności projektowanych rozwiązań z zasadami zrównoważonego rozwoju i aktualnymi aktami prawnymi oraz dokumentami wyższego rzędu takimi jak:
 - Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030.
 - Strategia Zrównoważonego Rozwoju dla Polski do 2025 roku.
 - Strategia Rozwoju Województwa łódzkiego 2020, Uchwała Nr XXX/644/13 Sejmiku Województwa łódzkiego z dnia 26 lutego 2013r.
 - Plan zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego oraz Plan zagospodarowania miejskiego obszaru funkcjonalnego Łodzi" – uchwała Nr LV/679/18 Sejmiku Województwa łódzkiego z dnia 28 sierpnia 2018 r.
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409),
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183),
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408),
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2010 nr 77 poz. 510),
 - Dyrektywę Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. U. UE seria L z 2000 r. Nr 327 z późn. zm.),
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. 2011 nr 25 poz. 133),
 - Rozporządzenie z dnia 18.10.2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).
 - Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowe działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. U. UE seria L z 2000 r. Nr 327 z późn. zm.),
 - Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków (Uchwała nr XI/110/2019 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 czerwca 2019 r.),
 - Stan środowiska określono na podstawie materiałów instytucji zajmujących się ochroną środowiska, specjalistycznych opracowań naukowych, informacji zawartych w materiałach archiwalnych, powszechnie dostępnej literaturze specjalistycznej i informacjach dostępnych w Internecie oraz szczegółowych danych zebranych podczas dokonywanej inwentaryzacji terenu.
 - Informacje zawarte w prognozie opracowano stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowano je do zawartości i stopnia szczegółowości.

Stan środowiska określono na podstawie materiałów archiwalnych, książkowych, informacji w Internecie. Zestawienie innych wykorzystanych publikacji podano na zakończenie opracowania.

3. POWIĄZANIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU Z INNYMI DOKUMENTAMI

Prognoza uwzględnia informacje zawarte w:

- 1) **Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków w miejscowościach: Smolice i Tymianka oraz Kietmina i Kalinów** (Uchwała nr XI/110/2019 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 czerwca 2019 r.)

Analizie poddano zapisy planistyczne zawarte w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków. Wymieniony dokument wskazuje kierunki rozwoju gospodarczo przestrzennego, identyfikując jednocześnie czynniki hamujące ten rozwój.

W ww. dokumencie obszar opracowania tworzą tereny oznaczone symbolami:

- **P-U – tereny zabudowy produkcyjnej, składy, magazyny, usługi,**
- **R – tereny użytków rolnych,**



ZAL.1.



ZAL.2.

Wyrisy ze Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków wraz z oznaczeniem granicy analizowanych terenów

Źródło: <http://strykow.e-mapa.net/>

Zapisy Studium dla terenów oznaczonych symbolem **P-U**:

- zabudowa przemysłowa z dopuszczeniem usług komercyjnych, usług rzemiosła, zakładów produkcyjnych, baz, hurtowni, składów surowców wtórnych, metali i urządzeń ich utylizacji, urządzeń gospodarki odpadami, urządzeń obsługi technicznej, obsługi komunikacji samochodowej (w tym stacji paliw) oraz centrów logistycznych,
- zaleca się stosowanie szpalerów, grup zieleni lokalizowanych wzdłuż granic zieleni lokalizowanych wzdłuż granic terenu pełniących funkcję izolacji zewnętrznej umożliwiających harmonijne wkomponowanie obiektów w otoczenie, wymóg zagospodarowania dotyczy zwłaszcza terenów zlokalizowanych w rejonie węzła „Łódź - Północ” wzdłuż sąsiadujących terenów zabudowy mieszkaniowej,
- dopuszcza się 60% powierzchni działki jako maksymalną powierzchnię zabudowy,
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 10% powierzchni działki budowlanej, - wskazana minimalna wielkość działki 4000 m² ;
- maksymalna wysokość zabudowy 20,0 m (nie dotyczy pojedynczych elementów związanych z technologią produkcji),

Zapisy Studium dotyczące terenów oznaczonych symbolem **R**:

są to tereny kompleksów gruntów rolnych: użytki rolne, pastwiska, na których dopuszcza się sytuowanie zabudowy zagrodowej przy łącznym spełnieniu warunków.

Wymagania kształtowania przestrzeni:

- lokalizacja jednego gospodarstwa rolnego o minimalnej powierzchni użytków rolnych 1 ha, związanego z obsługą tego gospodarstwa,
- na działce wchodzącej w skład przedmiotowego gospodarstwa rolnego, której powierzchnia jest nie mniejsza niż 2500 m² , szerokość nie mniejsza niż 25 m, - w pasie 100 m od drogi (lokalnej, dojazdowej, wewnętrznej).

Wprowadzane przez plan przeznaczenie terenu jest zgodne z wyznaczoną w Studium funkcją terenu.

2) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków (Uchwała XXXVI/290/2009 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 lipca 2009 roku).

- **R** - tereny użytkowane rolniczo – uprawy polowe,
- **RM** – tereny zabudowy zagrodowej,
- **RŁ** – łąki i pastwiska.



Wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków z 2009 roku wraz z oznaczeniem granicy analizowanego terenu
Źródło: <http://strykow.e-mapa.net/>

Projekt planu przewiduje przede wszystkim zmianę przeznaczenia terenów użytków rolnych na obiekty produkcyjne, składy i magazyny.

4. CHARAKTERYSTYKA I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROGNOZĄ

Mając na uwadze, iż jednym z dokumentów, na podstawie których sporządzono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jak i niniejszą prognozę jest opracowanie ekofizjograficzne (dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania), w którym dokonano szczegółowej analizy charakterystyki i funkcjonowania środowiska na terenie objętym planem - w rozdziale ujęta została jedynie synteza tych zagadnień.

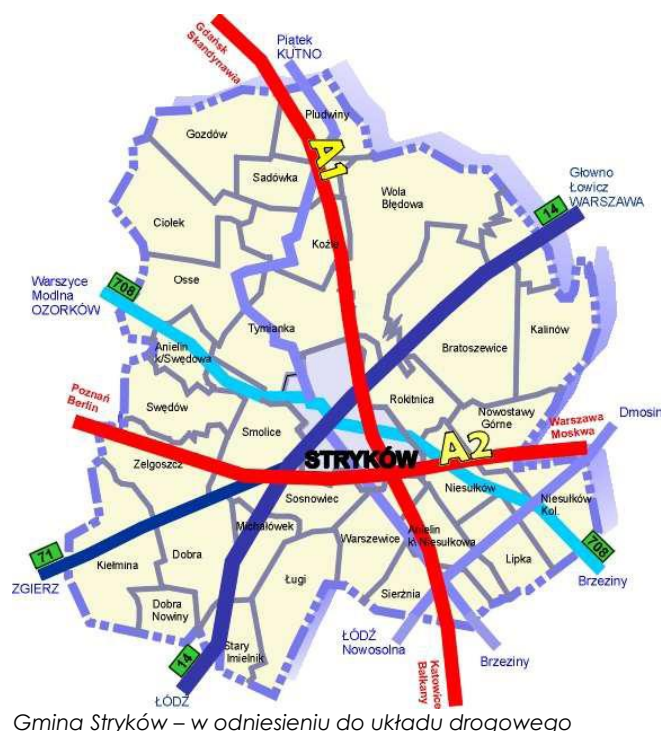
4.1. Położenie administracyjne i fizyczno-geograficzne

Stryków usytuowany jest w centrum Polski, w województwie łódzkim, w powiecie zgierskim. Powierzchnia miasta – gminy Stryków wynosi ok. 158 km², a ludność ok. 12 tys., w tym samo miasto Stryków zajmuje 8 km² i zamieszkuje je 3,6 tys. mieszkańców.

Północna granica gminy Stryków oddziela ją od gminy Głowno, a zachodnia od gminy Zgierz. Od południa i wschodu gmina graniczy z powiatem łódzkim wschodnim, od południowego zachodu z powiatem łódzkim.

Przez teren gminy przebiegają dwie drogi krajowe, w tym trasa z Łodzi do Warszawy. Autostrada A2, która łączy region łódzki z Poznaniem i Warszawą. W bezpośrednim sąsiedztwie Strykowa funkcjonuje skrzyżowanie z autostradą A1. Pozostałe większe szlaki kołowe to drogi klas niższych – droga główna dwujezdniowa nr 14 i droga drugiego rzędu nr 708 oraz inne lokalne.

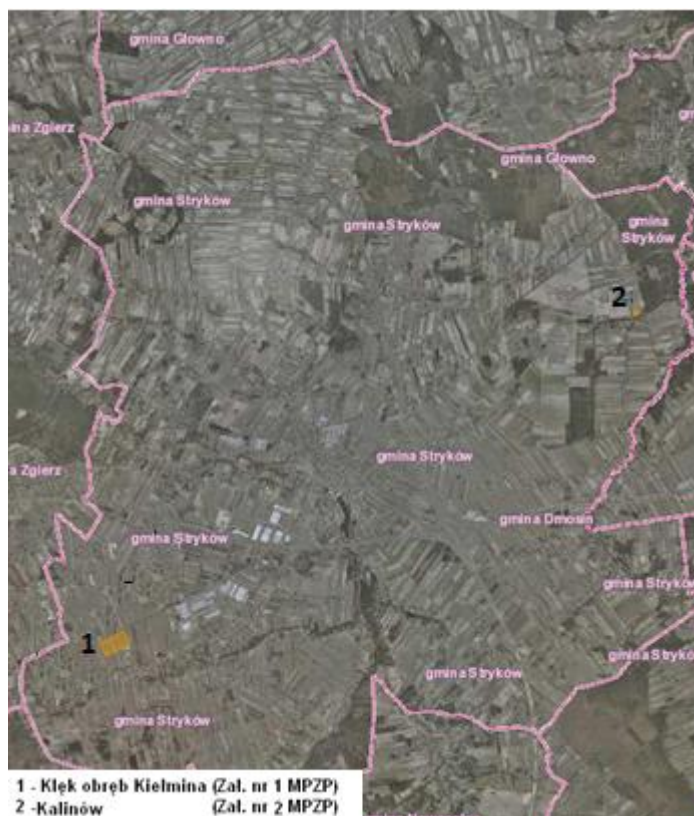
Obszar gminy jest zbliżony kształtem do prostokąta, którego najmniej regularną jest granica południowa. Rozległość terytorialna gminy wynosi licząc z północy na południe ok. 16 km, a ze wschodu na zachód ok. 14 km.



Położenie gminy Stryków wyznaczają następujące współrzędne - $19^{\circ}36'10''$ długości geograficznej wschodniej i $51^{\circ}54'20''$ szerokości geograficznej północnej.

W ramach uchwały podjętej przez gminę Stryków projekt planu dotyczy 2 obszarów położonych w 2 miejscowościach: Klęk obręb Kietmina i Kalinów. Obszary objęte planem znajdują się w dwóch miejscowościach:

- **Klęk** - miejscowość w południowo-zachodniej części wiejskiego obszaru gminy Stryków. Obszar opracowania obejmuje ok. 17,6 ha powierzchni, położony jest na południe od DK 71. Granice działki stanowią: od północy - południowa linia rozgraniczająca drogi krajowej, od wschodu - wschodnia linia granicy działek ewidencyjnych o numerach 225, 226, 227 i 228, od południa - południowa linia granicy działki nr 228 oraz jej przedłużenie, od zachodu - zachodnia linia rozgraniczająca drogi gminnej nr 120328E.
- **Kalinów** - obszar o powierzchni ok. 1,14 ha położony we wschodniej części gminy. Granice obszaru objętego planem stanowią linie działek 29/10, 29/11, 29/12 oraz 29/13. Teren położony jest przy drodze powiatowej DP5127E.



Położenie terenów opracowania na tle gminy Stryków
Źródło: opracowanie własne

Gmina Stryków położona jest w dorzeczu Moszczenicy (rzeka ta przepływa przez sam środek gminy i południowo – zachodnią część miasta Stryków), Mrożycy i Mrogi. Dorzecze to położone jest (wg regionalizacji fizyczno - geograficznej Polski J. Kondrackiego) w obrębie prowincji Niż Środkowoeuropejski, podprowincji Niziny Środkowopolskie, makroregionie Wzniesienia Południowomazowieckie i mezoregionie Wzniesienia łódzkie (318.82). Moszczenica jest dopływem Bzury, która uchodzi do Wisły. Stryków leży na północnych stokach wzniesień, tuż przy granicy z Równiną Łowicko – Błońską (318.72).

4.2. Budowa geologiczna

Wierzchnia warstwa struktury geologicznej na obszarze całej gminy zbudowana jest z osadów pochodzących z czwartorzędu. Utwory powierzchniowe wykształciły się pod wpływem zlodowacenia środkowopolskiego, stadium Warty.

Cały obszar Wzniesień łódzkich zbudowany jest z luźnych utworów czwartorzędowych – piasków i glin, a nie starszych utworów geologicznych. Podczas zlodowacenia warciańskiego stacjonował tutaj lód lodowca skandynawskiego (na północ od doliny Pilicy). Holocenские osady rzeczne wykształciły się jako muły, piaski drobne, namuły i torfy wzdłuż dolin rzecznych.

Podłoże obszarów, w ramach których sporządzany jest plan miejscowy budują głównie osady piaszczysto-żwirowe pochodzenia czwartorzędowego oraz miejscowo występujące gliny morenowe. W miejscowości Klęk obręb Kietmina, gdzie budowa geologiczna jest jedną z najbardziej złożonych na terenie całej gminy dodatkowo na większych głębokościach (7-12 m) spotykane są piaski, mułki i iły neogocieńskie (osady trzeciorzędowe).

W granicach obszarów objętych mpzp nie ma terenów górniczych ani udokumentowanych złóż kopalin podstawowych i pospolitych.

4.3. Rzeźba powierzchni

Rzeźba terenu gminy jest dość zróżnicowana. Teren pochylony jest w kierunku północnym. Różnica wysokościowa między najwyższym a najniższym punktem w gminie wynosi prawie 120 m. Południowa część gminy położona jest w północnej strefie krawędziowej Wzniesień łódzkich. Zatem najbardziej urozmaicona rzeźba terenu występuje w południowej części gminy, gdzie pojawiają się wysokofaliste i pagórkowate wysoczyzny morenowe, przecięte dolinami rzek Moszczenicy i Mroźnicy oraz ich dopływów. Południowy obszar gminy znajduje się na wysokości od 170-220 m n.p.m. W środkowej części gminy ukształtowanie terenu jest bardziej łagodne, staje się lekko faliste. W tym obszarze, położenie gminy występuje na wysokości 170-150 m n.p.m. Północne tereny gminy to obszary równinne oraz płaskie, jedynie miejscami urozmaicona pagórkami wydmyowymi.

Obszary należące do planu położone są na wysokościach od 161,7 do 210,7 m n.p.m. w miejscowościach Klęk obręb Kietmina, co stanowi najwyższe punkty w ukształtowaniu powierzchni gminy. Spośród analizowanym miejscowości, których tereny wchodzi w skład planu, najbardziej wysunięta na północ jest wieś Kalinów. W związku z pochyleniem terenu gminy w kierunku północnym, ta część planu położona jest najniżej – wysokość ok. 145,9 m n.p.m.

4.4. Warunki klimatyczne



Charakterystyka wybranych czynników klimatycznych w dzielnicach rolniczo-klimatycznych Polski

Dzielnica rolno-klimatyczna	Okres wegetacji (dni)	Początek prac polowych	Liczba dni z przymrozkiem
I. Szczecińska	209-215	20 marca	80-100
II. Zachodniobałtycka	200-208	20 marca	80-100
III. Wschodniobałtycka	200-208	25 marca	100-110
IV. Pomorska	195-206	5 kwietnia	116-130
V. Mazurska	175-190	10 kwietnia	130-150
VI. Nadnotecka	200-215	20 marca	107-110
VII. Środkowa	210-220	25 marca	100-110
VIII. Zachodnia	218-220	20 marca	90-100
IX. Wschodnia	190-205	25 marca	110-135
X. Łódzka	210-217	20 marca	100-118
XI. Radomska	205-210	20 marca	115-117
XII. Lubelska	206-220	25 marca	120-135
XIII. Chełmska	200-206	30 marca	90-110
XIV. Wrocławska	215-220	20 marca	90-95
XV. Częstochowsko-Kielecka	210-220	5 kwietnia	112-130
XVI. Tarnowska	>220	20 marca	105-110
XVII. Sandomiersko-Rzeszowska	205-220	25 marca	120-135
XVIII. Podlaska	200-210	5 kwietnia	100-120
XIX. Podkarpacka	200-210	10 kwietnia	100-150
XX. Sudecka	190-200	20 kwietnia	110-160
XXI. Karpacka	180-190	20 kwietnia	110-160

Dzielnice rolniczo-klimatyczne Polski

Źródło: Gumiński R., Meteorologia i klimatologia dla rolników, PWRiL, 1951

Obszar gminy należy do dzielnicy łódzkiej wg klasyfikacji rolniczo – klimatycznej R. Gumińskiego. Decydujący wpływ na warunki klimatyczne wywiera napływ określonych mas powietrza. W ciągu 45 % czasu w skali roku klimat jest kształtowany przez masy powietrza polarno – morskiego, 38 % polarno – kontynentalnego, 10 % przez powietrze arktyczne. Kierunki i rozkład wiatrów modelowane są ogólną cyrkulacją powietrza atmosferycznego i ukształtowaniem terenu. Przeważają wiatry zachodnie. Rzadziej więcej wiatry południowo – zachodni, północno – zachodni i południowo – wschodni.

Najcieplejszym miesiącem w obrębie wymienionego obszaru jest lipiec (+18,1° C), a najzimniejszy styczeń (- 3,3° C). Roczna amplituda temperatury wynosi 21,4° C. Roczna suma opadów na tym obszarze wynosi 550 mm, ale charakteryzują się dużą zmiennością z roku na rok (ok. 20 %). Tereny opisywane w tym opracowaniu znajdują się w strefie niedostatecznego uwilgotnienia. Najwięcej opadów występuje w czerwcu i lipcu (15 % całorocznej sumy opadów), najmniej w styczniu, lutym i marcu. Liczba dni z opadem waha się w granicach 156. Rejon Strykowa charakteryzuje się małą ilością burz. Dni pogodnych w roku jest przeciętnie 35 – 40, a pochmurnych ok. 140.

Pokrywa śnieżna utrzymuje się tu średnio 50 – 70 dni w roku. Okres wegetacyjny trwa tu 210 dni w ciągu roku, przeciętnie od połowy kwietnia do pierwszych dni listopada. Okres grzewczy zależnie od warunków pogodowych zaczyna się przeważnie na początku października i trwa do końca kwietnia.

Warunki klimatyczne występujące na obszarze opracowania nie różnią się od opisanych powyżej cech przypisanych do obszaru gminy Stryków.

4.5. Wody powierzchniowe

Gmina Stryków położona jest na obszarze dorzecza Wisły, w części regionu wodnego Środkowej Wisły, w obrębie zlewni bilansowej rzeki Bzury.

Przez centralną część obszaru gminy Stryków biegnie dział wodny III rzędu między dwoma zlewniami, stanowiącymi dwa podstawowe systemy odwadniające teren Gminy –zlewnią rzeki Moszczenicy i zlewnią rzeki Mrogi. Głównym ciekim na terenie gminy jest Moszczenica, będąca prawym dopływem Bzury, o długości 55 km. Szerokość rzeki waha się w granicach od 0 do 2,9 m. Źródła rzeki znajdują się w okolicach wsi Byszewy na wysokość 190 m n.p.m. (10 km na północ od Łodzi), ujście na wysokości 90 m n.p.m.

Wody z południowo- zachodniej części obszaru Gminy spływają do Moszczenicy oraz rzek będących jej dopływami, natomiast wody z części północno-wschodniej Gminy odpływają do Mroży, będącej dopływem Mrogi. Odwodnienie terenu odbywa się w kierunku północnym i północno-zachodnim, ku Pradolinie Warszawsko-Berlińskiej. Rzeki na terenie Gminy Stryków charakteryzują się małą obfitością wód.

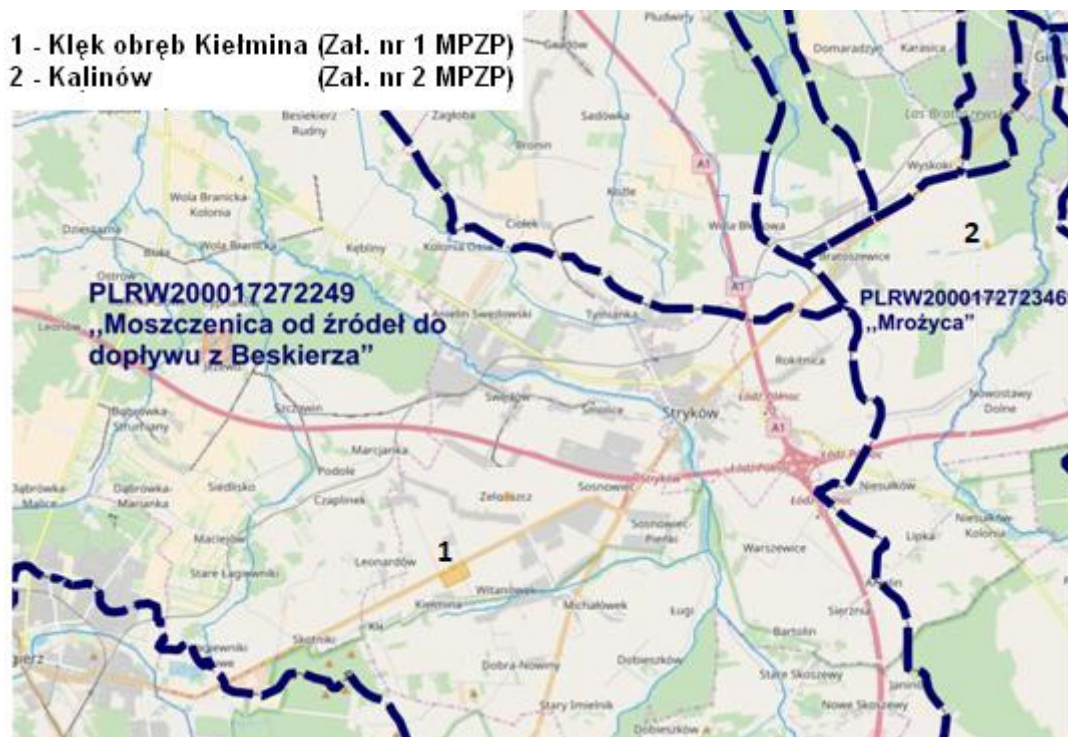
Stosunki wodne na terenie Gminy Stryków zostały zmienione poprzez przeprowadzenie melioracji na wielu terenach.

Obszar objęty planem we wsi Kłęk obręb Kietmina (Załącz. nr 1 MPZP), położony jest w zlewni rzeki Moszczenicy. Najbliżej terenu opracowania znajduje się rzeka Kietmiczanka, która oddalona jest od obszaru mpzp o ok. 1 km. Teren w miejscowości Kalinów (Załącz. nr 2 MPZP), należy zaś do zlewni rzeki Mroży. Od rzeki oddalony jest o ok. 1 km. Na południe od obszaru mpzp w Kalinowie w kierunku z zachodu na północny wschód ciągnie się system zbiorników wodnych. Sąsiadujący staw oddalony jest o niecałe 50 m, zaś największy z nich – Czarny Staw znajduje się ok. 300 m na wschód od granic omawianego obszaru.

Na terenach objętych mpzp brak jest również zbiorników wód powierzchniowych.

Położenie i charakter sieci hydrograficznej fragmentów gminy objętych planem, decydują, iż nie występują na ich powierzchni, tereny zagrożenia powodziowego.

Obszary objęte opracowaniem należą do regionu wodnego Środkowej Wisły. Obszar położony w miejscowości Kłęk obręb Kietmina należy do JCWP „Moszczenica od źródeł do dopływu z Beskierza” RW200017272249. Zaś obszar w miejscowości Kalinów należy do JCWP „Mrożyca” RW2000172723469.



W celu ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniami, wprowadzanie ścieków do wód powierzchniowych musi uwzględniać konieczność zaniechania lub stopniowego eliminowania emisji do wód powierzchniowych substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

Wprowadzanie ścieków do wód powierzchniowych nie może wpływać na elementy stanu fizykochemicznego i biologicznego wód w żadnej jednolitej części wód powierzchniowych.

Wprowadzanie ścieków (z wyłączeniem wód opadowych i roztopowych) o stanie gorszym od dobrego wymaga zastosowania najlepszych dostępnych technik gwarantujących minimalizację stężeń substancji zanieczyszczających w ściekach odprowadzanych do tych wód.

Powinno się ograniczać możliwość wprowadzania ścieków z własnego gospodarstwa domowego lub rolnego do ziemi, (w granicach działki stanowiącej własność wprowadzającego, z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków), dopuszczając tylko zrzuty z tych systemów, dla których zapewniona jest możliwość kontroli parametrów jakościowych warunkujących możliwość ich odprowadzania. Każdy indywidualny system oczyszczania ścieków musi być wyposażony w stałe i dostępne miejsca poboru próbek ścieków nieoczyszczonych dopływających do instalacji oraz odprowadzanych z niej do ziemi bezpośrednio po oczyszczeniu.

Według analizy przeprowadzonej w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, JCWP „Moszczenica od źródeł do dopływu z

Beskierza" o numerze RW200017272249 jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Podobne wyniki analizy odnotowano dla JCWP „Mrożyca” o numerze RW2000172723469, która również jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Aktualny stan oraz potencjał ekologiczny powyższych JCWP określono jako zły o czym determinuje występowanie presji komunalnej.

Celem środowiskowym dla JCWP „Moszczenica od źródeł do dopływu z Beskierza” oraz JCWP „Mrożyca” wyznaczonym w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego. W programie działań zaplanowano podstawowe działania uporządkowujące gospodarkę ściekową, wystarczające do redukcji występującej presji komunalnej.

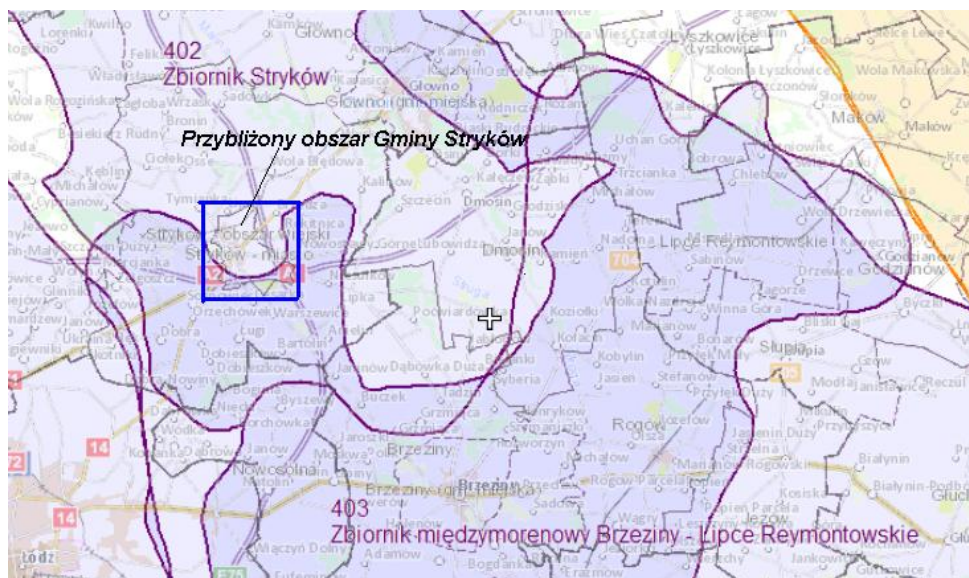
Projekt planu nie wpłynie na stan analizowanych JCWP: „Moszczenica od źródeł do dopływu z Beskierza” oraz „Mrożyca”.

4.6. Wody podziemne

Wody podziemne obszaru Gminy Stryków, wiążą się z występującymi na tym terenie warstwami skalnymi: jurajskimi, trzeciorzędowymi i czwartorzędowymi. Wody podziemne piętra jurajskiego występują w wapieniach i marglach górnajurajskich. Nawiercono je na głębokości od 100 do 200 m p.p.t. Zwierciadło ma charakter subartezyjski i stabilizuje się na głębokości 12-15 m p.p.t.

Według mapy *Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP)*, opracowanej przez Państwową Służbę Hydrogeologiczną można stwierdzić, że na terenie Gminy Stryków znajdują się fragmenty dwóch udokumentowanych GZWP:

- GZWP nr 402 Zbiornik Stryków (górnajurajski zbiornik krasowoszczelinowy), średnia głębokość ujęć wynosi 200 m p.p.t., o zasobach to 90 tys. m³/d - OWO;
- GZWP nr 403 Zbiornik międzymorenowy Brzeziny-Lipce Reymontowskie (czwartorzędowy zbiornik w ośrodku porowym, średnia głębokość ujęć wynosi 40-100 m p.p.t., o zasobach 220 tys. m³/d; zbiornik objęty wysoką ochroną wód – OWO6.



Lokalizacja gminy Stryków na tle Głównych Zbiorników Wód Podziemnych

Źródło: <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>

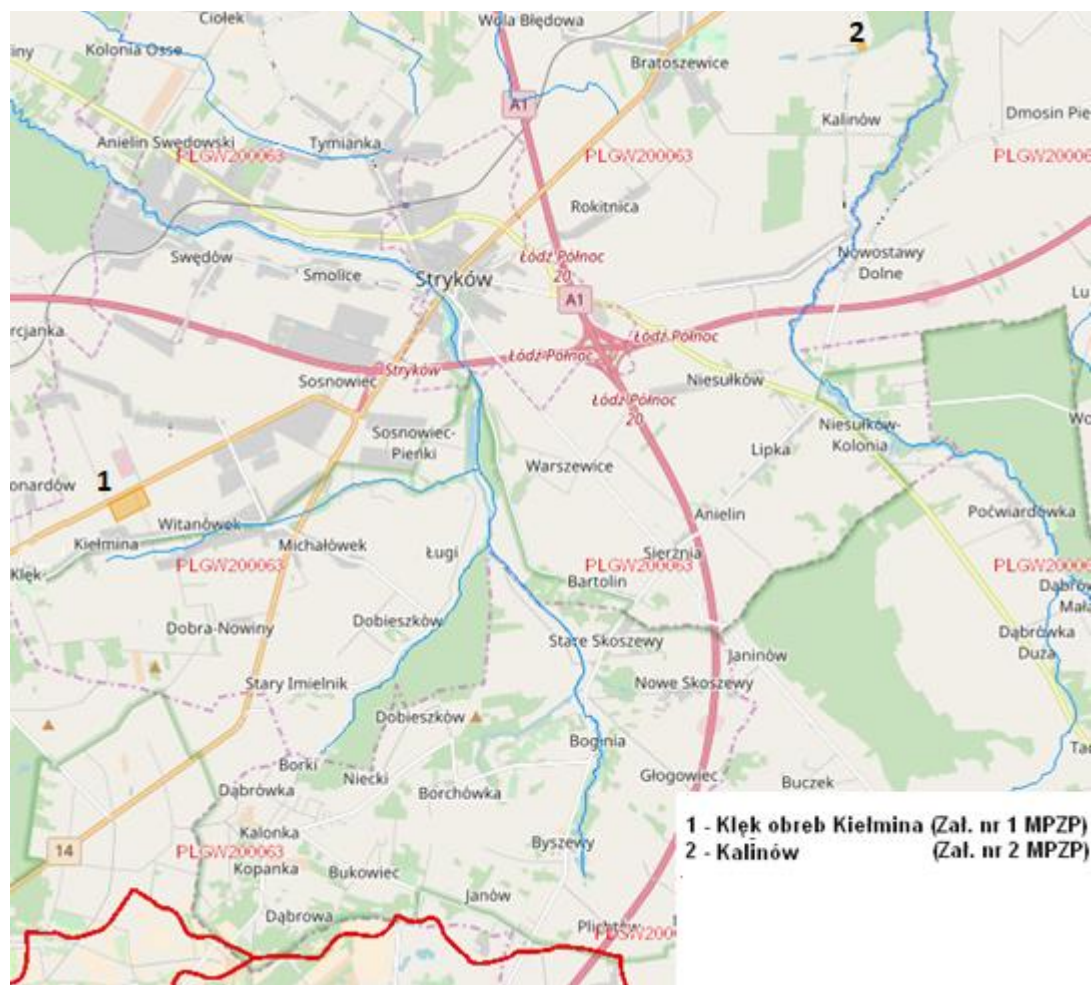
Gmina Stryków znajduje się na obszarze jednolitych wód podziemnych o nr GW200063. Na przeważającej części obszaru jednostki JCWPd-63 występuje jeden lub dwa poziomy wodonośne czwartorzędowe. Lokalnie pojawia się również wykształcony poziom mioceni i kredowy. Najczęściej spotykane są wodonośne utwory jurajskie, które pozostaje w więzi hydraulicznej z utworami młodszymi. Poziom kredowy natomiast nie wykazuje bezpośredniej więzi hydraulicznej z wodonośnymi utworami czwartorzędowymi lub mioceni. Cechą szczególną JCWPd-63 jest znaczna niejednorodność stratygraficzna poziomów wodonośnych.

Budowa geologiczna oraz ukształtowanie powierzchni obszaru opracowania powoduje, że w tym terenie występuje zwierciadło pierwszego poziomu wód podziemnych.

Najpłycej zlokalizowane wody powierzchniowe (na głębokości 1–3 m p.p.t.) , występują na dnie doliny wspomnianej rzeki Kiełmiczanki, którą pokrywają grunty o zmiennej przepuszczalności (zaliczane do 4 klasy przepuszczalności). Najgłębiej zalegające wody podziemne zlokalizowane są w północnych i północno wschodnich częściach sołectwa Kiełmina, Klęk (10–20 m p.p.t., a miejscami również głębiej). Pozostałe obszary gdzie występują głównie piaski i piaski ze żwirami na glinach morenowych (grunty 2 klasy przepuszczalności) charakteryzują się poziomem wód podziemnych na głębokościach 5–15 m p.p.t.

Obszary objęte planem są położone na obszarze GZWP nr 403 Zbiornik międzymorenowy Brzeziny-Lipce Reymontowskie. W obszarze objętym planem nie występują udokumentowane ujęcia wód podziemnych.

Gmina Stryków (w tym obszar opracowania) znajduje się na obszarze jednolitych wód podziemnych o nr GW200063.



Obszary opracowania na tle Jednolitych Części Wód Podziemnych
Źródło: Opracowanie własne na podstawie <http://geoservis.gdos.gov.pl/mapy/>

Kod JCWPd	Stan ilościowy	Stan chemiczny	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	Cel środowiskowy - stan chemiczny	Cel środowiskowy – stan ilościowy
PLGW200063	dobry	dobry	Niezagrożona	dobry stan chemiczny	dobry stan ilościowy

Na podstawie oceny stanu JCWPd za rok 2016 dla wyżej wymienionego JCWPd nie występuje zagrożenie nieosiągnięcia celów środowiskowych. Stan ilościowy i chemiczny ocenia się jako dobry.

Prowadzony w 2016 roku przez WIOŚ w Łodzi monitoring diagnostyczny wód podziemnych dla JCWPd o nr GW200063 w rejonie Strykowa określił klasę jakości – II.

Główne cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami, które muszą być realizowane to:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenia dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu części wód podziemnych,
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych.

Projekt planu nie wpłynie na analizowaną JCWPd o numerze PLGW200063.

4.7. Gleby

Konsekwencją rzeźby, budowy geologicznej i stosunków wodnych jest wytworzenie się określonych typów gleb. Gleby gminy Stryków zaliczane są do gleb średniej i niskiej jakości. Pokrywę glebową gminy stanowią przede wszystkim gleby bielcowe i pseudobielcowe. Ponadto występują czarne ziemie właściwe, gleby brunatne właściwe, czarne ziemie zdegradowane i gleby brunatne wyługowane. Nielicznie w dnach dolin i obniżeniach występują gleby madowe, murszowo - mineralne i murszowo - torfowe.

Gleby występujące na obszarach opracowania zaliczane są do gleb średniej jakości. W większości reprezentują je gleby bielcowe i pseudobielcowe. Gleby na terenach objętych mpzp należą do IV oraz V klasy bonitacyjnej.

4.8. Szata roślinna i świat zwierzęcy

Według regionalizacji przyrodniczo-leśnej lasy Gminy Stryków położone są w Krainie Małopolskiej, w mezoregionie Sieradzko-Łódzkim.

Zgodnie z danymi z 2016 r., grunty leśne w gminie zajmują powierzchnię 1 819,45, z czego lasy - 1 771,82 ha. Lesistość Gminy wskazuje na ponad 11,2%, co oznacza niski poziom zalesienia terenów.

Kod	Nazwa	grunty leśne ogółem	las ogółem	las publiczne ogółem	las publiczne Skarbu Państwa	las publiczne Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych	las publiczne Skarbu Państwa - Parki Narodowe	las publiczne Skarbu Państwa w zasobie Własności Rolnej SP	las publiczne gminne	las prywatne ogółem
		2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016
		[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]
1020083	Stryków (3)	1 819,45	1 771,82	1 427,03	1 420,73	1 419,40	0	0,38	6,3	344,79

Struktura własności lasów w gminie Stryków

Źródło: Bank danych lokalnych, GUS

Głównym gatunkiem występujących w gminnych zbiorowiskach leśnych jest sosna. W lasach gminy Stryków rosną również: : dąb, brzoza i olsza, jodła, buk, świerk, lipa, klon i inne. Dominującym siedliskiem są siedliska lasów mieszanych (60% ogólnej powierzchni lasów). Pozostałe obszary zajmują siedliska borowe a także niewielką część olsy. Południowa część gminy Stryków leży w obrębie strefy krawędziowej Wzniesień Łódzkich, co wiąże się z zasięgiem występowania gatunków takich jak: jodła pospolita *Abies alba*, klon jawor *Acer pseudoplatanus*, buk zwyczajny *Fagus sylvatica* oraz świerk pospolity *Picea abies*.

Obszar opracowania leży poza obszarami NATURA 2000 (dyrektywa ptasia i dyrektywa siedliskowa).

Obszar opracowania w miejscowości Kłęk obręb Kietmina stanowi obszary rolnicze, na których przeważa roślinność segetalna. Dolinom rzeczny oraz zbiornikom wodnym towarzyszą zarośla łęgowe i łozowe (dotyczy obszaru mpzp w Kalinowie, który sąsiaduje z systemem zbiorników wodnych).

Świat zwierzęcy

Świat zwierzęcy na obszarach gminy Stryków jest dość różnorodny, ze względu na występowanie zróżnicowania obszaru pod względem rzeźby i pokrycia terenu. Pojawiające się w gminie tereny leśne, pastwiska, łąki, tereny podmokłe oraz doliny rzeczne tworzą zróżnicowane środowisko dla bytowania wielu gatunków ptaków, płazów, gadów, ssaków oraz owadów.

Wśród zwierzyny łownej notowane są nieliczne daniela, sarny, dziki, liczną populację zająca, dzikie kaczki. Poza tym występuje tu wiele gatunków gadów i płazów, zasiedlających głównie tereny podmokłe.

Faunę tworzy przede wszystkim stopień przekształcenia naturalnego środowiska oraz występująca szata roślinna.

Obszar opracowania cechuje się występowaniem pospolicie występujących gatunków zwierząt. Obszar opracowania w miejscowości Kłęk obręb Kietmina położony jest w otwartym obszarze rolniczym, zatem wśród świata zwierzęcego obserwowane są zwierzęta przemieszczające się między większymi obszarami leśnymi lub zadrzewionymi. M.in. są to zające, lisy, kuny, czasem borsuki a także mniejsze ssaki tj.: ryjówka, kret, jeż oraz drobne gryzonie. Wśród ssaków pospolicie występujących na terenach rolniczych spotyka się m.in. nornika polnego, mysz polną i badylarkę. Pospolicie występujące na terenach otwartych ptaki to wróbel oraz skowronek polny.

W przypadku drugiego analizowanego obszaru (we wsi Kalinów) ze względu na istniejące zagospodarowanie spotyka się gatunki synantropijne, przystosowane do życia w środowisku przekształconym przez człowieka, a mianowicie pospolite gatunki m.in. wróbel zwyczajny, mysz domowa, kuna domowa, szczur wędrowny itp.

4.9. Ochrona gatunkowa

Obszar objęty planem wskazany na rysunku planu nr 1 położony w odległości ok. 300 m od otuliny oraz ok. 400 m od Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich, dla którego stwierdzono obecność gatunków roślin, bezkręgowców, płazów oraz grzybów prawnie chronionych.

Na terenie Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich stwierdzono występowanie 24 gatunków roślin podlegających ścisłej ochronie (m.in.: gnieźnik leśny, lilia złotogłów, listera jajowata, podkolan biały, żłobik koralowy, pełnik europejski, rosiczka okrągłolistna, wawrzynek wilczełyko, widłak wroniec, kosaciec syberyjski, kruszczyk błotny) oraz 10 gatunków chronionych

częściowo (m.in.: centuria pospolita, pierwiosnek lekarski, przytulia wonna), kruszczyk szerokolistny). Powyższe gatunki objęte są prawną ochroną na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin.

Gatunki zwierząt występujące na terenie Parku objęte ochroną ścisłą według Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt to m.in.: wśród płazów traszka grzebieniasta i kumak nizinny; wśród ptaków muchołówka mała, jarzębatka, pódzka, trzemielojad, sianiak i zniczek; wśród ssaków m.in. wiele gatunków chronionych nietoperzy: borowiaczek, mroczek późny, gacek brunatny, nocek rudy, borowiec wielki

Pojawiają się również gatunki objęte ochroną częściową na podstawie powyższego dokumentu, np. trzmiel gajowy (gatunek owada z błonkoskrzydłych)

W zasięgu Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich spotyka się również rzadkie rośliny zarodnikowe, m.in. gatunki grzybów chronione w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (np. piestrzenica kasztanowata).

Ponadto na obszarze PKWŁ występują gatunki umieszczone w Polskiej Czerwonej Księdze Zwierząt oraz Czerwonej liście roślin i grzybów Polski.

Bezpośrednie występowanie powyższych chronionych gatunków w ramach granic opracowania projektu mpzp nie zostało stwierdzone podczas terenowej wizji lokalnej. Cenne, chronione gatunki roślin i zwierząt występują przede wszystkim na terenie rezerwatów przyrody PKWŁ. Obszar objęty projektem planu oddalony jest od najbliższego rezerwatu o ok. 4 km. Jednak z uwagi na naturalne migracje roślin i zwierząt, należy przyjąć, że niniejsze gatunki mogą sporadycznie pojawiać się na obszarze opracowania.

4.10. Dziedzictwo i zasoby kulturowe

Na obszarze objętym planem nie występują obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków, rejestru zabytków oraz strefy ochrony konserwatorskiej. Nie stwierdzono również występowania stanowisk archeologicznych oraz stref ochrony archeologicznej.

5. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI ZAŁOŻEŃ PLANU

Rada Miejska w Strykowie podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Kłęk obręb Kietmina i Kalinów.

Przedmiotem ustaleń planu jest głównie zmiana przeznaczenia terenu z użytków rolnych na zabudowę obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Nowe tereny wyznaczone w Studium z przeznaczeniem na wyżej wymienioną funkcję umożliwiają prowadzone racjonalnej polityki lokalizacyjnej przez władze samorządowe i stanowią szeroką ofertę terytorialną dla przyszłych inwestorów. Wyznaczono je w taki sposób, że nie stanowią zaburzenia ładu przestrzennego, a zwłaszcza nie powodują „rozlewania się zabudowy”. Dla zapewnienia ładu przestrzennego tereny przyszłej urbanizacji powinny być „uruchamiane” kolejno, w marę rosnącego zapotrzebowania społecznego i gospodarczego, poprzez sukcesywne wypełnianie istniejącej zabudowy mieszkaniowej w oparciu o obowiązujący dla gminy plan miejscowy oraz jego punktowe zmiany.

Realizacja ww. projektu planu miejscowego jest wynikiem złożonych wniosków właścicieli nieruchomości oraz koniecznością utrzymania zwanego charakteru struktury zabudowy poprzez dogęszczenie już istniejącej.

Brak zmiany planu nie skutkowałby pogorszeniem się stanu środowiska na danym obszarze. Ustalenia zawarte w planie regulują kwestie ochronne związane z ochroną środowiska. Brak ustaleń dotyczących elementów przyrodniczych, krajobrazowych, o których mowa w *ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* mogłoby powodować brak respektowania m.in. zapisów dot. ochrony elementów środowiska przy realizacji infrastruktury technicznej na tym terenie.

6. STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

6.1. Zanieczyszczenie wód powierzchniowych

Jako źródło głównego zanieczyszczenia wód powierzchniowych w gminie określono Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Stryków. Odbiornikiem zanieczyszczeń jest rzeka Moszczenica. Zakład ten produkuje ścieków 500 m³/dobę. Wskaźnik BZT₅ wynosi 3,02 kg/dobę, a wskaźnik ChZT 9, 56 kg/dobę. Ilość ścieków odprowadzanych z wylotów komunalnych w Strykowie spadła znacznie z 816 m³/dobę w 2005 r. do 504 m³/dobę w roku następnym.

W gminie funkcjonują oczyszczalnie ścieków, tj.:

- oczyszczalnia ścieków przy ul. Ozorkowskiej w Strykowie, w dolinie rzeki Moszczenicy. Oczyszczalnia zrealizowana została jako mechaniczno-biologiczna w technologii niskoobciążonego osadu czynnego. Jej przepustowość wynosi Q_{max}=1700 m³/d. Przyjmuje ok. 1000 m³/d ścieków, w tym odpływy wody deszczowej, infiltracyjnej i przypadkowej oraz ścieki dowożone z szamb.
- oczyszczalnia typu Biokan 200 w Bartoszewicach. Oczyszczalnia administrowana jest przez Własnościową Spółdzielnię Mieszkaniową

„Bratek” w Bratoszewicach. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rów melioracyjny R-1 (ciek spod Bratoszewic) w zlewni rzeki Mroźnicy.

- w ostatnich latach w ramach zadań inwestycyjnych gminy realizowane są przydomowe oczyszczalnie ścieków.

W 2016 r. z kanalizacji sanitarnej w gminie Stryków korzystało 46,6% ogółu ludności. Jednocześnie wskaźnik zwodociągowania gminy kształtuje się na poziomie 98,2%. Oznacza to, iż występuje znaczna dysproporcja systemu kanalizacyjnego wobec systemów wodociągowych.

Gospodarka ściekowa na terenie gminy Stryków wymaga uporządkowania. W większości wsi niewyposażonych w sieci kanalizacji sanitarnej, odprowadzanie ścieków realizowane jest w systemach indywidualnych. Ścieki gromadzone są w bezodpływowych zbiornikach typu „szambo”. Skuteczność takich rozwiązań jest słaba, zaś powoduje znaczne uciążliwości środowiskowe.

Presja komunalna jest głównym źródłem zanieczyszczeń wód powierzchniowych. W celu jej redukcji ważne jest by podjąć działania zapewniające poprawę warunków sanitarnych.

Wskazane jest podjęcie wszelkich działań mających na względzie ochronę wód, m.in. ustalenie właściwej gospodarki wodno-ściekowej. Ważne jest jak najszybsze skanalizowanie obszarów, nie objętych siecią kanalizacyjną oraz natychmiastowe podłączenie wszystkich działek zabudowanych do sieci kanalizacyjnej i likwidacja zbiorników bezodpływowych.

Teren opracowania ze względu na swoje położenie stwarza zagrożenie dla jakości jego wód powierzchniowych w postaci terenów zajętych przez grunty rolne, zwłaszcza od strony południowej, gdzie występują największe nachylenia powierzchni. Miejscowości Kłęk obręb Kietmina znajduje się w najwyższej położonych punktach gminy. Zanieczyszczenia pochodzące ze stosowanej obecnie powszechnie chemikalizacji rolnictwa mogą spływać w kierunku północnym dostarczając nieczystości do znajdujących się tam wód powierzchniowych. Sporządzany plan rezygnuje z przeznaczenia tych terenów na użytki rolnicze, dzięki czemu powyższe zagrożenie zostanie zminimalizowane.

6.2. Zanieczyszczenie wód podziemnych

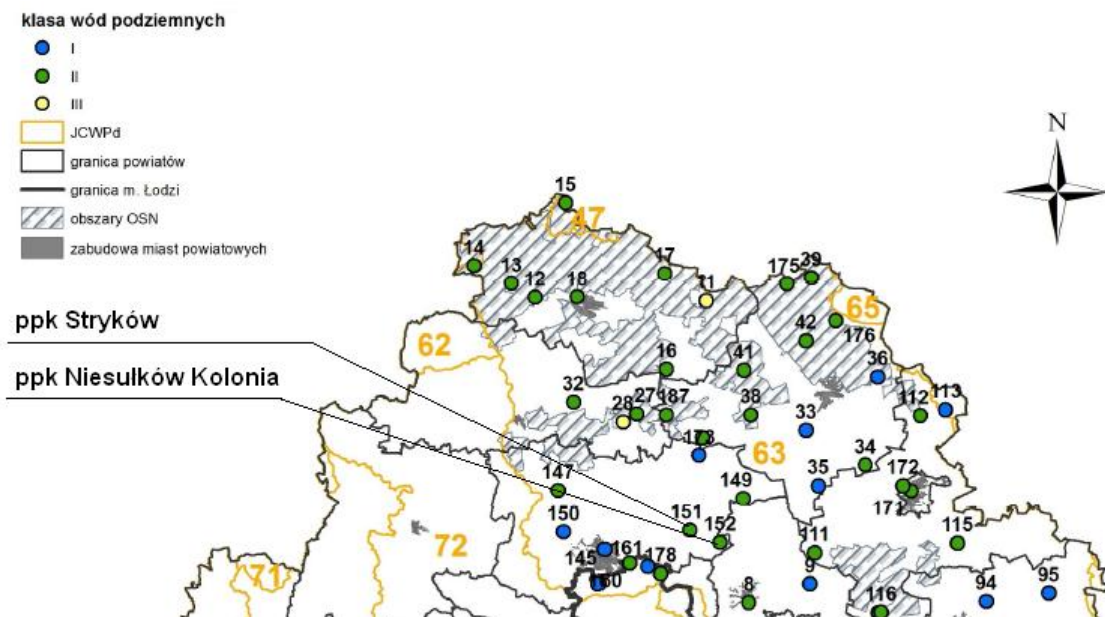
Brak pełnego systemu kanalizacyjnego oraz pełnego systemu unieszkodliwiania odpadów na obszarze gminy, skutkuje bezpośrednim zagrożeniem wód podziemnych.

Obszary szczególnie narażone na zanieczyszczenie wód gruntowych i możliwość szybkiego rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń na obszary przyległe związane są z płytkim zaleganiem utworów nieprzepuszczalnych (szybki spływ wód gruntowych po stropie utworów nieprzepuszczalnych). Stan

wód wykazuje duży stopień uzależnienia od działalności człowieka. Na terenie gminy nie stwierdza się jednak stref silnie zdrenowanych, gdzie nastąpiło znaczne obniżenie się zwierciadła wód podziemnych. Decydującymi źródłami zanieczyszczeń jest działalność rolnicza, w tym zagrody gospodarskie wyposażone w obiekty inwentarskie (niewłaściwe stosowanie nawozów naturalnych), a także płyty gnojowe, szamba i śmietniki. Ponadto dodatkowym źródłem zagrożenia jest chemikalizacja rolnictwa (w tym stosowanie nawozów mineralnych i chemicznych środków ochrony roślin).

Wysoka dysproporcja między stopniem rozwoju sieci kanalizacyjnej i wodociągowej powoduje, iż istnieje poważne zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych ściekami odprowadzanymi bezpośrednio do gruntu, infiltrujące do wód podziemnych.

Wody podziemne występujące na obszarze gminy Stryków zostały objęte badaniem w ramach regionalnego monitoringu wód podziemnych.



Lokalizacja punktów pomiarowych monitoringu wód podziemnych w północnej części woj. łódzkiego w 2016 r.
Źródło: Raport o stanie środowiska w województwie łódzkim w 2016 r., WIOŚ w Łodzi

W 2016 r. przeprowadzono badania wód podziemnych z dwóch ujęć zlokalizowanych na obszarze gminy: w Strykowie oraz w Niesułkowie Kolonii. W przypadku obydwu ujęć odnotowano II klasę jakości wód podziemnych na obszarze JCWPd-63, co oznacza, że wody podziemne gminy Stryków charakteryzują się dobrą jakością.

W odniesieniu do wód podziemnych II klasy jakości oznacza, że wartości wskaźników jakości wody nie wskazują na oddziaływania antropogeniczne oraz wskaźniki jakości wody, z wyjątkiem żelaza i manganu, nie przekraczają wartości dopuszczalnych jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Ocena jakości wód podziemnych w punktach badawczych monitoringu diagnostycznego w 2016 roku

Nr pp	Powiat	Miejscowość	Rodzaj wód	szer. geogr.	dł. geogr.	Stratygrafia	JCWPD	Klasa jakości
151	zgierski	Stryków	W	51 53 58,84	19 36 40,05	J3	63	II
152	zgierski	Niesułków Kolonia	W	51 52 56,12	19 41 11,83	Tr	63	II

Klasyfikacja jakości wód podziemnych na terenie gminy Stryków w 2016 r.

Źródło: Raport o stanie środowiska w województwie łódzkim w 2016 r., WIOŚ w Łodzi

Na terenie objętym planem nie występują ujęcia wód podziemnych ani otwory hydrologiczne.

6.3. Stan zanieczyszczenia powietrza

Emisję zanieczyszczeń do powietrza możemy podzielić na:

- 1) emisję punktową pochodzącą ze zorganizowanych źródeł w wyniku energetycznego spalania paliw i przemysłowych procesów technologicznych;
- 2) emisję liniową – komunikacyjną pochodzącą głównie z transportu samochodowego, kolejowego, wodnego i lotniczego;
- 3) emisję powierzchniową (niską), w skład której wchodzi zanieczyszczenia komunalne z palenisk domowych, gromadzenia i utylizacji ścieków i odpadów.

Poziom stężeń ozonu, ołowiu oraz pyłu zawieszonego w Mieście - Gminie Stryków można ocenić jedynie poprzez analogię do terenów, gdzie były prowadzone pomiary.

Powiat zgierski (w tym także Gmina Stryków) przynależy do strefy łódzkiej (o kodzie PL.1002).

W roku 2016 WIOŚ w Łodzi dokonał pomiaru zanieczyszczeń powietrza pod kątem ochrony zdrowia.

Klasyfikacja objęta między innymi ocenę poziomu substancji, takich jak: dwutlenek węgla, dwutlenek azotu, pył zawieszony PM10 i PM2,5 ołów, ozon, tlenek węgla, benzen, bezo(a)piren, arsen, nikiel i kadm.

Wynikowe klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej za 2016 r. dokonanej w oparciu o kryteria ustanowione w celu ochrony zdrowia przedstawiały się następująco:

Tabela. Ocena zanieczyszczeń w oparciu o kryteria ustanowione w celu ochrony zdrowia:

Lp.	Nazwa strefy	Kod strefy	Symbol klasy wynikowej dla poszczególnych zanieczyszczeń dla obszaru całej strefy													
			SO ₂	NO ₂	CO	C ₆ H ₆	PM10	PM2,5	PM10	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P	O ₃	O ₃
1.	strefa łódzka	PL1002	A	A	A	A	C	C	C	A	A	A	A	C	A	D2

Źródło: Wynikowe klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej za 2016 r. dokonanej w oparciu o kryteria ustanowione w celu ochrony zdrowia i roślin, WIOŚ

Objaśnienie:

klasa A - poziom stężeń zanieczyszczenia nie przekraczający wartości dopuszczalnej

klasa C - poziom stężeń zanieczyszczenia powyżej poziomu dopuszczalnego

D2-dążenie do osiągnięcia poziomu celu długoterminowego do 2020 r.

Generalnie można stwierdzić, że stężenia nie stanowią na tym terenie zagrożenia. Jedyną wartością przekraczającą poziom dopuszczalny jest emisja benzo(a)pirenu. W związku z przekroczeniami benzo(a)pirenu oraz ozonu przyziemnego Zarząd Województwa Łódzkiego opracował dwa programy ochrony powietrza dla strefy łódzkiej. W roku 2013 przyjął Program ochrony powietrza dla poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu zawartego w pyłe – uchwała XXXV/690/13 z dnia 26 kwietnia 2013 r. aktualizacja programu uchwała nr LIII/945/14 z dnia 28 października 2014 r. oraz Program ochrony powietrza dla poziomu docelowego ozonu przyziemnego wraz z planem zadań krótkoterminowych – uchwała Nr XLIII/797/13 z dnia 17 grudnia 2013 r.

Wynikowe klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej za 2016 r. dokonanej w oparciu o kryteria ustanowione w celu ochrony roślin, przedstawiały się następująco:

Tabela. Ocena zanieczyszczeń w oparciu o kryteria ustanowione w celu ochrony roślin:

Lp.	Nazwa strefy	Kod strefy	Symbol klasy wynikowej dla poszczególnych zanieczyszczeń w strefie			
			SO ₂	NO _x	O ₃ (AOT40)	
					poziom docelowy	poziom celu długoterminowego
1	strefa łódzka	PL1002	A	A	A	D2

Źródło: Wynikowe klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej za 2016 r. dokonanej w oparciu o kryteria ustanowione w celu ochrony zdrowia i roślin, WIOŚ

Objaśnienie:

klasa A - poziom stężeń zanieczyszczenia nie przekraczający wartości dopuszczalnej

klasa C - poziom stężeń zanieczyszczenia powyżej poziomu dopuszczalnego

D2-dążenie do osiągnięcia poziomu celu długoterminowego do 2020 r.

W łódzkiej strefie, do której należy Gmina Stryków, żadna z analizowanych substancji nie przekroczyła dopuszczalnej wartości. Pod względem kryterium ochrony roślin obszar należy do klasy A.

Na podstawie analizy pomiarów poszczególnych zanieczyszczeń można stwierdzić, że czystość powietrza w Gminie można określić jako dobrą, pod względem kryterium ochrony roślin.

W gminie Stryków nie stwierdzono istotnych źródeł emisji punktowej. Substancje zanieczyszczające powietrze atmosferyczne w gminie emitowane są z sektora komunalno-bytowego (głównie lokalne kotłownie, paleniska domowe, warsztaty rzemieślnicze) oraz z silników pojazdów. Zanieczyszczenia ze źródeł komunikacyjnych oddziałują na stan czystości powietrza, szczególnie w najbliższym otoczeniu dróg, a ich wpływ maleje wraz z odległością.

Gmina Stryków położona jest przy ważnych szlakach komunikacyjnych. Rozwinięty węzeł komunikacyjny stwarza zagrożenie dla jakości powietrza związane z komunikacją samochodową.

W Planie Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stryków na lata 2015-2020, wykorzystując dane dotyczące nasilenia ruchu drogowego na drogach położonych na terenie gminy Stryków, oszacowano emisję CO₂, powstałą w wyniku spalania paliw. W 2014 r. zaobserwowany znaczny wzrost emisji zanieczyszczeń, co związane jest z uruchomieniem na terenie gminy autostrad. Wyniki dla roku 2000, 2014 oraz prognozę na przyszłość przedstawiają poniższe tabela:

Numer drogi	Emisja CO ₂ [Mg CO ₂]		
	2000	2014	2020
A1	-	22 880,22	28 024,90
71	3 413,10	4 940,52	6 048,24
14	31 110,18	45 017,27	55 137,95
A2	-	28 020,23	34 320,23
708	5 948,09	8 608,95	10 540,42
	40 471,37	109 467,18	134 071,75

Emisja CO₂ powstała w wyniku spalania paliw transportowych na drogach krajowych i wojewódzkich na terenie gminy Stryków w roku 2000, 2014 oraz prognoza na rok 2020
Źródło: Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stryków na lata 2015-2020

Emisja w transporcie			
	Emisja CO ₂ [Mg CO ₂] w 2000 roku	Emisja CO ₂ [Mg CO ₂] w 2014 roku	Emisja CO ₂ [Mg CO ₂] w 2020 roku - prognoza
Tranzyt	40471,37	109467,18	134071,75
Transport lokalny	19501,13	45547,47	47117,50
	59 972,50	155 014,66	181 189,25

Łączna emisja CO₂ wynikająca z ruchu tranzytowego i lokalnego w roku 2000, 2014 oraz prognoza na rok 2020
Źródło: Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stryków na lata 2015-2020

Emisja powierzchniowa pochodzi głównie z niskich emitorów odprowadzających gazowe i pyłowe produkty spalania z domowych palenisk i kotłowni węglowych w sezonie grzewczym. Na terenie Gminy Stryków ciepło uzyskuje się z lokalnych kotłowni i palenisk indywidualnych. Część budynków wielorodzinnych oraz budynków użyteczności publicznych pokrywa potrzeby cieplne z kotłowni w Spółdzielni Mieszkaniowej. Budynki mieszkalne jednorodzinne opalane są w indywidualnych kotłowniach. Większość budynków jako źródło ciepła wykorzystuje węgiel oraz ekogroszek. Mniejszą część stanowią paliwa gazowe, olej opałowy oraz energia elektryczna.

Największa emisja CO₂ [Mg CO₂] w analizowanych latach pochodzi ze zużycia węgla w budynkach mieszkalnych. Emisja CO₂ z tytułu zużycia węgla w 2014 roku wyniosła 22 636,27 [Mg CO₂], stanowiła ona 64,7 % całkowitej emisji pochodzącej z tytułu zużycia paliw opałowych. Następnie emisja CO₂

pochodząca z oleju opałowego stanowiła 6,2 % całkowitej emisji, z paliw gazowych 0,3 % oraz z energii elektrycznej 28,8 %.

W ciągu 14 lat wartość emisji powierzchniowej pochodzących z niskich źródeł wzrosła o ponad 62 %.

2000	Emisja [Mg CO ₂]
gaz ³	69,57
węgiel i ekogroszek	13 814,40
en. elektryczn:	6 347,70
olej opałowy	1 293,64
SUMA	21 525,30

Szacunkowa emisja CO₂ w 2000 roku na terenie Gminy Stryków w wyniku spalania paliw opałowych
Źródło: Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stryków na lata 2015-2020

2014	Emisja [Mg CO ₂]
gaz	115,80
węgiel i ekogroszek	22 636,27
en. elektryczna	10 098,42
olej opałowy	2 163,38
SUMA	35 013,87

Szacunkowa emisja CO₂ w 2014 roku na terenie Gminy Stryków w wyniku spalania paliw opałowych
Źródło: Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stryków na lata 2015-2020

2020 - Prognoza	Emisja [Mg CO ₂]
gaz	132,52
węgiel i ekogroszek	25 903,38
en. elektryczna	11 555,93
olej opałowy	2 475,62
SUMA	40 067,45

Szacunkowa emisja CO₂ na terenie Gminy Stryków w wyniku spalania paliw opałowych – prognoza na 2020 r.
Źródło: Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stryków na lata 2015-2020

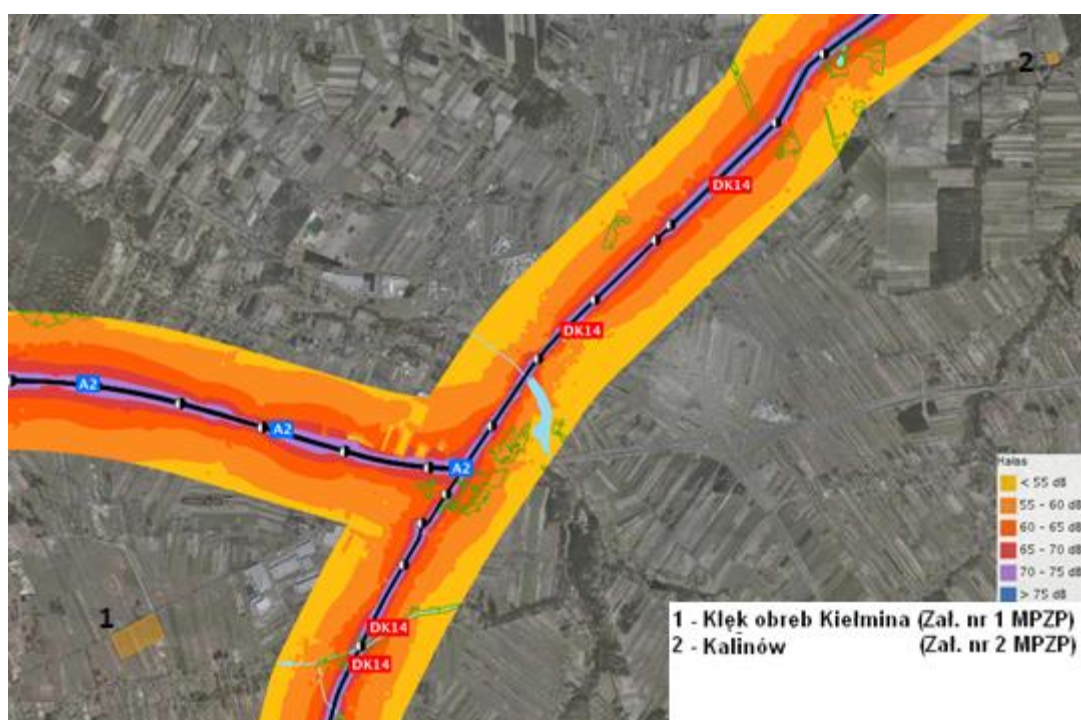
W Kalinowie zlokalizowana jest cegielnia, która emituje do atmosfery szkodliwe gazy i pyły. Łączna wielkość emisji nie przekracza jednak 20 ton rocznie. Zakład cegielniany znajduje się w pobliżu obszaru opracowania planu miejscowego, oddalony jest od niego o ok. 70 m w kierunku południowym. W okolicy obszaru mpzp w miejscowości Klęk obręb Kietmina głównym źródłem zanieczyszczeń jest ruch komunikacyjny, ze względu na sąsiedztwo drogi wyższej rangi – droga krajowa nr 71.

6.4. Zagrożenie hałasem i promieniowaniem elektroenergetycznym

Na terenie Gminy Stryków największym źródłem hałasu jest komunikacja drogowa. Źródłem stanowiącym główną uciążliwość akustyczną jest droga krajowa nr 14 relacji Łódź – Warszawa, nr 71 relacji Zgierz – Stryków oraz odcinki autostrad A1 i A2.

Obszary objęte mpzp leżą w pobliżu autostrady A2 oraz drogi krajowej DK14. Są zatem narażone na oddziaływania w zakresie hałasu. Mapa akustyczna dla autostrady A2 wskazuje iż zlokalizowane są one poza strefą terenów o bezpośrednim zagrożeniu hałasem.

W ramach projektu planu, nie planuje się przeznaczenia terenów jako zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz innych, dla których zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określono dopuszczalne poziomy hałasu. Na jednym z analizowanych obszarów zlokalizowany jest istniejący budynek mieszkalny, w związku z czym na tym terenie konieczne jest zachowanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej



Imisja hałasu drogowego wyrażona wskaźn. LDwN (długookres.ś. poziom dźwięku) w okolicy obszarów opracowania
Źródło: opracowanie własne na podstawie: <http://geoservis.gdos.gov.pl/mapy/>

Obszar położony w miejscowości Kłęk obręb Kietmina niewątpliwie narażony jest na uciążliwości związane z hałasem, którego źródłem jest droga krajowa nr DK71.

W związku z rozwojem motoryzacji, a co za tym idzie wzrostem przewozów transportowych, sukcesywnie postępuje powiększenie się obszarów o niekorzystnym klimacie akustycznym. Najbardziej narażone na uciążliwości akustyczne są tereny bezpośrednio graniczące z drogą. W tych miejscach dopuszczalne normy natężenia hałasu są zazwyczaj przekraczane i maleją w miarę oddalania się od drogi. Wyżej wymienione trasy komunikacyjne stanowią i z pewnością stanowią będą znaczące źródło emisji hałasu komunikacyjnego.

Uwzględniając warunki propagacji hałasu w okolicy dróg, należy stwierdzić, że w otoczeniu występują tereny zurbanizowane. Propagacja dźwięku zależy tu silnie od gradientu temperatury, składu powietrza oraz prędkości i kierunku wiatru, które są ściśle powiązane z ukształtowaniem i charakterem zagospodarowania terenu.

Promieniowanie elektromagnetyczne w tym promieniowanie niejonizujące stanowi jedno z podstawowych rodzajów zanieczyszczeń środowiska naturalnego. Promieniowanie elektromagnetyczne, to emisja energii elektromagnetycznej w postaci pól elektromagnetycznych, wywoływana zmianami ładunków elektrycznych w układach materialnych. Promieniowanie niejonizujące obejmuje pola elektromagnetyczne w zakresie 0- 300 GHz. Powyżej 300 GHz następuje jonizacja atomów oraz cząstek (promieniowanie X oraz gamma) – promieniowanie jonizujące.

Do głównych źródeł promieniowania niejonizującego zaliczamy w głównej mierze:

- elektroenergetyczne linie napowietrzne wysokiego napięcia,
- stacje radiowe i telewizyjne,
- łączność radiowa, radiotelefony i telefonia komórkowa,
- stacja radiolokacyjna i radionawigacyjna.

Teren objęty opracowaniem jest obsługiwany przez sieć elektroenergetyczną niskiego i średniego napięcia.

Dodatkowo, na terenie Gminy zlokalizowane są inne źródła promieniowania, takie jak liczne urządzenia radiokomunikacyjne, radiolokacyjne i radionawigacyjne, a wśród nich stacje bazowe telefonii komórkowej i telefony komórkowe oraz urządzenia elektryczne w zakładach pracy i gospodarstwach domowych. Źródłem promieniowania jest każde urządzenie (instalacja), w którym następuje przepływ prądu.

Przeprowadzone w 2016 roku przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi badania wykazały, że w żadnym z punktów pomiarowych w województwie nie występują przekroczenia wartości dopuszczalnych.

6.5. Zagrożenie środowiska przez odpady

Na terenie gminy wytwarzane są, analogicznie jak w kraju, następujące rodzaje odpadów:

- odpady komunalne
- odpady powstające w sektorze gospodarczym
- odpady niebezpieczne.

Zbiórką i transportem odpadów komunalnych z terenu miasta oraz terenów wiejskich gminy (zatem również z terenów opracowania planu) zajmuje się Zakład Gospodarki Komunalnej w Strykowie. Jak dotąd główną metodą zagospodarowania odpadów komunalnych w gminie Stryków, podobnie jak w całej Polsce, było składowanie. Od 2003 roku odpady wywożone są do Zakładu Utylizacji Odpadów w Zgierzu.

W roku 2016 odebrano z terenu Gminy Stryków łącznie 2 509,794 Mg zmieszanych odpadów komunalnych.

Na terenie Gminy Stryków funkcjonuje jeden punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), zlokalizowany na terenie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie przy ul. Bałowego 25.

Nadal zagrożeniem dla środowiska obszaru, są powstające sukcesywnie „dzikie wysypiska”, lub zaśmiecanie terenu, dolin, lasów itp. czy nie usuwanie odpadów z zabudowań mimo zawartych umów. Jak na terenie całego kraju, tak i tu wytwarzane są odpady zawierające azbest (będące wynikiem prac rozbiórkowych, usuwania eternitowych pokryć dachowych itp.).

W sumie unieszkodliwianie odpadów pozostaje nadal obok odprowadzania i oczyszczania ścieków, głównym problemem ochrony środowiska gminy.

Gospodarkę odpadami w gminie reguluje Gminny Plan Gospodarki Odpadami dla Miasta-Gminy Stryków, który funkcjonuje od 2004 r. W oparciu o powyższy plan gmina ustaliła regulamin utrzymania porządku i czystości na terenie miasta i gminy Stryków. Regulamin określa obowiązek selektywnej zbiórki odpadów, rodzaje pojemników, w których właściciele nieruchomości są zobowiązani gromadzić odpady komunalne oraz częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości.

Docelowy system unieszkodliwiania odpadów w gminie (a tym samym na obszarze opracowania), zgodnie z treścią Planu Gospodarki Odpadami dla województwa łódzkiego oparty jest o System Gospodarki Odpadami w regionie I (RGOK I) województwa łódzkiego, bowiem skład tego regionu został zaliczona gmina Stryków.

7. OCHRONA ŚRODOWISKA ISTOTNA Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ PLANU, DOTYCZĄCA OBSZARÓW PODLEGAJĄCA OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Na obszarze planu nie występują rezerваты przyrody, obszary chronionego krajobrazu, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Najbliższe rezerваты przyrody

(Las Łagiewnicki, Grądy na Moszczenicą oraz Zabrzeźnia) oddalone są o ponad 4 km. Najbliżej zlokalizowanymi obiektami o szczególnych walorach przyrodniczych jest Obszar Chronionego Krajobrazu „Doliny Mrogi i Mrożycy”, znajdujący się w odległości ok 1 km od granic obszaru w miejscowości Kalinów oraz Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy „Sucha Dolina w Moskułach” – 2,5 km od obszaru w miejscowości Kłęk obręb Kiełmina. Z uwagi na znaczne oddalenie, realizacja projektu planu nie wywoła negatywnych skutków względem powyższych form ochrony.

Tuż za granicami planu w miejscowości Kalinów znajduje się granica projektowanego zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Dolina dolnej Mrożycy”.

Obszary Natura 2000

Na terenie opracowania nie występują żadne Obszary Natura 2000.

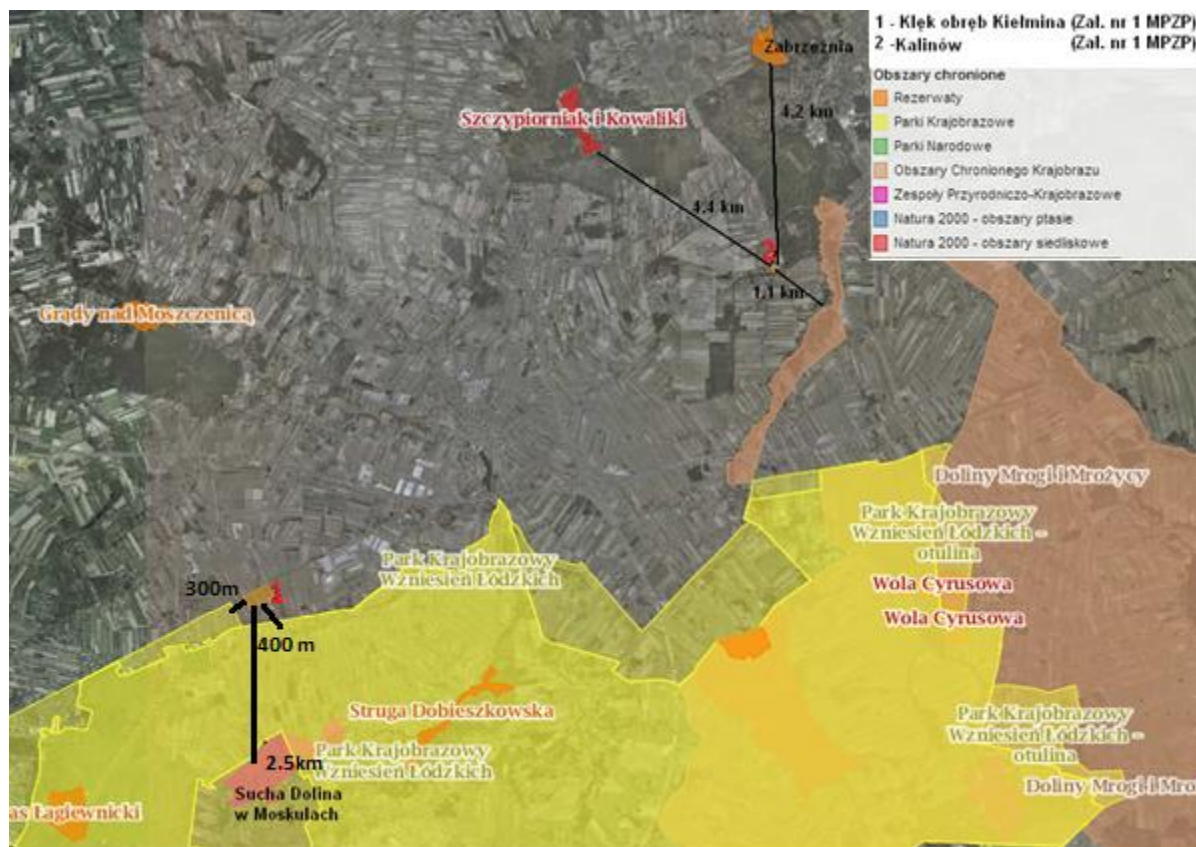
Ze względu na oddalenie jednego z obszarów planu o ok. 4,2 km od najbliższego obszaru Natura 2000 (Szczypiorniak i Kowaliki, działania nie będą generować negatywnego wpływu.

Wykluczone są jakiekolwiek negatywne, znaczące oddziaływania rozstrzygnięć projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe – na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.

Nie stwierdza się istotnych problemów ochrony środowiska, w odniesieniu do obszarów o wybitnych walorach przyrodniczych w obszarach Natura 2000.

Park krajobrazowy

Obszar położony w miejscowości Kłęk obręb Kiełmina (rysunek planu nr 1) położony jest w odległości ok. 300 m od otuliny Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich. Otulina nie jest, w rozumieniu art. 5 ust. 14 ustawy, formą ochrony przyrody, lecz obszarem, na którym działalność człowieka nie może negatywnie oddziaływać na przyrodę obszaru chronionego.



Położenie obszarów objętych mpzp względem najbliższych terenów objętych formą ochrony przyrody
Źródło: opracowanie własne na podstawie: <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

W ramach obszaru opracowania nie występują użytki ekologiczne, pomniki przyrody oraz stanowiska dokumentacyjne.

8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU KRAJOWYM I WOJEWÓDZKIM

Wszelkie ustalenia dokumentów planistycznych ustanawianych na poziomie gminnym (w tym miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego) wymagają uwzględnienia celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu krajowym i regionalnym. Wynika to z pośrednio z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W opracowywaniu prognozy oddziaływania na środowisko, zbadano czy zapisy projektu miejscowego planu spełniają założenia i cele ustanowione w dokumentach wyższych szczebli.

Uwarunkowania w zakresie ochrony środowiska, wynikające z dokumentów krajowych i wojewódzkich:

Dokumenty krajowe:

1) Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 r.

Jednym z wyznaczonych w dokumencie celów jest kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska i walorów krajobrazowych Polski. Celem ograniczenia zanieczyszczeń, uzyskania i utrzymania dobrego stanu wód, poprawy stanu ilościowego zasobów wodnych oraz poprawy gospodarki odpadami, w koncepcji ustalono niniejsze kierunki działań:

- zaspokojenia bieżących potrzeb rozwojowych społeczeństwa w drodze najmniejszych konfliktów ekologicznych i społecznych,
- zabezpieczenia możliwości dalszego rozwoju społeczno-gospodarczego w oparciu o zachowane w dobrym stanie zasoby naturalne, kulturowe i lokalne walory środowiska,
- zapewnienia racjonalnego powiązania rozwoju społeczno-gospodarczego z ochroną zasobów wodnych i ich dostępnością,
- zapewnienia bezpieczeństwa poprzez podjęcie działań na rzecz ograniczenia ryzyka powodziowego oraz zagrożenia skutkami suszy,
- zapewnienia ciągłości i możliwości rozwoju na wielu obszarach Polski przez skuteczną ochronę złóż surowców kopalnych (w tym wód mineralnych) przed bezplanową eksploatacją.

Projekt miejscowego planu przede wszystkim chroni zasoby wodne poprzez ustalenia dotyczące regulacji gospodarki wodno-ściekowej. Plan zawiera również ustalenia chroniące GZWP, w ramach którego zlokalizowany jest cały obszar planu.

Dodatkowo, wprowadzenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej sprzyjać będzie naturalnej retencji. Poprawa retencji zapobiega negatywnym skutkom zmian klimatycznych takich jak susza lub podtopienia terenów w okresie długotrwałych opadów lub odwilży.

2) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

Jest to dokument opracowany w ramach Narodowych Strategicznych Ram Odniesienia na lata 2014 – 2020. Głównym celem Programu jest podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej Polski i jej regionów poprzez rozwój infrastruktury technicznej przy równoczesnej ochronie i poprawie stanu środowiska, zdrowia, zachowaniu tożsamości kulturowej i rozwoju spójności terytorialnej.

Proponowane w programie działania w ramach ochrony środowiska będą się koncentrować na rozwoju infrastruktury w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami, przeciwdziałaniu zmniejszeniu różnorodności biologicznej oraz zwiększeniu możliwości zapobiegania zagrożeniom naturalnym i wzmocnieniu odporności na zagrożenia związane z efektami zmian klimatu.

Ustalenia planu regulują gospodarkę wodno-ściekową oraz gospodarkę odpadami na obszarze opracowania. Wprowadza się również obowiązkowy

udział powierzchni biologicznie czynnej, co usprawni infiltrację wód do gruntu.

3) Strategia Zrównoważonego Rozwoju dla Polski do 2025 roku

Rekomendowane w dokumencie działania na rzecz zrównoważonego rozwoju w odniesieniu do wymiaru ekologicznego to m.in.:

- gwarancje, że każdy program rozwoju gospodarczego i polityka sektorowa, każda działalność gospodarcza poddana zostanie ocenie oddziaływania na środowisko,
- gwarancje, że w każdy program zagospodarowania przestrzennego kraju i regionu wkomponowane zostaną elementy ochrony środowiska, zdrowia, dóbr kultury, ochrony różnorodności biologicznej i pomników natury,
- gwarancje, że działalność proekologiczna, w tym wykorzystanie odnawialnych zasobów energetycznych i recykling surowców, stanie się konkurencyjna na rynku poprzez właściwą politykę finansową i fiskalną, wprowadzającą internalizację kosztów zewnętrznych ochrony zdrowia i środowiska do ceny rynkowej produktów,
- swobodny transfer technologii i inwestycji proekologicznych oraz wsparcie dla eksportu polskiej myśli technicznej w tym zakresie.

Plan wprowadza szereg zapisów dotyczących ochrony środowiska, m.in. t.j.: ochrona zasobu wód GZWP nr 403, ochronę rowów melioracyjnych. Różnorodność biologiczna chroniona będzie głównie przez zapis dotyczący utrzymania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, zaś w ramach ochrony zdrowia ustala się między innymi zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (za wyjątkiem inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg) dla terenów PU.

Dokumenty wojewódzkie:

1) Strategia rozwoju województwa łódzkiego 2020

„Strategia Rozwoju Województwa Łódzkiego 2020”, Uchwała Nr XXXIII/644/13 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 26 lutego 2013 r.

Jest to najważniejszy dokument programowy przygotowany przez Samorząd Województwa Łódzkiego, określający zasady i kierunki długofalowej koncepcji rozwoju regionu, misję rozwoju województwa, wyznaczający cele i priorytety polityki rozwoju prowadzonej na terenie regionu. W dokumencie tym uznano, że misją regionu, wynikającą z aktualnego stanu województwa oraz przewidywanych zmian warunków zewnętrznych jest: „Podniesienie atrakcyjności Województwa w strukturze regionalnej Polski i Europy jako regionu sprzyjającego zamieszkaniu i gospodarce przy dążeniu do budowy wewnętrznej spójności i zachowaniu różnorodności jego miejsc”.

Celem strategicznym jednego z trzech filarów polityki regionalnej jest zrównoważony rozwój przestrzenny regionu z silnie powiązanym systemem osadniczym, z nowoczesną infrastrukturą oraz racjonalnie wykorzystywanymi zasobami środowiska przyrodniczego. W ramach celu należy skupić się .in. na

wysokiej jakości środowiska przyrodniczego. Strategia rozwoju województwa określa w tej kwestii następujące kierunki działań:

- utworzenie spójnego wewnątrznie regionalnego systemu obszarów chronionych w powiązaniu z systemem krajowym, m.in. poprzez wspieranie działań na rzecz objęcia ochroną prawną obszarów o najwyższych walorach przyrodniczych;
- utrzymanie różnorodności biologicznej, m.in.: poprzez zachowanie zasobów przyrodniczych, ochronę zagrożonych składników przyrody;
- utworzenie systemu przyrodniczo-kulturowego w obszarze powiązań Aglomeracji Łódzkiej, m.in. poprzez: wspieranie działań na rzecz obejmowania ochroną terenów zieleni, lasów oraz obiektów i obszarów zabytkowych, ich rewaloryzacji oraz połączenie tych elementów w jeden spójny system przyrodniczo-kulturowy.

Plan wprowadza ustalenia gwarantujące zachowanie podstawowych wartości przyrodniczych na obszarze realizacji inwestycji, m.in. minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej itp.

2) Plan zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego oraz Plan zagospodarowania miejskiego obszaru funkcjonalnego Łodzi” – uchwała Nr LV/679/18 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 28 sierpnia 2018 r.

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego celem strategicznym na terenie województwa jest stworzenie regionu o wysokiej jakości środowiska przyrodniczego.

Kierunki działań, które składają się na powyższy cel to:

- racjonalne wykorzystanie powierzchni ziemi, poprzez ochronę gleb i racjonalne gospodarowanie złożami kopalin,
- zwiększanie i poprawa jakości zasobów wodnych (poprzez m.in. poprawę zdolności retencyjnej zlewni, poprawę jakości wód powierzchniowych i ochronę zasobów wód podziemnych),
- poprawa jakości powietrza, m.in. poprzez wdrażanie technologii zmierzających do ograniczenia emisji CO₂,
- kształtowanie zasobów leśnych,
- zachowanie i wzrost różnorodności biologicznej,
- zachowanie najcenniejszych zasobów przyrodniczych i krajobrazowych oraz zapewnienie ciągłości systemu ekologicznego,
- przeciwdziałanie zagrożeniom m.in. poprzez poprawę klimatu akustycznego, ograniczenia zagrożenia promieniowaniem elektromagnetycznym, ograniczenie zagrożenia awariami, ograniczenie zagrożenia ruchami masowymi, ograniczenie zagrożenia powodziowego, przeciwdziałanie skutkom i adaptacja do zmian klimatu.

Dlatego też Plan wprowadza m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, chroni zasoby wód

podziemnych, powierzchniowych oraz ziemi poprzez regulacje z zakresu gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami.

3) Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego

Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014– 2020 jest dokumentem o charakterze operacyjnym określającym główne kierunki rozwoju województwa.

W Programie podkreśla się problem niekorzystnego uwarunkowania naturalnego w regionie związane są przede wszystkim z klimatem i siecią hydrograficzną.

Interwencja polityki regionalnej winna być ukierunkowana na ochronę małej retencji i gospodarki wodnej. Osią priorytetową nierozzerwalnie związaną z zagadnieniami ochrony środowiska jest oś priorytetowa: III Gospodarka niskoemisyjna i ochrona środowiska.

Celami szczegółowymi natomiast są: wzrost produkcji energii ze źródeł odnawialnych, poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i w sektorze budownictwa mieszkaniowego, zmniejszenie energochłonności infrastruktury, poprawa zdolności adaptacji do zmian klimatu, ograniczenie składowania odpadów oraz wzrost stopnia odzyskiwania odpadów, w tym recykling odpadów, racjonalizacja gospodarki wodno-ściekowej ochrona różnorodności biologicznej.

Plan przedstawia możliwość wprowadzenia na obszarze rozwiązań wykorzystujących lokalne, bezpieczne ekologicznie źródła energii cieplnej o wysokim poziomie czystości spalin. Dodatkowo wprowadzone zostają warunki prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami. W ramach ochrony różnorodności biologicznej, plan przede wszystkim ustala maksymalny stopień zabudowy i utwardzenia powierzchni oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach.

4) Program Ochrony Środowiska Województwa Łódzkiego

„Program Ochrony Środowiska Województwa Łódzkiego 2016 na lata 2017-2020 z perspektywą do 2024”.

„Program ochrony środowiska województwa łódzkiego 2016” uwzględnia analizę i ocenę stanu środowiska, określa: - wojewódzkie cele i priorytety ochrony środowiska do 2020 z perspektywą do roku 2024 wraz z działaniami, które będą prowadzić do osiągnięcia wyznaczonych celów ekologicznych. Cele ochrony środowiska do 2020 z perspektywą do roku 2024 wraz z działaniami zostały ujęte w 10 obszarach interwencji, dotyczących poszczególnych elementów środowiska. Poniżej wymieniono cele wskazane w dokumencie :

- Poprawa jakości powietrza przy zapewnieniu bezpieczeństwa energetycznego w kontekście zmian klimatu;
- Poprawa klimatu akustycznego w województwie łódzkim;
- Ochrona przed polami elektromagnetycznymi;

- Osiągnięcie dobrego stanu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych;
- Ochrona przed zjawiskami ekstremalnymi związanymi z wodą;
- Prowadzenie racjonalnej gospodarki wodno-ściekowej;
- Racjonalne gospodarowanie zasobami geologicznymi;
- Ochrona i racjonalne wykorzystanie powierzchni ziemi oraz rekultywacja terenów zdegradowanych;
- Gospodarowanie odpadami zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, uwzględniając zrównoważony rozwój województwa łódzkiego;
- Ochrona różnorodności biologicznej oraz krajobrazowej;
- Prowadzenie trwale zrównoważonej gospodarki leśnej;
- Zmniejszenie zagrożenia wystąpienia poważnej awarii oraz minimalizacja skutków w przypadku wystąpienia awarii.

W celu poprawy jakości powietrza projekt planu zakłada możliwość zaopatrzenia w ciepło z lokalnych źródeł, bezpiecznych ekologicznie a także wprowadza zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Pomocne w dążeniu do osiągnięcia dobrego stanu JCWP i JCWPd są zapisy planu dotyczące gospodarki wodno-ściekowej, w tym przede wszystkim konieczność odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej oraz zakaz oprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i ziemi. Plan zawiera również ustalenia wpływające na ochronę różnorodności biologicznej i krajobrazowej. Przede wszystkim wyznacza się obowiązek zachowania minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na każdej z działek.

Projekt planu nie zawiera zapisów, które byłyby sprzeczne z przepisami ustawy – Prawo ochrony środowiska lub z pozostałymi przepisami (ustawy o odpadach, prawa wodnego, ustawy o ochronie przyrody, itd.).

Reasumując, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Stryków na obszarze wsi Kłęk obręb Kiełmina i Kalinów należy ocenić pozytywnie – z punktu widzenia zarówno jego zawartości, jak i spodziewanej realizacji – w aspekcie potrzeb wynikających z obecnego i oczekiwanego stanu środowiska gminy. Jego realizacja nie powinna spowodować skutków, które mogłyby być uznane jako pogarszające stan środowiska także w szerszej – ogólnogminnej skali.

9. OCENA SKUTKÓW DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCYCH Z PRZYSZŁEGO PRZEZNACZENIA TERENÓW W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

9.1. W zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego

W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą projekt planu zakłada zaopatrzenie ze źródeł lokalnych bezpiecznych ekologicznie, tj. zapewniających wysoki stopień czystości spalin – zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zaopatrzenie ze źródeł odnawialnych wykorzystujących w procesie przetwarzania energię promieniowania słonecznego i innych o mocy nieprzekraczającej 100 kW, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych. Dodatkowo ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg.

Tego typu ustalenia pozwolą na ograniczenie w znacznym stopniu jednego z głównych źródeł zanieczyszczenia powietrza w omawianym obszarze, jakim jest niska emisja z palenisk indywidualnych. Gwarantują również niedopuszczanie do przekroczeń dopuszczalnej emisji zanieczyszczeń przez potencjalne zakłady produkcyjne, które powstaną na obszarze w przyszłości.

9.2. W zakresie emisji zanieczyszczeń do wód lub do ziemi

Plan jako docelowe ustala odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacji sanitarnej. Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzania ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub realizację lokalnych oczyszczalni ścieków. Zabrania się również odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód podziemnych, powierzchniowych oraz do ziemi. Jest to jedyne możliwe zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód lub do ziemi.

Wprowadza się również możliwość zagospodarowania wód opadowych w postaci wykorzystania naturalnej retencji gruntu z zastrzeżeniem odnośnie zakazu wprowadzania i zakłócenia stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Jakość wód opadowych odprowadzanych do wód powierzchniowych lub do gruntu musi spełniać wymagania i warunki obowiązujących w tym zakresie przepisów szczególnych. Możliwość odprowadzania wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej, zaraz po jej wybudowaniu.

Ponadto plan zaznacza możliwość wykorzystania retencionowanych wód opadowych do celów gospodarczych i przeciwpożarowych.

Poza tym, w celu ochrony środowiska całego obszaru opracowania wprowadza się:

- a) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów szczególnych.
- b) w związku z położeniem obszaru objętego planem w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Brzeziny – Lipce Reymontowskie ustala się ochronę, regulowaną na podstawie przepisów odrębnych.
- c) w zakresie melioracji:
 - w przypadku działań inwestycyjnych, obowiązek przebudowy sieci drenarskiej w sposób zapewniający swobodny odpływ wód drenażowych z pozostałych terenów, na których funkcjonują urządzenia melioracyjne, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - w przypadku stwierdzenia urządzeń melioracji wodnych szczegółowych kolidujących z inwestycją bądź nieujętych w ewidencji wód oraz gruntów zmeliorowanych, postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi;

Zapisy planu są wystarczające, aby uchronić wody podziemne i ziemię przed zanieczyszczeniem.

9.3. W zakresie zagrożenia odpadami i zanieczyszczenia gleby lub ziemi

W zakresie gospodarki odpadami projekt planu ustala obowiązek zbiórki odpadów komunalnych w wyznaczonych miejscach na terenie nieruchomości, na której są wytwarzane, zgodnie z przepisami odrębnymi. Selektywna zbiórka odpadów następować będzie z zachowaniem obowiązujących na terenie gminy regulacji w tym zakresie.

Zapisy te nie zabezpieczają środowiska naturalnego obszaru opracowania i gminy przed zagrożeniem stwarzanym przez odpady. Zabezpieczenie takie nie leży w zakresie możliwości planu zagospodarowania, ani nie jest jego funkcją. W tym zakresie obowiązują ustalenia *Planu Gospodarowania Odpadami*, sporządzonego na poziomie województwa. Jednostki samorządu terytorialnego zobowiązane są dostosować wszelkie zamierzenia gospodarcze do wojewódzkiego planu gospodarki odpadami. Gmina, poprzez gminne programy ochrony środowiska czy też regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, sporządzany na podstawie ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ma obowiązek sukcesywnie wdrażać jego realizację na obszarze całej gminy, zatem również w granicach obszaru w miejscowościach Klęk obręb Kietmina i Kalinów.

Zlokalizowane obecnie oraz powstałe w przyszłości na obszarze objętym zmianą planu podmioty gospodarcze, niezależnie od ilości oraz rodzaju

wytwarzanych odpadów zobligowane są do prowadzenia gospodarki odpadami w sposób i na zasadach określonych prawem ochrony środowiska i ustawą o odpadach.

Powiązanie miejscowego planu z problematyką unieszkodliwiania odpadów, miałyby miejsce w przypadku ewentualnej lokalizacji na obszarze planu obiektów unieszkodliwiających odpady, takich jak: składowisko, spalarnia lub sortownia, co niniejszego planu nie dotyczy.

9.4. W zakresie wykorzystywania zasobów środowiska i niekorzystnego przekształcania terenu

W zakresie zasad zagospodarowania terenów projekt planu ustala:

- przebieg nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- możliwość utrzymania zabudowy istniejącej z prawem do nadbudowy, rozbudowy i przebudowy, przy zachowaniu parametrów i wskaźników określonych dla danego terenu;
- zakaz zabudowy za wyjątkiem urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w pasie między linią rozgraniczającą dróg publicznych, a nieprzekraczalną linią zabudowy, przy zachowaniu przepisów odrębnych;
- możliwość lokalizowania elektroenergetycznych urządzeń gabarytowych w pasie między linią rozgraniczającą dróg publicznych a nieprzekraczalną linią zabudowy;
- zagospodarowanie terenu w sposób umożliwiający dostęp osobom z niepełnosprawnością ruchową.

W zakresie zasad kształtowania zabudowy projekt planu ustala: maksymalny udział powierzchni zabudowy - 60 % powierzchni działki budowlanej.

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania nowej zabudowy, projekt planu ustala m.in.:

- maksymalną wysokość zabudowy dla poszczególnych terenów,
- geometrię dachów.

W zakresie ochrony środowiska projekt planu ustala:

- dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1PU, 2PU - zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg;
- w zakresie ochrony akustycznej – obowiązek zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych: dla istniejącego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie 2PU – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- cały obszar objęty planem znajduje się w granicach głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 403 Zbiornik międzymorenowy Brzeziny – Lipce

Reymontowskie, którego ochronę należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi;

- w zakresie melioracji:
 - w przypadku działań inwestycyjnych, obowiązek przebudowy sieci drenarskiej w sposób zapewniający swobodny odpływ wód drenażowych z pozostałych terenów, na których funkcjonują urządzenia melioracyjne, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - w przypadku stwierdzenia urządzeń melioracji wodnych szczegółowych kolidujących z inwestycją bądź nieujętych w ewidencji wód oraz gruntów zmeliorowanych, postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wprowadza się również ograniczenie zabudowy poprzez obowiązek zachowania maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej.

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i krajobrazów kulturowych projekt planu ustala:

- w przypadku odkrycia stanowisk archeologicznych obowiązują ustalenia jak dla stanowisk rozpoznanych, z koniecznością przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Obszary objęte planem przeznaczone są m.in. pod funkcję zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów - w związku z tym nastąpi częściowe przekształcenie terenu i jego doinwestowanie.

Tak sformułowane zapisy projektu planu kształtują i regulują w sposób właściwy wszystkie działania związane z nieprawidłowym wykorzystaniem zasobów środowiska oraz niewłaściwym przekształceniem terenu. Jakkolwiek inne zapisy planu w tym zakresie byłyby bezprzedmiotowe, bowiem kwestie: ochrony środowiska, korzystania ze środowiska, muszą być rozstrzygane w trybie ustaw. Plan zagospodarowania przestrzennego nie powinien powielać rozstrzygnięć, zawartych w tych aktach prawnych.

Projekt planu zawiera sformułowania zapewniające ochronę przyrodniczą lub krajobrazową obszaru zasługującego ze względu na swe walory na ochronę w zakresie możliwości planu (w zakresie określonym ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym). Równocześnie plan nie zawiera zapisów, których treść mogłaby zagrażać tym obszarom.

Wprowadzone w planie zapisy (dot. m.in. wprowadzenia minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej) chronią również odpowiednio roślinność i zwierzęta obszaru opracowania.

9.5. W zakresie emitowania hałasu i pól elektromagnetycznych

W zakresie ochrony akustycznej dla terenu 2PU w związku z istniejącym na tym terenie budynkiem mieszkalnym, projekt planu wprowadza obowiązek zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych.

Realizacja planu nie wpłynie na istniejący już klimat akustyczny tego obszaru i jego otoczenia.

W zakresie zasilania w energię elektryczną plan ustala, iż zasilanie będzie odbywało się za pośrednictwem istniejącej linii średniego, istnieje możliwość lokalizacji stacji transformatorowych.

W zakresie telekomunikacji plan ustala:

- obsługę z sieci istniejącej oraz projektowanej;
- obsługę abonentów realizowaną za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

Takie zapisy projektu planu chronią odpowiednio tereny wymagające ochrony akustycznej oraz zabezpieczają obszar przed powstawaniem źródeł wytwarzających ponadnormatywne promieniowanie elektroenergetyczne.

9.6. W zakresie występowania poważnych awarii

Nadzwyczajne zagrożenie dla środowiska oraz człowieka mogą mieć miejsce w wyniku:

- prowadzenia działalności przemysłowej z użyciem substancji niebezpiecznych,
- transportu materiałów i substancji niebezpiecznych,
- celowej działalności człowieka związanej z pozbywaniem się, w sprzeczności z przepisami substancji lub materiałów niebezpiecznych.

Na terenach objętych projektem zmiany planu, nie funkcjonują obiekty lub instalacje, które mogłyby kwalifikować się do obiektów dużego (ZDR) lub zwiększonego (ZWR), ryzyka wystąpienia poważnej awarii; projekt planu nie przewiduje także ich lokalizacji w obszarze opracowania. Toteż na obszarze objętym projektem planu nie zaistnieją zakłady, które miałyby obowiązek spełnienia warunków i wymagań, określonych w treści *Tytułu IV Prawa ochrony środowiska – „Poważne awarie”*, a w szczególności określonych w art. 243 – 264 tej ustawy.

Dla terenów oznaczonych symbolem PU, plan ustala zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

10. OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA NA CAŁOŚĆ ELEMENTÓW ŚRODOWISKA W ICH WZAJEMNYM POWIĄZANIU

Realizacja projektu planu powinna poprawić stan poszczególnych elementów środowiska lub spowodować usunięcie bądź ograniczenie istniejących uciążliwości i zagrożeń. Warunkiem powodzenia w tym zakresie, prócz ścisłego przestrzegania i egzekwowania ustaleń projektu planu, jest przestrzeganie (samorządu lokalnego, jak i podmiotów gospodarczych działających na jego terenie) wymaganiom i warunkom ochrony i kształtowania środowiska określonym generalnie *ustawą Prawo ochrony środowiska*. Także korzystanie ze środowiska, może mieć miejsce wyłącznie w granicach dopuszczonych przez obowiązujące prawo (także *ustawy o Prawie Geologicznym i Wodnym, ustawa o ochronie przyrody, ustawa o odpadach i inne*).

10.1. W zakresie oceny stanu i funkcjonowania środowiska wynikającego z uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym oraz tendencji do zmian przy braku realizacji ustaleń projektu planu

Opracowanie ekofizjograficzne określiło następujące możliwości, a zarazem warunki zagospodarowania przestrzennego obszaru:

- całość zamierzeń inwestycyjnych, niezależnie od ich charakteru i funkcji, powinna być realizowana wyłącznie na następujących warunkach:
 - kierowania wytwarzanych przez nie ścieków do systemów kanalizacyjnych a także zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz do gruntu,
 - stosowanie systemów grzewczych opartych o ekologiczne źródła energii,
 - wyposażania obiektów w takie systemy usuwania i utylizacji odpadów, które zagwarantują ochronę terenu przed ich wpływem;

Uwzględniono w planie.

Plan ustala m.in. obowiązek odprowadzania ścieków do gminnej kanalizacji sanitarnej oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód podziemnych i powierzchniowych oraz do ziemi.

- ochrona akustyczna oraz ochrona przed szkodliwym działaniem pól elektromagnetycznych – obowiązek zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych; w miejscach gdzie występują napowietrzne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia powinny zostać zachowane strefy ochronne wolne od zabudowy.

Uwzględniono w planie.

Plan nie wyznacza terenów zabudowy, dla której obowiązuje obowiązek zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu o wartości określonej w

przepisach odrębnych. Z uwagi jednak na istniejący już budynek mieszkalny na jednym z terenów – plan zapewnia obowiązek ochrony akustycznej tego terenu.

- W celu zachowania i wzbogacenia bioróżnorodności, zwiększenia naturalnej retencji i infiltracji wód powierzchniowych do gruntu, a tym samym przeciwdziałania negatywnym efektom zmian klimatycznych zaleca się wprowadzenie obowiązku minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w granicach działek budowlanych.

Uwzględniono w planie.

Plan wprowadza maksymalny udział powierzchni zabudowanej i utwardzonej oraz minimalny udziału powierzchni biologicznie czynnej.

- W związku z położeniem w granicach planów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, plan winien wprowadzić konieczność ochrony terenów narażonych na przenikanie zanieczyszczeń do wód, poprzez m.in. zakaz lokalizacji nowych cmentarzy, oczyszczalni ścieków i składowania odpadów.

Uwzględniono w planie.

Plan zawiera zapisy dotyczące zasad gospodarki odpadami na obszarach planu oraz regulacje związane z prowadzeniem prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej.

Przy realizacji planu należy kierować się zasadą racjonalnego gospodarowania zasobami przyrody i utrzymania równowagi przyrodniczej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

Reasumując - plan uwzględnia zalecenia sprecyzowane w opracowaniu ekofizjograficznym.

Przy założeniu braku realizacji ustaleń planu należy przyjąć, iż stan środowiska tego obszaru, krajobrazu, istniejących ekosystemów itp. będzie ulegał wprowadzie powolnemu, ale postępującemu pogorszeniu.

10.2. W zakresie oceny zagrożeń dla środowiska z uwzględnieniem wpływu na zdrowie ludzi, które mogą powstawać na terenie objętym projektem planu lub innych terenach

Zawarte w treści planu ustalenia dotyczące:

- nakazu utrzymania ustalonego planem wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej;
- zapewnienia możliwości zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych;
- zasad zorganizowanego gospodarowania odpadami;
- zakazu realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- wdrożenia nieprzekraczalnych linii zabudowy dla wznoszonych obiektów;

- preferencji nośników energii cieplnej bezpiecznych ekologicznie;
- obowiązku zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych

wraz z pozostałymi zapisami – ograniczają w istotnym stopniu całość zagrożeń w środowisku, a tym samym wykluczają ich ewentualny, ujemny wpływ na zdrowie ludzi.

11. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE

Stopień zachowania wartości przyrodniczych obszaru objętego planem powinien stanowić głównie kryterium ochrony prawidłowości ustaleń z punktu widzenia środowiska przyrodniczego. Dlatego też w prognozie zwrócono uwagę na proponowane formy użytkowania terenu i zapisy regulujące możliwość działań, a zwłaszcza ochrony środowiska przyrodniczego.

W celu pełnego określenia skutków realizacji ustaleń planu na środowisko przyrodnicze, należy zidentyfikować charakter – siłę oddziaływań, zakres czasowy i trwałość negatywnych oraz pozytywnych oddziaływań przedstawionego w projekcie zagospodarowania terenów.

Ocena przewidywanych oddziaływań

Obszary Natura 2000:

Na obszarze planu nie występują obszary Natura 2000, dlatego nie przewiduje się oddziaływania na te tereny (oddziaływanie obojętne).

Projekt planu nie narusza istotnego z punktu widzenia przyrodniczego różnicowania ekosystemów o szczególnej wartości przyrodniczej ani występujących tu gatunków roślin i zwierząt. Stwierdza się, że planowane zagospodarowanie terenu nie będzie w zakłócać równowagi środowiska w aspekcie zachowania różnorodności biologicznej.

Realizacja inwestycji nie stwarza zagrożenia dla chronionych walorów form ochrony przyrody w jego otoczeniu, a w szczególności:

- nie wpłynie na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w sieci obszarów Natura 2000,
- nie spowoduje dezintegracji obszarów Natura 2000,
- nie wpłynie na spójność sieci obszarów Natura 2000.

W zakresie ochrony środowiska ustala się:

- dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem PU - zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg;

- cały obszar objęty planem znajduje się w granicach głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 403 Zbiornik międzymorenowy Brzeziny – Lipce Reymontowskie, którego ochronę należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi;
- w zakresie melioracji:
 - w przypadku działań inwestycyjnych, obowiązek przebudowy sieci drenarskiej w sposób zapewniający swobodny odpływ wód drenażowych z pozostałych terenów, na których funkcjonują urządzenia melioracyjne, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - w przypadku stwierdzenia urządzeń melioracji wodnych szczegółowych kolidujących z inwestycją bądź nieujętych w ewidencji wód oraz gruntów zmeliorowanych, postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla terenów: 10 % powierzchni działki budowlanej.

Bioróżnorodność:

- oddziaływanie negatywne, trwałe – inwestowanie na terenach wartościowych przyrodniczo, terenach otwartych w sąsiedztwie otuliny Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich. W wyniku budowy nowych obiektów zostanie zmniejszona powierzchnia biologicznie czynna, co może wiązać się z częściową utratą bioróżnorodności. Wartości przyrodnicze zostaną naruszone głównie na terenach nowo zainwestowanych.
W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność założenia planu ustalają duży minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działce.
- oddziaływanie pozytywne- wprowadzono obowiązek zachowania części obszaru biologicznie czynnego.

Rośliny, zwierzęta:

- oddziaływanie negatywne mało znaczące (przeciętne), bezpośrednie, średnioterminowe – w wyniku budowy nowych obiektów budowlanych pogorsza się warunki bytowania gatunków pospolitych –ptaków, ssaków i owadów – oddziaływanie może zostać zminimalizowane poprzez wprowadzenie dodatkowych elementów kompozycji zieleni, co może poprawić standard bytowania organizmów.
- oddziaływanie negatywne, bezpośrednie, stałe - inwestowanie na terenach otwartych w sąsiedztwie otuliny Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich stworzy barierę przestrzenną dla migrujących zwierząt. Ze względu na zakres planu – nie będzie to jednak znaczące ograniczenie. W stosunku do zwierząt pojawiających się na obszarze mpzp może dochodzić jedynie do ich płoszenia, ze względu na obecność ludzi czy też hałas wywołany prowadzącą na terenie

działalnością. Nie skutkuje to jednak zmniejszeniem się siedlisk poszczególnych gatunków.

- oddziaływanie obojętne - nie stwierdza się jednak możliwości wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na różnorodność gatunkową roślin i zwierząt, związaną z położeniem w sąsiedztwie PKWŁ, przy zachowaniu ustalonych w planie obostrzeń, dotyczących m.in. zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- oddziaływanie negatywne, pośrednie, stałe, mało znaczące (przeciętne) - ograniczenie naturalnego świata roślinnego. Zagospodarowanie nowych terenów związane jest z koniecznością wycinki istniejącej roślinności na danym terenie. W zapisach planu wprowadzono jednak ograniczenie niniejszego zagrożenia. Plan wprowadza obowiązek zachowania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej. Oznacza to, że faktyczna likwidacja roślinności nie będzie duża oraz będzie związana jedynie z koniecznością posadowienia budynku.

Nie wykazano na terenie MPZP gatunków zwierząt, dla ochrony, których wyznaczono obszar Natura 2000. Nie wykazano także jakichkolwiek typów chronionych siedlisk przyrodniczych, a występujących w tym najbliższym obszarze Natura 2000.

Wykluczone są jakiekolwiek negatywne, znaczące oddziaływania rozstrzygnięć projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe – na cele i przedmiot ochrony Obszarów Natura 2000.

Pomimo wprowadzenia nowego zainwestowania i możliwości wystąpienia związanych z tym potencjalnych zagrożeń w postaci utraty różnorodności biologicznej, zarówno świata zwierzęcego jak i roślinnego – plan wprowadza korzystne ustalenia zabezpieczające obszary przed negatywnym wpływem na środowisko przyrodnicze. Zapisy zawarte w planie w sposób optymalny chronią system ekologiczny oraz bioróżnorodność, minimalizując negatywne oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko naturalne.

W ramach terenów budowlanych, wpływ na walory przyrodnicze zostanie ograniczony poprzez stosowanie parametrów i wskaźników urbanistycznych w planie miejscowym. Dodatkowo dla każdego z obszarów ustalona została minimalna powierzchnia biologicznie czynna o udziale 10% w powierzchni działki, którą należy zachować. Wprowadzenie nowej zabudowy nie spowoduje więc znaczących strat w świecie roślinnym. Przekształcenia zagospodarowania są nawiązaniem do ustaleń wprowadzonych Studium. Udokumentowane na obszarze Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów występują głównie na obszarze

większych kompleksów leśnych oraz zadrzewień. W graniach objętych planem nie stwierdzono występowania owych gatunków, jednak z uwagi na możliwości migracji zwierząt wprowadzono zabezpieczenia, chroniące świat zwierzęcy.

Powietrze i klimat:

- oddziaływanie negatywne, bezpośrednie, stałe - niewielka zmiana klimatu lokalnego, wzrost emisji ciepła do atmosfery, emisja może zostać ograniczona poprzez wykorzystanie gazu, innych paliw ekologicznych lub energii elektrycznej. Brak oddziaływania negatywnego stałego gdy do procesu ogrzewania będą wykorzystywane odnawialne źródła energii.
- oddziaływanie negatywne, długoterminowe, stałe – w związku z przeznaczeniem terenu na zabudowę produkcyjną, składy i magazyny, w wyniku ich działalności stężenie zanieczyszczeń dostarczanych do atmosfery może wzrosnąć. W sąsiedztwie terenu w Kalinowie funkcjonuje obecnie cegielnia, która jest źródłem emisji szkodliwych pyłów i gazów. Zanieczyszczenia produkowane łącznie przez obecny i przyszły zakład mogą przyczynić się do zwiększenia uciążliwości związanej z emisją zanieczyszczeń.

Ustalenia planu gwarantują jednak, iż na obszarze planu w ramach terenów oznaczonych symbolem PU nie powstaną inwestycje mogące w znacząco wpływać na jakość środowiska. Zatem prognozuje się, iż nowe inwestycje przemysłowe nie powinny spowodować przekroczeń dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu.

W przypadku terenu w Kalinowie, dodatkowo znajduje się on w bliskiej odległości od lasu, który tworzy naturalną barierę w stosunku do rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń na dalsze obszary. Roślinność wpływa również na poprawę stan jakości powietrza głównie poprzez pochłanianie zanieczyszczeń gazowych i pyłowych.

Ewentualnie uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń powietrza mogą wystąpić podczas realizacji zamierzeń inwestycyjnych w związku z dostawą sprzętu i materiałów budowlanych. Zmiany mogą mieć jedynie charakter chwilowy, bezpośredni, natomiast ich zasięg będzie lokalny, w pasie robót. Stopień zanieczyszczenia powietrza nie przekroczy jednak wskaźników określonych w przepisach odrębnych.

Ocena oddziaływania na klimat oraz różnorodność biologiczną:

1. Wpływ planowanej inwestycji na klimat oraz klimatu na trwałość inwestycji:

Celem projektu planu jest zmiana przeznaczenia terenu głównie z użytków rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Skala zmian i ich usytuowanie oraz wielkość **nie wpłynie na klimat i jego zmiany.**

Wpływ zmian klimatu na trwałość przedsięwzięcia jest nieistotny, wynika to zarówno z położenia planowanych terenów, ich wielkości oraz prognozowanych zmian klimatu.

2. Przez **łagodzenie i adaptację zapisów do zmian klimatu** należy rozumieć taki sposób planowania, realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia, aby było ono optymalnie przystosowane do postępujących zmian klimatu, jak również by nie powodowało zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Tworząc plan miejscowy rozważa się czy inwestycje na danym terenie, realizowane zgodnie z zapisami planu, respektować będą klęski żywiołowe, związane ze zmianami klimatu takie jak:

- powódzie poprzez np. lokalizację, konstrukcję, możliwość awaryjnego zasilania w energię i wodę,
- pożary - poprzez konstrukcję, zagospodarowanie terenu, systemy awaryjne, ognioodporne materiały budowlane, drogi ewakuacyjne.
- fale upałów - poprzez konstrukcję, zagospodarowanie terenu, zacienianie, klimatyzację, ochronę przeciwpożarową, retencję wody, minimalizowanie zjawiska miejskich wysp ciepła,
- susze - poprzez np. systemy oszczędzania wody, gromadzenie wód opadowych, ochronę przeciwpożarową, zachowanie ciągłości siedlisk, instalacje oczyszczania ścieków umożliwiającą odzysk wody, zamknięty obieg wody technologicznej,
- nawałne deszcze i burze - poprzez konstrukcję, odprowadzanie wody, wpływ na retencję wody, izolację terenu, zagospodarowanie terenu (tereny zielone), awaryjne zasilanie, ochronę przed podtopieniami (lokalizacja) piorunochrony, ryzyko wycieku zanieczyszczeń, zasuwy burzowe, właściwe odwodnienie terenu, drogi ewakuacyjne,
- silne wiatry - poprzez np. konstrukcję, ryzyko przewrócenia obiektów w sąsiedztwie np. drzew, awaryjne zasilanie w energię, wodę, sieć teleinformatyczną, służby kryzysowe,
- katastrofalne opady śniegu - poprzez np. konstrukcję, jej stabilność i wytrzymałość, awaryjne zasilanie, eksploatację np. usuwanie śniegu,
- fale mrozu - poprzez konstrukcję, awaryjne zasilanie, energia, woda, materiały budowlane odporne na niskie temperatury, wodociągi, drogi.

Analiza powyższych czynników jest ważna mimo iż plan nie może narzucać rozwiązań technologicznych. Pozwala jednak uniknąć kosztów wynikających z zaniechania działań na rzecz adaptacji do zmian klimatu oraz ograniczyć gospodarcze i społeczne ryzyko z tymi zmianami związane.

Po przeanalizowaniu zapisów projektu planu stwierdza się, iż **adaptacja inwestycji do zmian klimatu nie jest wymagana.**

3. Utrata różnorodności biologicznej.

Pięć głównych czynników mających wpływ na różnorodność biologiczną to: utrata i fragmentacja siedlisk, nadmierna eksploatacja i niewłaściwe wykorzystanie zasobów naturalnych, zanieczyszczenia, inwazyjne gatunki obce oraz zmiany klimatu.

W odniesieniu do wpływu na różnorodność biologiczną każdego przedsięwzięcia należy uwzględnić m. in. elementy takie jak:

- interakcje przedsięwzięcia z chronionymi gatunkami oraz siedliskami gatunków – np. wpływ na liczebność i kondycję populacji, wpływ na niszę ekologiczną gatunku, utrata siedliska, fragmentacja siedlisk, izolacja siedliska, zaburzenie funkcji pełnionych przez siedlisko, wpływ na ekosystem kluczowy dla gatunku, rozprzestrzenianiem się inwazyjnych gatunków obcych,
- interakcje przedsięwzięcia z obszarami chronionymi, których celem jest ochrona gatunków, siedlisk gatunków i ekosystemów – np. analiza zakazów obowiązujących na terenie i otulinie obszaru,
- wpływ przedsięwzięcia na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność, fragmentację, skład gatunkowy, gatunki napływowe, mozaikowość (zadrzewienia śródpolne, żywopłoty, oczka wodne), korytarze ekologiczne,
- wpływ przedsięwzięcia na usługi ekosystemowe, inaczej funkcje ekosystemów (korzyści czerpane z naturalnych ekosystemów np. siedliska dla gatunków, zdolności retencyjne terenów i zbiorników wodnych, zdolności oczyszczania ścieków, zasoby wody, zasoby surowców, minimalizacja oddziaływań klimatycznych – np. zadrzewienia chroniące przed wiatrem, czy zapewniające cień, wartości krajobrazowe, zasoby rekreacyjno-wypoczynkowe),
- interakcje przedsięwzięcia z gatunkami (np. cennymi, rzadkimi, wskaźnikowymi, ginącymi, endemicznymi, granicznymi, introdukowanymi, inwazyjnymi, o znaczeniu dla naturalnych procesów – np. zapylania kwiatów) oraz siedliskami tych gatunków – np. wpływ na liczebność i kondycję populacji, wpływ przedsięwzięcia na siedliska gatunku, wpływ na ekosystem kluczowy dla gatunku, rozprzestrzenianie się inwazyjnych gatunków obcych,
- interakcje przedsięwzięcia z siedliskami gatunków – np., utrata siedliska, fragmentacja siedliska, izolacja siedliska, zaburzenie funkcji pełnionych przez siedlisko, wpływ na niszę ekologiczną gatunku, wpływ na ekosystem kluczowy dla gatunku,
- interakcje przedsięwzięcia z elementami środowiska powodujące utratę różnorodności genetycznej.

Ze względu na:

- cele projektu planu polegające na utworzeniu i uzupełnieniu zabudowy,
- brak występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt,
- brak obecności wartościowych ekosystemów, obszarów chronionych, których celem jest ochrona gatunków,

uznaje się iż projekt planu nie wpływa na utratę bioróżnorodności.

Wody

- oddziaływanie obojętne - brak emisji do środowiska gruntowo – wodnego przy przyjętej zasadzie odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej i określeniu zakazu wprowadzania ścieków do ziemi.
- oddziaływanie negatywne, bezpośrednie, stałe – powiększenie obszarów zurbanizowanych związane jest zawsze ze zmniejszeniem zdolności gruntu do infiltracji, co powoduje nadmierny odpływ wód opadowych oraz roztopowych z terenu. Pojawia się zatem zagrożenie w odniesieniu do wód gruntowych, których poziom może wówczas ulec obniżeniu a ich zasoby zmniejszeniu. W konsekwencji może nastąpić nadmierne wysuszenie gruntu, powodujące zanikanie oraz degradację cieków wodnych w ramach terenu opracowania.

Projekt planu minimalizuje jednak zagrożenia związane ze zmniejszeniem zdolności infiltracyjnej oraz pozytywnie wpływa na warunki naturalnej retencji poprzez zapisy związane z ograniczeniem powierzchni zabudowanych i utwardzonych oraz zapewnianie minimalnych wielkości powierzchni biologicznie czynnej na działkach.

- oddziaływanie obojętne – brak oddziaływania na Główny Zbiornik Wód Podziemnych. Uporządkowana dzięki realizacji ustaleń planu gospodarka ściekowa oraz gospodarka odpadami zmniejszy ryzyko zanieczyszczeń zasobów wodnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Zbiornik międzymorenowy Brzeziny-Lipce Reymontowskie nr 403. Przy przyjętej zasadzie odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej i określeniu zakazu wprowadzania ścieków do ziemi - brak emisji do środowiska gruntowo – wodnego.

Dodatkowo plan ustala ochronę GZWP według regulacji zawartych w przepisach odrębnych.

Ze względu na wprowadzone obostrzenia, realizacja planu nie wpłynie również na nieosiągnięcie celów środowiskowych przewidzianych dla Jednolitych Części Wód. Przewidziane w projekcie środki należy uznać za celowe i adekwatne do zmian zagospodarowania terenu.

Zasoby naturalne, powierzchnia ziemi

- oddziaływanie obojętne - w granicach terenu objętego projektem planu nie ma terenów górniczych ani złóż kopalin- dlatego nie przewiduje się funkcji związanych z eksploatacją.
- oddziaływanie negatywne (przeciętne) krótkotrwałe negatywne oddziaływanie inwestycji na powierzchnię ziemi w związku z powstaniem nowej zabudowy. Na terenach zajętych pod zabudowę dojdzie do naruszenia naturalnej warstwy glebowej podczas prac budowlanych. Realizacja zadań inwestycyjnych może się wiązać z powstawaniem odpadów w związku z pracami budowlanymi. W związku z powyższym należy podczas prac zapewnić odpowiednią zbiórkę i selekcję odpadów. Materiały budowlane powinny być wyodrębniane i wytwarzane w pobliżu budowy, tak aby zminimalizować zużycie energii potrzebnej do ich transportu. Tam, gdzie to możliwe, elementy budowlane należy wyprodukować poza obrębem budowy, a następnie dostarczyć je w docelowe miejsce, w celu maksymalizacji korzyści, płynących z ich pozamiejscowego wytwarzania (m.in. minimalizacja powstawania odpadów, stosowanie recyklingu, powstawanie elementów wysokiej jakości, zmniejszenie hałasu i pylenia).

Masy ziemne, podczas realizacji przedsięwzięcia, należy w jak największym stopniu wykorzystać na miejscu w celu niwelacji terenu, co pozwoli na skuteczną minimalizację negatywnego wpływu na powierzchnię ziemi.

Krajobraz

- oddziaływanie obojętne – realizacja ustaleń planu nie spowoduje znaczącego przekształcenie krajobrazu otwartego. Pomimo lokalizacji jednego z obszarów mpzp (zał. nr 1 mpzp) na terenach użytkowanych rolniczo, obszar ten znajduje się w niedalekiej odległości (ok.350m) od istniejącej już zabudowy. Dodatkowo, nowo kształtowana zabudowa będzie realizowana zgodnie z ustaleniami planu dotyczącymi parametrów związanych m.in. z maksymalną wysokością budynków oraz geometrią dachów, dzięki czemu nie zaburzy krajobrazu poszczególnych wsi.

Dobra materialne

- oddziaływanie obojętne - plan nie wprowadza nowych wartości na tereny obecnie użytkowane. Na obszarze nie występują istniejące obiekty zaliczane do dóbr materialnych, na które ustalenia miejscowego planu mogłyby w jakikolwiek sposób wpływać.

Zabytki

- oddziaływanie obojętne – na obszarze objętym planem nie występują obiekty o szczególnych wartościach kulturowych (tzn. znajdujących się

w rejestrze zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków), realizacja planu nie będzie oddziaływać na krajobraz kulturowy.

- oddziaływanie pozytywne, bezpośrednie, stałe - Plan wprowadza ustalenia ochronne dotyczące odkrycia nowych stanowisk archeologicznych w przyszłości.

Ludzie

- oddziaływanie obojętne - nie przewiduje się zwiększenia negatywnego wpływu ustaleń projektu planu na zdrowie i życie ludzi. Plan wprowadza dla terenów MN zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko – za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej,
- oddziaływanie pozytywne – plan wprowadza ochronę akustyczną dla istniejącego budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na projektowanym terenie PU.

12. PROPOZYCJA ROZWIĄZAŃ ZAPOBIEGAWCZYCH, OGRANICZAJĄCYCH I KOMPENSACYJNYCH

Ustalenia planu w sposób kompleksowy odnoszą się do problematyki ochrony środowiska na jego obszarze.

Oddziaływanie negatywne mało znaczące (przeciętne), ustaleń projektu dokumentu stwierdzono w przypadku wpływu realizacji na bioróżnorodność, roślinność, zwierzęta, powierzchnię ziemi, powietrze i klimat oraz wody, a w przypadku pozostałych elementów środowiska stwierdzono oddziaływania obojętne lub korzystne.

Jako działania zapobiegawcze, ograniczające i kompensacyjne negatywnych oddziaływań realizacji projektu planu proponuje się:

- wprowadzanie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej,
- prowadzenie prac budowlanych w godzinach dziennych,
- prowadzenie prac z uwzględnieniem minimalizacji zajęcia terenu,
- podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć wierzchnią warstwę ziemi, która powinna być ponownie wykorzystana do urządzenia terenów zielonych,
- zorganizować miejsca przechowywania materiałów pędnych i smarów, stanowisk postojowych pojazdów i maszyn roboczych, w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska,
- tankowanie paliwa, przeglądy, naprawy i konserwacje maszyn prowadzić tylko w miejscach odpowiednio przygotowanych i zabezpieczonych przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu,
- teren inwestycji, po zakończeniu prac związanych z budową sprzątnąć i przywrócić do stanu funkcjonalności przyrodniczej.

- stosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu o niskich parametrach emisji zanieczyszczeń i hałasu,
- zabezpieczenie terenu budowy przed ewentualnym skażeniem środowiska w wyniku potencjalnych wycieków z maszyn, sprzętu budowlanego,
- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oraz mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Minimalizacja negatywnych oddziaływań związana powinna być przede wszystkim z działaniami na powierzchnię ziemi - pozyskiwane masy ziemne w fazie budowy mogą zostać wykorzystane do kształtowania terenów zielonych. Uruchomienie inwestycji nie spowoduje spadku wartości dóbr materialnych właścicieli terenów przyległych.

Ocena oddziaływania na środowisko potwierdza że projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne w fazie budowy i eksploatacji nie spowoduje negatywnego oddziaływania na najważniejsze komponenty środowiska.

13. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PLANIE

Podstawowym wyznacznikiem przy wprowadzaniu nowych elementów zagospodarowania do środowiska, winno być zachowanie właściwych proporcji między terenami zainwestowanymi a otwartymi, jak również zachowanie ciągłości terenów otwartych oraz przyjęcie i zrealizowanie takich rozwiązań funkcjonalnych i przestrzennych, które umożliwiają zachowanie wartości środowiska lub zminimalizowanie niekorzystnych zmian. Analizując całokształt zagadnień przyrodniczych w opracowywanym projekcie planu można stwierdzić, iż projektowane zamierzenia uwzględniają w znacznym stopniu zasady ochrony środowiska, wykluczając możliwość powstawania negatywnego oddziaływania na środowisko.

Ze względu na to że teren objęty planem znajduje się poza obszarem Natura 2000 nie przewiduje się alternatywnych rozwiązań w zakresie celów i ochrony obszarów Natura 2000.

Zaproponowane w projekcie planu założenia są optymalne z punktu widzenia prawidłowości rozwiązań planistycznych.

W poszczególnych komponentach środowiska, uwzględniono słabe punkty oraz metody minimalizacji niekorzystnych skutków realizacji założeń projektowanego dokumentu dla środowiska, z uwzględnieniem celu i skutków dla środowiska.

14. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Według Konwencji o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym (Espoo dnia 25 lutego 1991 r.) oraz Ustawy Prawo Ochrony Środowiska inwestycje zlokalizowane blisko granic państwa (jak również te realizowane dalej, ale ze względu na rozmiar przedsięwzięcia mogące powodować znaczące emisje lub zmiany w środowisku) powinny podlegać specjalnej analizie.

Analizowany teren nie jest położony w obszarze przygranicznym, a realizacja zainwestowania nie powoduje żadnych konsekwencji dla ewentualnych skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Skala przedsięwzięć zaproponowanych do realizacji ma charakter lokalny.

Realizacja ustaleń planu nie spowoduje możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i nie ma potrzeby przeprowadzania postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

15. METODY MONITORINGU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZENIA

Proponuje się objąć analizą skutków realizacji ustaleń planu, a następnie „monitoringiem” określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, następujące parametry:

- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej,
- ilość ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacji sanitarnej,
- ilość odpadów,
- klimat akustyczny.

W zakresie monitoringu poszczególnych elementów środowiska odpowiedzialne są jednostki i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, starostwa powiatowe, urzędy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. RZGW i inne.

Monitorowanie realizacji planu – stosownie do obowiązującego prawa, należy do obowiązków zarówno Burmistrza jak i Rady. Zakres obowiązków tych organów w tym przedmiocie, tryb postępowania, terminy itp. określa art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stanowi on m.in., że:

- w celu oceny aktualności planu, burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych,

- Burmistrz przekazuje Radzie wyniki powyższych analiz po uzyskaniu opinii właściwej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada podejmuje uchwałę w sprawie aktualności planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania określone w treści powołanej powyżej ustawy.

16. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem oceny w niniejszej prognozie są ustalenia zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Klęk obręb Kiełmina i Kalinów.

Przedmiotem ustaleń planu jest wprowadzenie funkcji i kierunków zagospodarowania przestrzennego określonych w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków oraz określenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Celem wykonania Prognozy była analiza i ocena ewentualnych skutków środowiskowych związanych z realizacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz określenie jego wpływu na poszczególne komponenty środowiska, a także stwierdzenie, czy w należyty sposób został uwzględniony w ocenianym dokumencie interes środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zdrowie i życie ludzi.

W Prognozie opisano charakterystykę przyrodniczą. Przedstawiono stan środowiska: zasoby przyrody, wody powierzchniowe i podziemne, gleby, stan powietrza atmosferycznego.

Porównano, czy zapisy zawarte w miejscowym planie są zgodne z zapisami innych dokumentów wyższego szczebla, po czym stwierdzono ich zgodność.

W Prognozie omówiono potencjalne zmiany stanu środowiska oraz skutki gospodarcze i społeczne w przypadku braku realizacji zapisów zawartych w projekcie planu. Brak planu nie spowodowałby pogorszenia jakości środowiska. Jednak w przypadku braku jego realizacji mogłoby dojść do nieprzestrzegania zasad ochrony środowiska przy zagospodarowywaniu terenów bądź realizacji infrastruktury technicznej.

W dalszym etapie dokonano analizy przewidywanych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją inwestycji przedstawionej w planie. Negatywne oddziaływanie stwierdzono w odniesieniu do bioróżnorodności, roślin, zwierząt, wód, powietrza oraz powierzchni ziemi. W przypadku pozostałych elementów środowiska przyrodniczego wykazano oddziaływanie obojętne lub pozytywne.

Na obszarze objętym planem nie występują obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody. Teren ten nie wchodzi również w granice obszarów NATURA-2000. Realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko na wyżej wymienione tereny.

Teren opracowania w miejscowości Kłęk obręb Kiełmina położony jest w stosunkowo bliskiej odległości od Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich oraz jego otulin.

W celu zmniejszenia i ograniczenia oddziaływań na środowisko przyrodnicze w projekcie planu zaproponowano następujące rozwiązania: prowadzenie uporządkowanej gospodarki odpadowej i ściekowej, stosowanie ekologicznych nośników energii, zapewniających wysoki stopień czystości spalin, zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących w jakikolwiek sposób zagrażać środowisku i zdrowiu ludzkiemu, ograniczenia w udziale powierzchni zabudowanej i utwardzonej na działkach itp. Przy respektowaniu powyższych zapisów planu – jego realizacja nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko oraz na położony w pobliżu Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich.

Ponieważ ustalenia projektu planu w wystarczającym stopniu uwzględniają ochronę środowiska, w prognozie nie przedstawiono rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w planie.

Końcowy etap prognozy oddziaływania na środowisko stanowi określenie zakresu monitoringu środowiska w odniesieniu do skutków realizacji planu. Zaproponowane parametry do objęcia monitoringiem to zachowanie powierzchni biologicznie czynnej, ilość ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacji sanitarnej, ilość odpadów oraz klimat akustyczny.

Można stwierdzić, że zakres przewidywanych przekształceń środowiska spowodowanych realizacją ustaleń projektu planu mieścić się będzie w dopuszczalnych granicach. Ustalenia planu uwzględniają zasady ochrony i kształtowania środowiska, jak również rozwój społeczno – gospodarczy.

17. INFORMACJA O RODZAJACH DOKUMENTÓW UWZGLĘDNIONYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Prognozę sporządzono w oparciu o takie dokumenty, jak:

1. Ustawa o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2081 ze zmianami),
2. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1945 ze zmianami),
3. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2018.0.1614 t.j.)
4. Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1544),
5. Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn.: Dz. U. z 2012 r. poz. 391, z późn. zm.)
6. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409),
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183),

8. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408),
9. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. 2011 nr 25 poz. 133),
10. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 poz. 1031),
11. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2012 poz. 1109),
12. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2010 nr 77 poz. 510),
13. Rozporządzenie z dnia 18.10.2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).
14. Dyrektywa 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 2007 r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dz. U. UE seria L z 2007 r., Nr 288 s.27 ze zm.),
15. Dyrektywę Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. U. L. 103 z 25.4.1979) (79/409/EWG),
16. Konwencja o ocenach oddziaływania na środowiska w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo dnia 25 lutego 1991 r. (Dz. U. 199 nr 96 poz. 1110),
17. Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030.
18. Strategia Zrównoważonego Rozwoju dla Polski do 2025 roku.
19. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego oraz Plan zagospodarowania miejskiego obszaru funkcjonalnego Łodzi" – uchwała Nr LV/679/18 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 28 sierpnia 2018 r.
20. Strategia rozwoju województwa łódzkiego 2020, Uchwała Nr XXXIII/644/13 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 26 lutego 2013r.
21. Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014–2020.
22. Rozporządzenie Wojewody Łódzkiego i Wojewody Skierniewickiego z dnia 31 grudnia 1996 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 1996 r. Nr 27, poz. 163, Dz. Urz. Woj. Skierniewickiego z 1996 r. Nr 33, poz. 238).
23. Rozporządzenie nr 5/2003 Wojewody Łódzkiego z dnia 31 lipca 2003 r. sprawie ustanowienia ochrony Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 231, poz. 2162 ze zm.)
24. Opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów gminy Stryków, Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „Teren” sp. z o.o., Łódź, 2017 r.

25. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Kłęk obręb Kiełmina i Kalinów, Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „Teren” sp. z o.o., Łódź, 2019 r.
26. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków w miejscowościach: Smolice i Tymianka oraz Kiełmina i Kalinów (Uchwała nr XI/110/2019 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 czerwca 2019 r.)
27. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków (Uchwała XXXVI/290/2009 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 lipca 2009 roku).
28. Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030.
29. Strategia Zrównoważonego Rozwoju dla Polski do 2025 roku.
30. Strategia rozwoju województwa łódzkiego 2020, Uchwała Nr XXXIII/644/13 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 26 lutego 2013r.
31. Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014–2020.
32. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stryków na lata 2015-2020.
33. Program ochrony środowiska dla Gminy Stryków na lata 2016-2019 z uwzględnieniem perspektywy do 2023 r.
34. Raport o stanie środowiska w województwie łódzkim w 2016 r. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi, Łódź 2016 r.
35. Sprawozdanie z monitoringu regionalnego zwykłych wód podziemnych na terenie województwa łódzkiego w 2007 roku, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi, Łódź czerwiec 2008 r.
36. J. Kondracki, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa 2000 r.
37. Monografia Miasta i Gminy Stryków, WIST, Łódź, 2009
38. Gminny Plan Gospodarki Odpadami dla Miasta – Gminy Stryków, Łódź maj 2004 r.
39. Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Stryków na lata 2007 – 2013, Stryków, 2008 r.
40. R. Zielony, A. Kliczkowska, Regionalizacja przyrodniczo-leśna Polski 2010, Centrum Informacji Lasów Państwowych, Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych, Warszawa, 2012.
41. Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny.

OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY

Zgodnie z art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.) oświadczam, że będąc autorem Prognozy oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków na obszarze wsi Kłęk obręb Kietmina i Kalinów, posiadam wiedzę w tym zakresie, wg art. 74a ust. 2 pkt 2. Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Łódź, 12 lutego 2020 r.

Justyna Borkowska

