

ZARZĄDZENIE NR 25/2018
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 3 kwietnia 2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.¹⁾) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 z późn. zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XLVII/404/2018 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntu, o którym mowa w pkt 3 załącznika do zarządzenia, w wysokości netto 1,20zł/m² gruntu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ Zm. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.

²⁾ Zm. poz. 50.

Załącznik do Zarządzenia Nr 25/2018

Burmistrza Strykowa

z dnia 3 kwietnia 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	Stryków obręb S-7 działka nr 82 Kw nr LD1G/00075777/1	1/9 część w 1,2718 ha	udział wynoszący 1/9 w działce rolnej położonej przy ul. Targowej	Działka położona w terenach oznaczonych symbolami: 4.10 U/P - teren usług, składów, magazynów, zakładów przemysłowych 7.7 Zld - teren dolesień oraz w części teren magistrali szybkiej kolei z zakazem wszelkiej zabudowy. Sposób zagospodarowania działki - użytkowanie rolnicze	Roczny czynsz w wysokości 42,39zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	Czynsz płatny za dany rok z góry w terminie do dnia 30 marca, za rok 2018 do dnia 30 czerwca	do 3 lat
2	obręb Pludwiny działka nr 82 Kw nr LD1G/00079179/7	0,1756 ha	Działka rolna położona przy dwóch działkach drogowych	Działka położona w terenach oznaczonych symbolem R- tereny upraw polowych Sposób zagospodarowania działki - użytkowanie rolnicze	Roczny czynsz w wysokości 52,68zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	Czynsz płatny za dany rok z góry w terminie do dnia 30 marca, za rok 2018 do dnia 30 maja	do 3 lat

3	obręb Koźle część działki nr 313/1 Kw nr LD1G/00044980/1	0,0450 ha	Grunt stanowiący część działki nr 313/1 oznaczonej nr posesji Koźle 43	Grunt położony w terenach oznaczonych symbolem U - usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu. Sposób zagospodarowania gruntu - lokalizacja masztu Wi-Fi	Czynsz miesięczny w wysokości 540,00zł+ nałężny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie nałężne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	Czynsz płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	do 1 roku
---	--	-----------	--	---	---	--	-----------

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 3 kwietnia 2018 r. do dnia 24 kwietnia 2018 roku.