

Protokół Nr 57/2018
z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Strykowie w dniu 16 października 2018 roku

Komisja odbyła posiedzenie w pełnym składzie osobowym:

Sylwester Kacprzak - przewodniczący komisji

Damian Drzewiecki - zastępca przewodniczącego komisji

Marek Gierat - członek komisji

Jarosław Włodarczyk - członek komisji

Marzena Skwarko - członek komisji

Posiedzenie Komisji prowadził - przewodniczący Komisji Sylwester Kacprzak.

Podczas rozpoczęcia posiedzenia nieobecny radny Marek Gierat.

Porządek posiedzenia:

- 1. Informacja Burmistrza Strykowa dot. stanu zaawansowania realizacji zadania kompleksu szkolno-sportowy.**
- 2. Sprawy różne.**
- 3. Podsumowanie pracy Komisji Rewizyjnej w kadencji 2014-2018.**

Porządek posiedzenia został zaakceptowany w głosowaniu: 4 głosy za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Ad. pkt. 1

Na podstawie umowy nr IZP.272.96.2017 z dnia 18.09.2017 r. zawartej z firmą Architekt Radosław Guzowski z siedzibą w Warszawie opracowywany jest projekt budowy kompleksu szkolno sportowego w Strykowie. Wykonawca został wyłoniony w przetargu nieograniczonym wszczętym 20.04.2017 r. Umowa została podpisana po zabezpieczeniu dodatkowych środków finansowych na realizację zadania w budżecie gminy Stryków. Termin wykonania opracowania w umowie został określony zgodnie z ofertą do dnia 17.03.2018 r. Aneksami został przedłużony.

W dniu 15.03.2018 r. został przekazany do Urzędu Miejskiego w Strykowie projekt budowlany szkoły i hali sportowej wraz z boiskami przyszkolnymi i zagospodarowaniem terenu. W tym dniu wystąpiono także o wydanie pozwolenia na budowę dla części w/w obiektu.

Równocześnie toczyło się postępowanie w sprawie uzyskania decyzji środowiskowej na wykonanie rozbudowy obiektu o boiska sportowe wraz z trybunami i parkingami. Decyzja środowiskowa została wydana przez RDOŚ w Łodzi w dniu 21.06.2018 r.

Starostwo Powiatowe w dniu 25.05.2018 r. wydało postanowienie w sprawie uzupełnienia wniosku o opinię GDDKiA w sprawie zmiany sposobu zagospodarowania terenu przyległego do drogi krajowej. Niestety GDDKiA odmówiła uzgodnienia skomunikowania w/w inwestycji z drogą krajową. W związku z powyższym 20.06.2018 r. zostało zawieszone postępowanie w sprawie wydania pozwolenia na budowę, ze względu na konieczność dokonania dalszych uzgodnień z GDDKiA. Opracowana została koncepcja przebudowy skrzyżowania ul. Warszawskiej z ul. Cegielnianą w Strykowie. Po zatwierdzeniu w/w koncepcji podjęto uchwałę RM w Strykowie w dniu 30.08.2018 r. w sprawie przejęcia od GDDKiA zadania polegającego na przebudowie w/w skrzyżowania. Podpisano stosowne porozumienie z GDDKiA i uzyskano pozytywną decyzję w sprawie uzgodnienia zmiany zagospodarowania terenu w związku z budową kompleksu. W dniu 9.10.2018 r. został w Starostwie Powiatowym złożony wniosek o odwołanie postępowania o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Czekamy na pozwolenie na budowę.

W trakcie trwania umowy odbywało się szereg spotkań w sprawie uzgodnień szczegółów, które zgodnie z naszymi wymaganiami znajdują się w projekcie wykonawczym obiektu.

Propozycje przedkładane przez projektanta były na bieżąco konsultowane i uzgadnianie np.

podłoga na hali sportowej, rodzaj zastosowanego materiału i sposobu jego wykonania, rodzaj wykończeń w pomieszczeniach szkolnych i przedszkola, andresoli, rodzaj wykładzin, kolor, miejsca przeszklenia, balustrady, sposób zagospodarowania szatni, boksy, wielkość szatni, rozmieszczenie, rozprowadzenie instalacji pod tablice interaktywne, monitoring , rodzaj wykończeń ścian zewnętrznych, zastosowanych materiałów, sposobu odwodnienia, miejsca odprowadzenia wód opadowych, zbiorników ppoż., miejsc parkingowych, przystanku autobusowego i wiele innych rozwiązań. Te ustalenia było prowadzone na bieżąco, w uzgodnieniu z dyrektorami szkół w Strykowie.

Projekt budowlany szkoły i hali sportowej obejmuje następujące opracowania:

1. Opinia geotechniczna oraz dokumentacja badań podłoża gruntowego dla projektowanego kompleksu szkolno – sportowego w Strykowie
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
3. Zagospodarowanie terenu część 1
4. Projekt zieleni – część 1 B
5. Architektura – część 2
6. Technologia gastronomii – część 2 B
7. Konstrukcja – część 3
8. Instalacje sanitarne – część 4
9. Instalacje elektryczne – część 5
10. Sieci wewnętrzne – część 6
11. Projekt boiska sportowego z trybunami

W trakcie posiedzenia Komisja zapoznała się z dokumentacją techniczną kompleksu.

Na zadane w trakcie posiedzenia komisji pytania odpowiedzi udzielał Pan Andrzej Jankowski Burmistrz Strykowa , Pani Grażyna Popczyńska Naczelnik Wydziału Inwestycji i Pani Anna Kaźmierczak insp. ds. inwestycji.

Ad. pkt. 2

Członkowie Komisji zgłosili wnioski bieżące dot. utrzymania dróg, posadowienia wiat przystankowych oraz przycięcia drzew, które Naczelnik Inwestycji przyjęła do bieżącej realizacji.

Ad. pkt. 3

Przewodniczący Komisji dokonał podsumowania pracy Komisji , podziękował członkom Komisji za czynny udział w pracach Komisji w okresie całej kadencji.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała Z.Kubiak

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Strykowie

Sylwester Kacprzak