

ZARZĄDZENIE NR 42/2017
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 19 kwietnia 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ustalenie ceny sprzedaży

Na podstawie art.35 ust.1, art.67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.¹⁾) oraz Uchwały NR XXXII/269/2017 z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiącej własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Strykowie przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszenia w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości w kwocie 9.100,- zł. plus 23% VAT

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 2260.

Załącznik do Zarządzenia Nr 42/2017

Burmistrza Strykowa

z dnia 19 kwietnia 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Położenie nieruchomości: **Smolice gmina Stryków**

Numer działki **345/6**

Powierzchnia **0,0266 ha**

Numer księgi wieczystej **LD1G/00062936/0**

Cena nieruchomości **9.100.- zł., plus 23% VAT**

Opis nieruchomości:

przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest pomiędzy drogami prowadzącymi przez wieś Smolice, są to drogi o nawierzchni asfaltowej. Wzdłuż dróg zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna i siedliskowa. Działka usytuowana jest na obrzeżach terenu rekreacyjno - wypoczynkowego sołectwa Smolice. Przeznaczona jest na powiększenie nieruchomości przyległej zabudowanej siedliskiem gospodarstwa rolnego. Jest niezabudowana, ma kształt zbliżony do prostokąta.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XXXVI/290/2009 z dnia 28 lipca 2009 r. (Dz.Urz.Woj.Łódzkiego Nr 263 poz.2313 z dnia 9 września 2009 r., działka numer 345/6 przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położona jest w terenach rolnych (łąk) oznaczonych na rysunku planu symbolem RŁ.

Sposób zagospodarowania nieruchomości : zgodnie z planem miejscowym.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upłynie w dniu **01 czerwca 2017 r.**

Wykaz podlega publikacji od dnia 20 kwietnia do dnia 11 maja 2017 r.