

ZARZĄDZENIE NR 55/2018
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 1 sierpnia 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości komunalnej
oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Stryków położoną w obrębie Bratoszewice oznaczoną nr działki 587/30 o pow. 2,0576 ha, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się roczny czynsz za dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1, w wysokości 6 600,00zł.

§ 3. Sporządza się wykaz nieruchomości opisanej w § 1, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. 1000 i 1349

²⁾Zm. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. 50, 650, 1000 i 1089

Załącznik do zarządzenia Nr 55/2018

Burmistrza Strykowa

z dnia 1 sierpnia 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
obręb Bratoszewice działka nr 587/30 KW nr LD1G/00099198/2	2,0576 ha	Nieruchomość położona w Bratoszewicach przy ul. Nowości 3 Grunt o powierzchni 1,0737 ha stanowi pastwisko w pozostałej części gruntu z naniesieniami budowlanymi związanymi z prowadzeniem gospodarstwa rolnego.	2RU- tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich Sposób zagospodarowania nieruchomości –użytkowanie rolnicze.	Roczny czynsz w wysokości 6 600,00zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	Czynsz płatny z góry w dwóch równych ratach do 30 marca i do 30 września czynsz za rok 2018 płatny do dnia 30 listopada 2018r.	od dnia 07.10.2018 r. do dnia 31.12.2020 r.

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 7 sierpnia 2018 r. do dnia 28 sierpnia 2018 roku.