

ZARZĄDZENIE NR 23/2018
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 15 marca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości komunalnych
oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiące własność Gminy Stryków, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku, oznaczone jako:

- 1) grunt o pow. 0,0040 ha stanowiący część działki nr 216 położonej w obrębie ewidencyjnym Dobra;
- 2) grunt o pow. 0,0080 ha stanowiący część działki nr 530 położonej w obrębie ewidencyjnym Smolice;
- 3) grunt o pow. 0,0020 ha stanowiący część działki nr 159/5 położonej w obrębie ewidencyjnym Stryków 5.

§ 2. Sporządza się wykaz nieruchomości opisanych w § 1, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ Zm. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.

²⁾ Zm. z 2018 r. poz. 50.

Załącznik do Zarządzenia Nr 23/2018

Burmistrza Strykowa

z dnia 15 marca 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	obręb Dobra część działki nr 216 KW nr LD1G/00034891/7	0,0040 ha	grunt przy ul. Starowiejskiej	RŁ - teren łąk i pastwisk Sposób zagospodarowania gruntu – ustawienie obiektu nietrwale związanego z gruntem (kiosk), w którym prowadzona będzie kwiaciarnia	miesięczny czynsz w wysokości 84,00zł (2,10zł/m ² gruntu) + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	czynsz płatny miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	do 3 lat
2	obręb Smolice część działki nr 530 KW nr LD1G/00049678/6	0,0080 ha	grunt przylegający do działki drogowej	3 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej Sposób zagospodarowania gruntu – miejsca postojowe dla samochodów oczekujących na naprawę	miesięczny czynsz w wysokości 168,00zł (2,10zł/m ² gruntu) + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	czynsz płatny miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąc	od dnia 01.05.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.

3	obręb Stryków 5 część działki nr 159/5 KW nr LD1G/00078937/2	0,0020 ha	grunt na parkingu przy ul. Warszawskiej	część nieruchomości będąca przedmiotem dzierżawy 6.17 U - usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu. Sposób zagospodarowania gruntu - ustawienie przyczepy - mobilnego punktu sprzedaży lodów	miesięczny czynsz w wysokości 140,00zł (7,00zł/m² gruntu) + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	czynsz płatny miesięcznie z góry do 10- go dnia każdego miesiąca, czynsz za miesiąc kwiecień 2018r. płatny do dnia 30 kwietnia	od dnia 16.04.2018 r. do dnia 15.09.2018 r.
---	--	-----------	--	--	--	---	--

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 20 marca 2018 r. do dnia 10 kwietnia 2018 roku.