

Protokół Nr 46/2018
z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Infrastruktury Rady Miejskiej w Strykowie, które
odbyło się w dniu 20 kwietnia 2018 r.

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Komisji Karol Lenart.

Porządek posiedzenia:

- 1. Informacja dot. funkcjonowania oczyszczalni ścieków w Smolicach.**
- 2. Opiniowanie projektów uchwał.**
- 3. Sprawy różne.**

Porządek posiedzenia został zaakceptowany przez członków komisji.

Ad. pkt. 1

Informację dot. funkcjonowania oczyszczalni ścieków w Smolicach i w Bratoszewicach przedstawił Pan Wacław Walak Dyrektor ZGKiM w Strykowie oraz Pan Grzegorz Miśkiewicz Kierownik oczyszczalni (w załączeniu do protokołu szczegółowe materiały).

Pan Wacław Walak mówił, że funkcjonowanie obecnej oczyszczalni było założone na 25 lat i właśnie mija ten okres.

Pan Grzegorz Miśkiewicz mówił, że obecnie funkcjonująca oczyszczalnia ścieków w Smolicach jest na granicy górnej wytrzymałości. Planowana budowa nowej oczyszczalni to proces około 4 lat. Należałoby podjąć decyzję o modernizacji istniejącego obiektu aby mógł dalej funkcjonować.

Radny Sylwester Kacprzak pytał czy rozbudowa obiektu w Bratoszewicach wspomogę funkcjonowanie oczyszczalni w Smolicach?

Pan Wacław Walak odpowiedział, że nie , ponieważ oczyszczalnie nie są połączone siecią.

Radny Jarosław Włodarczyk pytał czy rozbudowa oczyszczalni w Bratoszewicach pozwoli na podłączenie kanalizacji dla Wysoków, Kalinowa, Bratoszewic i Woli Błędowej?

Pan Wacław Walak odpowiedział, że rozbudowa zagwarantuje podłączenie wszystkich wsi z byłej gromady Bratoszewice.

Radny Krzysztof Bandurowicz mówił, że w 2016 roku Pan Wacław Walak sygnalizował już problem oczyszczalni w Smolicach. Minęły dwa lata i problem nie został rozwiązany a teraz okazuje się , że inwestycja jest pilna.

Radny mówił, że kilkakrotnie wracał do tematu budowy oczyszczalni w Smolicach na posiedzeniach komisji oraz na sesjach.

Po dyskusji Komisja przyjęła następujący wniosek:

Komisja wnioskuję o zabezpieczenie środków finansowych na tymczasową modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków oraz rozpoczęcie projektowania nowej oczyszczalni, w momencie powstania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Smolicach dot. terenu „po lisach ”.

Głosowanie: 5 głosów za , 1 głos przeciwny, 1 głos wstrzymujący

Ad. pkt. 2

Pani Bożena Motylińska Zastępca Burmistrza Strykowa przedstawiła następujące projekty uchwał:

- **zmieniającą uchwałę Nr X/80/2003 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 czerwca 2003 roku w sprawie przyjęcia od Skarbu Państwa przez Gminę Stryków darowizny nieruchomości na cele publiczne**

W związku z planowaną budową kompleksu szkolno - sportowego, między innymi na działkach pozyskanych od Skarbu Państwa w drodze darowizny, konieczna jest zmiana celu, na który nieruchomości były darowane w roku 2000 i 2004. Darowizna działek 528/1, 528/2 i 526 położonych w Smolicach dokonana była z przeznaczeniem na zagospodarowanie obrzeży istniejącego gminnego wysypiska śmieci w Smolicach.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

W związku z powyższym w wyniku podjętych przez Burmistrza starań Wojewoda Łódzki wyraził zgodę na zmianę celu darowizny i przeznaczenie przedmiotowych działek pod budowę kompleksu szkolno - sportowego.

Ostatnim etapem tej procedury jest aneksowanie aktów notarialnych stanowiących podstawę nabycia powyższych działek przez Gminę Stryków. Celem dokonania tej czynności należy przedłożyć do notariusza uchwały Rady Miejskiej w Strykowie, w których wyrażona została zgoda na przyjęcie darowizny nieruchomości od Skarbu Państwa.

Z uwagi na fakt, iż w uchwale Nr X/80/2003 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 czerwca 2003 roku, dotyczącej działki nr 526 o pow. 0,5602 ha, szczegółowo został wskazany cel darowizny, konieczne jest wprowadzenie zmiany poprzez wskazanie nowego celu publicznego, na który będzie przeznaczona.

W związku z powyższym podjęcie uchwały zmieniającej, uchwałę Nr X/80/2003 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 czerwca 2003 roku w sprawie przyjęcia od Skarbu Państwa przez Gminę Stryków darowizny nieruchomości na cele publiczne, jest konieczne i zasadne.

Głosowanie: 7 głosów za , 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

- **w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych przy pomnikach przyrody**

W dniu 20.03.2018 r. z wnioskiem o wydanie zgody na usunięcie odrostów przy 6 drzewach gatunku lipa drobnolistna (pomnikach przyrody) rosnących w Niesułkowie Kolonii na działce nr ewid. 239/6 wystąpili właściciele w/w nieruchomości. Uzasadnieniem przeprowadzenia w/w prac są względy estetyczne i porządkowe terenu wokół drzew.

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.) w stosunku do pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego lub zespołu przyrodniczo-krajobrazowego mogą być wprowadzone zakazy, które nie dotyczą prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody.

Przedmiotowe drzewa objęte są ochroną w formie pomników przyrody, na podstawie uchwały Nr XII/86/2015 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 7 sierpnia 2015 r. w sprawie ustalenia zasad ochrony dla ustanowionych pomników przyrody oraz zniesienia ochrony prawnej w odniesieniu do niektórych obiektów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2015 r., poz. 3440) -drzewa znajdują się pod poz 11 załącznika Nr 1 do uchwały.

Przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych polegających na usunięciu odrostów poprawi warunki rozwoju drzew, uwydatni walory przyrodnicze i estetycznie pomników przyrody. Mając powyższe na uwadze zasadnym jest uzgodnienie przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych przy w/w pomnikach przyrody.

Głosowanie: 7 głosów za , 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

Ad. pkt. 3

Wnioski zgłoszone przez radnych (nie głosowane):

- zabezpieczyć teren w Woli Błędowej (pola golfowe) przed kąpiącymi się w stawach,
- udrożnić przepust na skrzyżowaniu drogi powiatowej w Tymiance z ul. Podlipie w Strykowie ,
- wykosić pobocza wzdłuż ul. Podlipie.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała Z.Kubiak

Przewodniczący
Komisji Rolnictwa i Infrastruktury
Rady Miejskiej w Strykowie
Karol Lenart